

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

เดือน มกราคม – มิถุนายน ปี 2566

ที่ตั้งเลขที่ 98 ซอยสุภาพพงษ์ 1 แขวง 6 ถนนศรีนครินทร์

แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

อาคาร 1 เนื้อที่รวม 0-2-74.5 ไร่

อาคาร 2 เนื้อที่รวม 0-2-79.9 ไร่

จำนวนห้องชุด 279 ห้อง



จัดทำโดย

บริษัท ออมนิ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่ 62 อาคารเดอะมิลเลนเนีย ทาวเวอร์ ชั้น 16 ซอยหลังสวน

แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

วันที่ 16 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ที่ตั้ง 98 ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวง 6 ถนนศรีนครินทร์
แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 ของ บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
1. คุณวัชรศิริ นาคเกี้ยว	หัวหน้าช่างอาคาร	
2. คุณสุพิชยา ลีลิมปเจริญสกุล	ผู้จัดการอาคาร	

ขอแสดงความนับถือ



(น.ส.ปาณิสดา ชูกระโทก)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

สารบัญ

รายละเอียดโครงการ

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอสังหาริมทรัพย์ ศรีนครินทร์ 1-2 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

1. บทนำ
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
 - 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)
 - 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)
3. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
 - 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)
 - 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)
4. ภาคผนวก

1. รายละเอียดโครงการ

1.1 ชื่อโครงการ	อิสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2
1.2 สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 98 ซอยสุภาพพงษ์ 1 แยก 3 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
โทรศัพท์	02-0902541
1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
1.4 สถานที่ติดต่อ	ตั้งอยู่ที่ 98 อาคารเฟลินจิต ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนเฟลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์	02-116-2289
โทรสาร	02-515-8972
1.5 จัดทำโดย	นิติบุคคลอาคารชุด อิสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2
1.6 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ: วันที่ 9 เมษายน 2561	
1.7 รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน: อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน	2 อาคาร โดยเป็นอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 2 อาคาร
	อาคาร 1 เนื้อที่รวม 0-2-74.5 ไร่
	อาคาร 2 เนื้อที่รวม 0-2-79.9 ไร่
ประเภทโครงการ	บริการชุมชน และที่พักอาศัย
พื้นที่โครงการ	มีอาณาเขตติดต่อดังนี้
ทิศเหนือ ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ที่ว่าง และอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น (ศิริพรแมนชั่น)
ทิศใต้ ติดต่อกับ	ทาวน์เฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (โกมลอพาร์ทเมนต์) และ
บ้านพัก	
ทิศตะวันออก ติดต่อกับ	ซอยสุภาพพงษ์ 8 อาคารร้างสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัยและ
	อพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (วิไลพรอพาร์ทเมนต์ และจันผา
	อพาร์ทเมนต์)
ทิศตะวันตก ติดต่อกับ	โรงพิมพ์ ซอยสุภาพพงษ์ 1 แยก 6 และพื้นที่ว่าง

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๑๘๔๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทีปโก ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ The Hyde

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๓๒๐ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๒

๒. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๕๑๒ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๓

ด้วย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๒ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของบริษัท แวงค็อค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท แวงค็อค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม “โครงการ The Hyde” เป็น “โครงการ อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอเรียนว่า สำนักงานนโยบายฯ ได้แจ้งรับทราบการขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก โครงการ The Hyde เป็น โครงการ Elements Srinakarin รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ซึ่งการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับความเห็นชอบรายงานฯ ที่ให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ช่วงเปิดดำเนินการ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพนท์ ศรีนครินทร์ ๑-๒,๓,๔-๕,๖-๗ ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



อ.ช. ๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ
วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท กันทร กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๕๖ วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... อลิမ်ปิค ศรีนครินทร์ ๑ - ๒ (ตามผังแนบท้าย).....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๕๑๐๖ (บางส่วน) ตำบล/แขวง.....
- อำเภอ/เขต..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๒ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๒๗๙ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗) (ตามรายละเอียดแนบท้าย).....

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล
- ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย..... จำนวน ๒๗๒ ห้องชุด
- ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า..... จำนวน ๗ ห้องชุด
- ที่จอดรถส่วนบุคคล..... จำนวน คัน
- อื่นๆ.....

สำเนาถูกต้อง

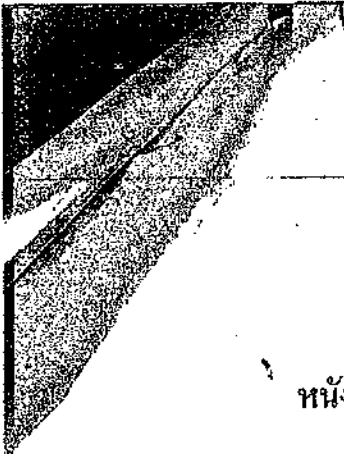
ว่าที่ร.ต.หญิง (นริศ ชุจินดา)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๒๐ มี.ย. ๒๕๕๖

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นามสกุล/ชื่อจริง/ชื่อตัว/ชื่อสกุล)

ตำแหน่ง.....



แบบพิมพ์หมายเลข ๐๐๖๖



ศูนย์นับ

อ.ช. ๑๓



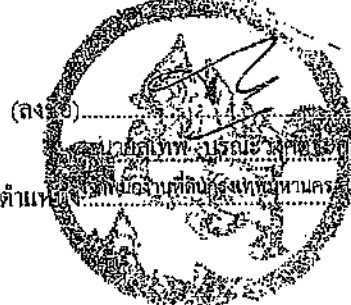
หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ
วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖
เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑ - ๒"
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๔๘ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุภาพงษ์ ๑ แขวง ๖
ถนน ศรีนครินทร์ ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต ประเวศ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐ โทรศัพท์



(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
.....
ตำแหน่ง สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาประเวศ

สำเนาถูกต้อง

ว่าที่ร.ต.หญิง
(นราธิป ชูจินดา)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
๒๐ ธ.ย. ๒๕๕๖

แบบพิมพ์หมายเลข 0315



อ.ช.๑๔

ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาประเวศ
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัท สันทรวิถีสถิตเวลล์แอนด์โฮม (มหาชน) และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นายสทวาท เตชะสุนทร ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุดชื่อ "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑-๒"

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดชื่อ "อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ๑-๒" ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖



สำเนาถูกต้อง

(นางรุ้งมา เข้มกล้า)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
- ๘ ต.ค. ๒๕๕๖

Property management by OMNI Management Co., Ltd.

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖2
อาคาร (ขลุ่ยเหล็ก)
อาคารพาณิชย์
แบบ อ. ๖
การดัดแปลงอาคาร 000272
(๔) ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน ๔๔ คัน
(คันที่ ๑ - ๓๖, คันที่ ๓๗ - ๖๔, คันที่ ๖๕ - ๘๖,
คันที่ ๘๗ - ๑๐๔)



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๔๒/๒๕๕๖ โดย นายเบน เตชะอุบล และ นายพรจักษ์ เวชชาญเคราะห์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
อาคารพาณิชย์ ชั้น ๑๓ ห้อง ๓๑๐๓ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ถนน หมู่ที่
ตำบล อำเภอ จังหวัด
ได้ทำการ อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้อนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ลงวันที่ พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
(ก่อสร้าง) (๑) ชนิด ตึก ๑ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สโมสร - พานิชย์ (ร้านค้า)-
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน สระยาหน้า
(ดัดแปลง) (๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C๑) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๒๘ ห้อง)-
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๗ คัน อาคารชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๓ ห้อง) - จอดรถยนต์
(ดัดแปลง) (๓) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร D๒) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๔๔ ห้อง)-
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๐ คัน จอดรถยนต์
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน กรุงเทพมหานคร
หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด
โดย บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่บนที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ เลขที่ เลขที่
เป็นที่ดินของ บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๓๐.๐๐ บาท
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๔ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)
(นาย ตำแหน่ง)
ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



[illegible][illegible][illegible]



ที่ ทส 1009.5/ 9320

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤศจิกายน 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แบริ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 52130 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hyde ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท แบริ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1,068 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

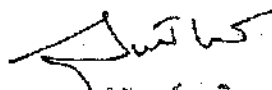
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 4/2552

2/เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของบริษัท แบริ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยและประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

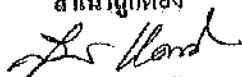


(นางสาวสุพรีกษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปรณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Hyde

ของ บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขาภิบาล 8 (ซอยสุขาภิบาล 3 แยก 4) ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 1,068 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hyde ของ บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/54 หน้า

22 ตุลาคม 2552 ลงชื่อ

22 ตุลาคม 2552 ลงชื่อ

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

เจ้าของโครงการ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ที่ พส ๑๐๐๔.๔/ ๙๒ ๔ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๗ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อาคารชุดพักอาศัย อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่ CGD 58/0052

ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ โดยประสงค์เปลี่ยนแปลงรูปแบบผังโครงการ และแบ่งโฉนดที่ดินที่ต่างไปจากรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายละเอียดที่นำเสนอยังไม่ครบถ้วน จึงขอให้บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) แก้ไขเพิ่มเติมข้อมูล ดังนี้

๑. เนื่องจากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอยในส่วนสโมสร จากพื้นที่ร้านค้าส่วนพาณิชย์ที่ถูกระบุให้เป็นทรัพย์สินของอาคาร B2 และ B3 เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของนิติบุคคลอาคารชุดทั้ง ๔ นิติบุคคล จึงให้ระบุให้ชัดเจนว่าพื้นที่ร้านค้าที่ขอปรับเปลี่ยนจะใช้เป็นพื้นที่ใด เช่น ห้องสมุด ห้องประชุม ห้องเก็บเอกสาร เป็นต้น ทั้งนี้ต้องสอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด รวมทั้งให้ประเมินผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดให้ครอบคลุมประเด็นที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน

๒. ให้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ของพื้นที่ที่จะเปลี่ยนแปลงเป็นทรัพย์สินส่วนกลางดังกล่าวให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนไปแล้วทั้ง ๕ อาคาร

๓. ให้แสดงรายละเอียดของทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการระบุไว้ในรายงานให้ครบถ้วน

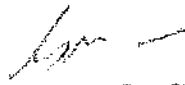
๔. เนื่องจากการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามโครงการมิได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขประกอบการให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวอัญญา ศิริระกิตติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรุงเทพมหานคร

ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ปฏิบัติงาน

เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



COUNTRY GROUP

ที่ CGD 58/0052

วันที่ 22 กรกฎาคม 2558

เรื่อง ขออนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
โครงการอาคารชุดพักอาศัย อีทีเม้นท์ ครีนครีนท์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. รายงานการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
2. แผนผังการแบ่งนิติบุคคลอาคารชุด (แก้ไข)

ตามที่ บริษัท ดันตรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2555 ตามที่ทราบความอยู่แล้วนั้น

ด้วยปัจจุบัน บริษัทฯ ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จ 5 อาคารจาก 7 อาคาร และบริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัดเสมอมา แต่เนื่องจากบริษัทฯ ประสงค์เปลี่ยนแปลงรูปแบบผังโครงการตามผังรายงานหน้า รูปที่ 2.5.8-1 แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดินให้ต่างไปจากเดิม โดยประสงค์ตัดแบ่งแยกโฉนดที่ดินอาคาร B2 และ B3 บางส่วนให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมและยกให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 ในภายหลังเพื่อใช้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของโครงการ และเปลี่ยนแปลงพื้นที่พาณิชย์บริเวณอาคารสโมสรให้เป็นพื้นที่อเนกประสงค์ รายละเอียดตามรายละเอียดท้ายหนังสือฉบับนี้

บริษัทฯ มุ่งหวังให้เจ้าของร่วมอยู่อาศัยได้รับประโยชน์สูงสุดและให้มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมแก่การพักอาศัยมากที่สุด และการแก้ไขเปลี่ยนแปลงนี้เป็นการแก้ไขเพียงเล็กน้อยไม่กระทบต่อสภาพความเป็นอยู่ของเจ้าของเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมแต่อย่างใด

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอนำเสนอเอกสารประกอบการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อโปรดพิจารณาและให้ความเห็นชอบ ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเบน เตชะอุบล)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท ดันตรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(ในนาม บริษัท)

เจ้าหน้าที่ตรวจ - รับเอกสารกรมการบรรณ

ส่วนการขอใบอนุญาตประกอบธุรกิจ การค้าขายสินค้าและสิ่ง

วันที่ 24 กรกฎาคม 2558

COUNTRY GROUP DEVELOPMENT PCL.

Level 70, Finerchit Tower, 258 Finerchit Rd, Bangkok 10350 Thailand
T: 66 (0) 2658 7088 | F: 66 (0) 2658 7080 | www.cgdco.th

รายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์

ทาง บริษัท กันทร กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีแผนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ที่ทางโครงการยังมิได้มีการเปิดขายห้องของนิติ 3 อาคาร B2 และ B3 เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตให้ผู้อยู่อาศัย จึงมีแนวคิดที่จะเปลี่ยนแปลงพื้นที่ในส่วนของสโมสร จากพื้นที่ว่างด้านหน้าส่วนที่พักอาศัยที่ตามผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดิน ที่ถูกระบุให้เป็นทรัพย์สินของนิติ 3 อาคาร B2 และ B3 โดยจะขอปรับเปลี่ยนให้เป็นพื้นที่ห้องประชุม และห้องทำงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อจะมอบพื้นที่ในส่วนนี้ให้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกันของทั้งโครงการแทน

ในการนี้ทาง บริษัท กันทร กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อาคารชุดพักอาศัย อัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการของโครงการ

1.เดิมตามที่ บริษัท กันทร กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการจัดทำรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2555 ตามที่แนบตามความอยู่แล้วนั้น โครงการจะมีนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

- 1.1 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2 (จดทะเบียนนิติบุคคล ฯ แล้ว)
- 1.2 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 3 (จดทะเบียนนิติบุคคล ฯ แล้ว)
- 1.3 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 3 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 4-5 (กำลังดำเนินการก่อสร้างอาคาร)
- 1.4 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4 จดทะเบียนชื่อ นิติบุคคลอัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 6-7 (จดทะเบียนนิติบุคคล ฯ แล้ว)

2.ตามที่ บริษัท กันทร กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้พัฒนาโครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงบางบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือที่ ทส. 1009.6/10800 ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2555 นั้น

ต่อมา บริษัทฯ ได้ทำการก่อสร้างอาคารชุดแล้วเสร็จบางส่วน โดยทยอยจดทะเบียนอาคารชุด และนิติบุคคลอัสสิเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2, 3 และ 6-7 (ตามลำดับ) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่เนื่องจาก บริษัทฯ ประสงค์ปรับปรุงเปลี่ยนแปลงการบริหารจัดการพื้นที่ให้เป็นประโยชน์เพิ่มเติมโครงการและเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมให้มากขึ้น โดยการตัดแบ่งบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 37333 และ 37334 ด้ายถนนของบมอ อำเภอประเวศ กรุงเทพมหานคร เพื่อแบ่งแยกพื้นที่ที่ดินบริเวณที่ตั้งของห้อง

Country Group
อัสสิเม้นท์
บริษัท กันทร กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
วันที่ 31 ตุลาคม 2555
นาย [ลายเซ็น] กรรมการผู้จัดการ

พาณิชย์ ในอาคารโมสร ตามรายละเอียดเล่มรายงาน EIA เลขที่ข้างต้น ขอปรับเปลี่ยนได้เป็น ห้องประชุม และห้องทำงาน
ของเจ้าหน้าที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อยกให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดอัสสิเน็กซ์ ศรีนครินทร์ 1-2, 3, 6-7 และ 4-5 ใช้เป็น
ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของโครงการร่วมกัน

3.การปรับเปลี่ยนร้านค้าส่วนโมสรนี้ ไม่กระทบตารางพื้นที่ใช้สอยของอาคารโมสร อาคาร B2 และอาคาร B3
เนื่องจากใช้ตารางพื้นที่ใช้สอยของอาคารในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม และจำนวนห้องคงเดิมทั้งหมด ทางบริษัท คันทรี กรุ๊ป ดี
เวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ขอเป็นอันการใช้ตารางที่ 2.4-2 : อัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการ ตามหน้าที่ 13 ของรายงาน
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ฉบับสมบูรณ์เดิม โครงการอาคารชุดอัสสิเน็กซ์ อัสสิเน็กซ์ ศรีนครินทร์

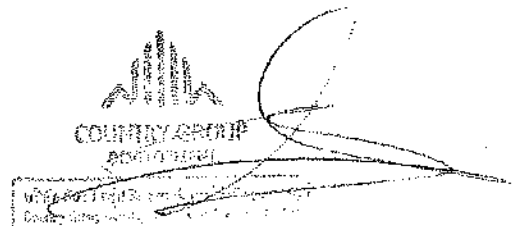
4.ลดพื้นที่ของอาคาร B2 0-0-18.65 ไร่ (74.60 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-3-47.25 ไร่ (1,389 ตร.ม.) คงเหลือ
0-3-28.60 ไร่ (1,314.40 ตร.ม.)

5.ลดพื้นที่ของอาคาร B3 0-0-18.65 ไร่ (74.60 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 0-3-47.25 ไร่ (1,389 ตร.ม.) คงเหลือ
0-3-28.60 ไร่ (1,314.40 ตร.ม.)

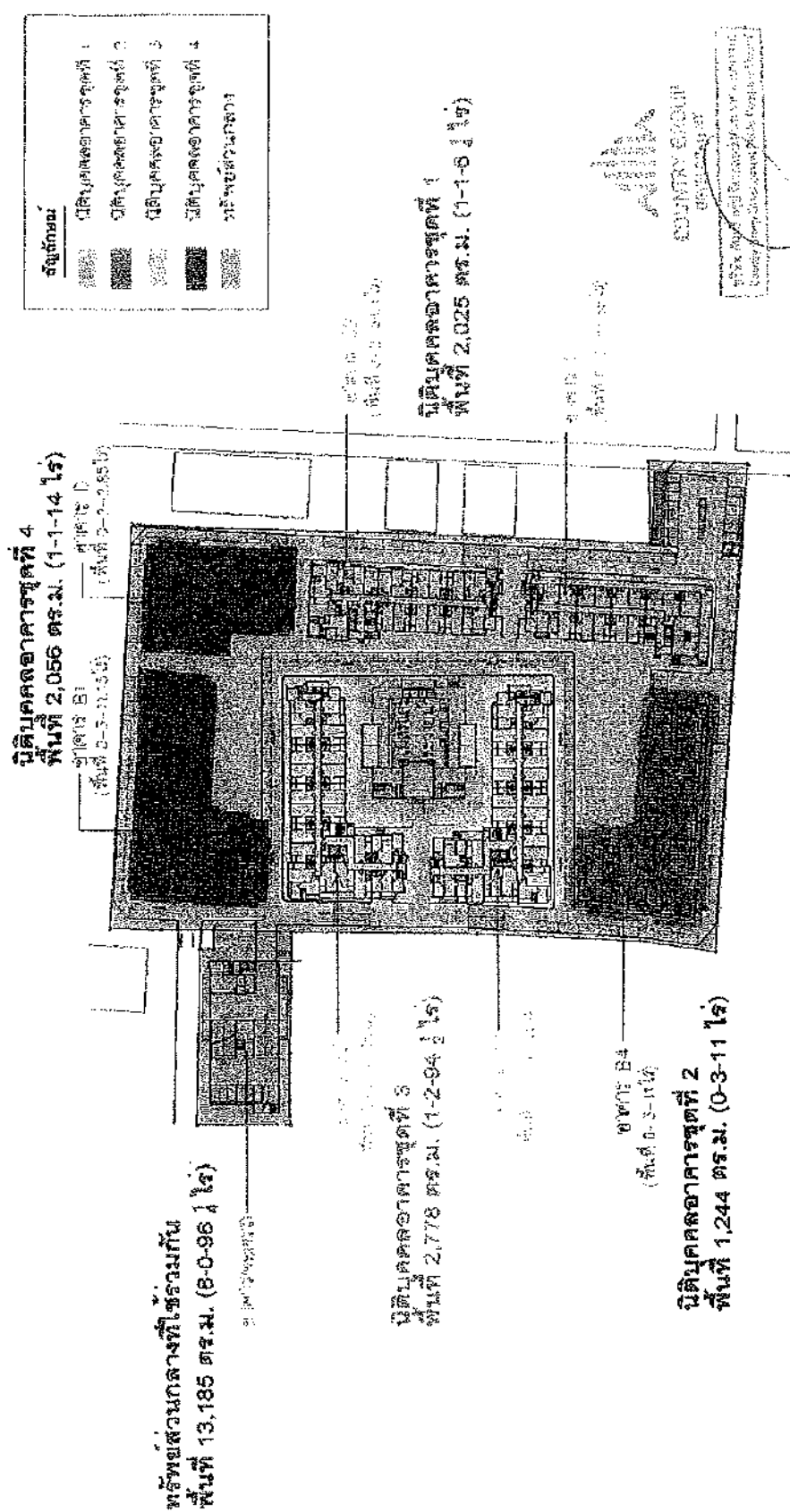
6.เพิ่มพื้นที่ของทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน 0-0-37.30 ไร่ (149.20 ตร.ม.) จากเดิมมีพื้นที่ 8-0-96.25 ไร่ (13,185 ตร.ม.) เพิ่มขึ้นเป็น 8-1-33.55 ไร่ (13,334.20 ตร.ม.)

7.ในการปรับเปลี่ยนพื้นที่โครงการ จะต้องมีการ คัดแบ่งโฉนดส่วนบ้านค้า ออกจากอาคาร B2 และ B3 ให้เป็น
โฉนดของพื้นที่ส่วนกลางร่วมกัน สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาประเทศ ได้ขอให้ทางโครงการยื่นขออนุญาต
เปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล่มรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) เสียก่อน จึงดำเนินการจดทะเบียนนิติกรรมให้โฉนดที่ดินแบ่งแยกให้แก่นิติ
บุคคลอาคารชุด ทั้ง 4 นิติฯ ต่อไป

โดยเบื้องต้นทาง บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้ทำการจัดประชุมเพื่อแจ้งให้กรรมการนิติ
บุคคลให้ความเห็นชอบแล้ว และอนุมัติให้ทางผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเห็นชอบการรับมอบพื้นที่เพิ่มในส่วนนี้ ความ
เอกสารแนบมา และจะดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ นิติบุคคลอัสสิเน็กซ์ ศรีนครินทร์ 1-2, 3, 6-7 ให้เรียบร้อยตามที่ยื่น
แก้ไขรายงานในครั้งนี้


COUNTRY GROUP
บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
นางสาวสุวิมล วัฒนศิริกุล
ผู้อำนวยการบริหาร

ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕਤਾ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ



รูปที่ 2.5.8-1 : แผนผังแนวทางการแบ่งโหนดที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ของนิติบุคคลอาคารชุดและทรัพย์สินสาธารณะที่ไว้ส่วนกัน

แผนผังฉบับแก้ไข

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4
พื้นที่ 2.056 ตร.ม. (1-1-14 ไร่)
อาคาร B1
(พื้นที่ 0-3-11.15 ไร่)
อาคาร D
(พื้นที่ 0-2-2.85 ไร่)

ทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน
พื้นที่ 13,334.20 ตร.ม. (8-1-33.55 ไร่)
อาคารจอดรถ

อาคาร B2
(พื้นที่ 0-3-28.60 ไร่)

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 5
พื้นที่ 2,628.80 ตร.ม. (1-2-57.20 ไร่)

อาคาร B3
(พื้นที่ 0-3-38.60 ไร่)

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2
พื้นที่ 1,244 ตร.ม. (0-3-11 ไร่)

อาคาร B4
(พื้นที่ 0-3-11 ไร่)

สัญลักษณ์
 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1
 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 2
 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 3
 นิติบุคคลอาคารชุดที่ 4
 ทรัพย์สินส่วนกลาง

อาคาร C2
(พื้นที่ 0-2-54.4 ไร่)

นิติบุคคลอาคารชุดที่ 1
พื้นที่ 2,025 ตร.ม. (1-1-6.25 ไร่)

อาคาร C1
(พื้นที่ 0-2-51.85 ไร่)

ALPHA
COMMUNITY GROUP
พัฒนาชุมชน

ALPHA COMMUNITY GROUP
พัฒนาชุมชน
10/11 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

รูปที่ 2.5.8-1 : แผนผังแนวทางการแบ่งโฉนดที่ดิน ขอบเขตพื้นที่ของนิติบุคคลอาคารชุดและทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ร่วมกัน

ลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง

PHASE ที่ 2 : ประกอบด้วยแปลงที่ 3

PHASE ที่ 4 : ประกอบด้วยแปลงที่ 6 และ 7

0-3-11.1514

১৯৮৩

(continued)

[illegible]

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

เลขที่ 7
เดือนที่ 4
(0-2-2851)

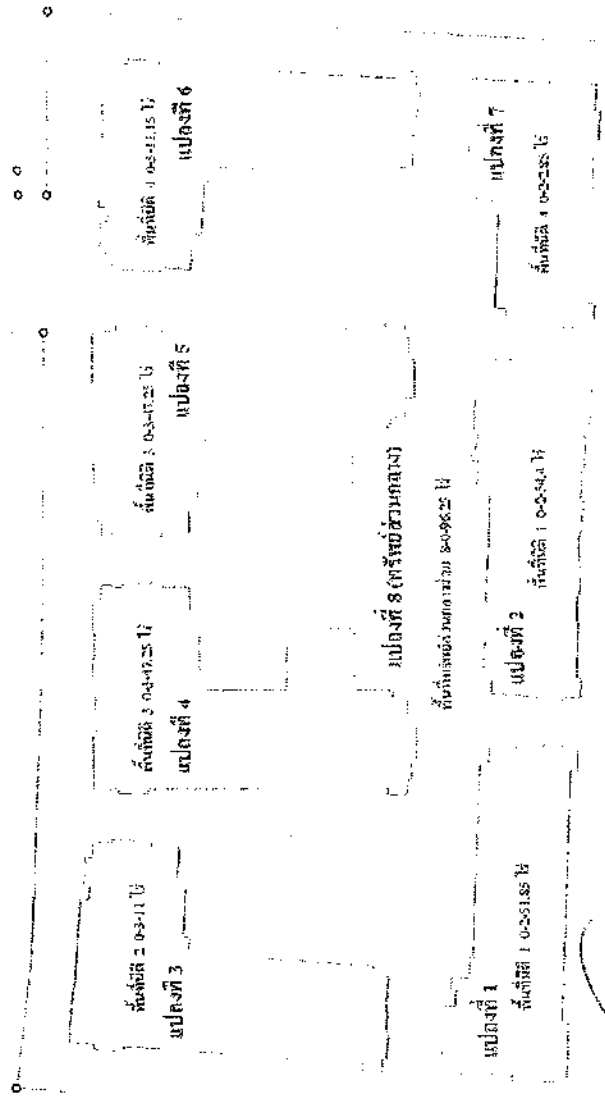
และสอ.ไปต.เป็นเอกฉันท์

รูปที่ 2.5.8-2 : รูปแสดงการแบ่งแปลงที่ดินและลำดับการก่อสร้างโครงการ

แผนผังการแบ่งโซนของรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม

ลำดับขั้นตอนการก่อสร้าง

- PHASE ที่ 1 : ประกอบด้วยแปลงที่ 1,2 และ 8
- PHASE ที่ 2 : ประกอบด้วยแปลงที่ 3
- PHASE ที่ 3 : ประกอบด้วยแปลงที่ 4 และ 5
- PHASE ที่ 4 : ประกอบด้วยแปลงที่ 6 และ 7



หมายเหตุ : ขั้นตอนการดำเนินการอยู่ในระหว่างการจัดและขอเขต แปลงที่ดิน

รูปที่ 2.5.8-2 : รูปแสดงการแบ่งแปลงที่ดินและลำดับการก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 2.4-1: พื้นที่ใช้สอยของอาคาร

อาคาร	รายการ	พื้นที่จอดรถและทางวิ่ง		พื้นที่หักอาศัย		ร้านค้า	สำนักงาน	พื้นที่โรง/โรงประชุม	พื้นที่มีน้ำใต้ดิน หรือเครื่อง ห้องเก็บของ ทางเดิน และอื่นๆ	พื้นที่อาคาร
		ตร.ม.	คัน	ตร.ม.	ห้อง					
อาคาร B2	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร B2	1,016.86	35	-	-	-	12.00	31	204.91	1,264.67
	พื้นที่ว่าง	-	-	933.88	22	-	-	-	197.42	1,131.30
	ชั้น 2	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 3	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 4	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 5	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 6	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 7	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
อาคาร B3	พื้นที่ลาดฟ้า	-	-	608.45	15	-	-	-	150.17	758.62
	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร B3	1,016.86	35	7,248.69	169	-	12.00	31.00	1,697.43	10,005.98
	พื้นที่ว่าง	-	-	933.88	22	-	-	-	189.81	1,206.67
	ชั้น 2	-	-	951.06	22	-	-	-	197.42	1,131.30
	ชั้น 3	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 4	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 5	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 6	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
อาคาร B4	พื้นที่ว่าง	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 7	-	-	951.06	22	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 8	-	-	608.45	15	-	-	-	150.17	758.62
	พื้นที่ลาดฟ้า	-	-	-	-	-	-	-	57.11	57.11
	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร B4	1,016.86	37	7,248.69	169	-	-	-	1,682.43	9,947.96
	อาคารบนสระ	-	-	-	-	103.00	-	96.00	32.00	231.00
	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารบนสระ	-	-	-	-	103.00	-	96.00	32.00	231.00

จากเดิมหน้า 7 ของงานทางราชการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ โครงการอาคารชุดพักอาศัย อัสสัมชัญ ตึกสำนักงาน
อ. อาคารสโมสร เป็นอาคารสูงชั้นเดียวพักการขึ้นทั้งเป็น Club house บ้านเดี่ยว ห้องน้ำ และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ (ดูรูปที่ 2.2-1 (หน้า 8-5) และรูปที่ 2.2-2 (หน้า 8-6) แปลงต้น และรูปตัดอาคารสโมสรประกอบ)

સરૂપકે 22-2

ตารางที่ 2.4-1 : พื้นที่ใช้ประโยชน์ของอาคาร

อาคาร	รายการ	พื้นที่จอดรถและทางวิ่ง		พื้นที่พักอาศัย		ร้านค้า	สำนักงาน	พื้นที่โรง/โรงประชุม	พื้นที่สำนักงาน	พื้นที่ใต้หลัง ห้องเครื่อง หรือเก็บของ	พื้นที่อาคาร
		ตร.ม.	คัน	ตร.ม.	ห้อง	ตร.ม.	ตร.ม.	ตร.ม.	ตร.ม.	ตร.ม.	ตร.ม.
อาคาร B2	ชั้นใต้ดิน	1,016.86	35	-	-	-	12.00	31	-	204.81	1,264.67
	ชั้นล่าง	-	-	933.88	22	-	-	-	-	197.42	1,131.30
	ชั้น 2	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 3	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 4	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 5	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 6	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 7	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 8	-	-	608.45	15	-	-	-	-	150.17	758.62
	ชั้นใต้ฝ้า	-	-	-	-	-	-	-	-	57.11	57.11
รวมพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคาร B2		1,016.86	35	7,248.59	169	-	12.00	31.00	-	1,697.43	10,005.98
อาคาร B3	ชั้นใต้ดิน	1,016.86	37	-	-	-	-	-	-	189.81	1,206.67
	ชั้นล่าง	-	-	933.88	22	-	-	-	-	197.42	1,131.30
	ชั้น 2	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 3	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 4	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 5	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 6	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 7	-	-	951.06	22	-	-	-	-	181.32	1,132.38
	ชั้น 8	-	-	608.45	15	-	-	-	-	150.17	758.62
	ชั้นใต้ฝ้า	-	-	-	-	-	-	-	-	57.11	57.11
รวมพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคาร B3		1,016.86	37	7,248.59	169	-	-	-	-	1,682.43	9,947.98
อาคารสโมสร	-	-	-	-	-	-	-	-	51.50	32.00	231.00
รวมพื้นที่ใช้ประโยชน์อาคารสโมสร		-	-	-	-	-	-	-	51.50	32.00	231.00

ขอเปลี่ยนแปลงจากเดิมหน้า 7 ของรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ โครงการอาคารชุดพักอาศัย อธิปไตย ศรีนครินทร์

2) อาคารสโมสร เป็นอาคารสูงชั้นเดียวที่มีการใช้พื้นที่เป็น Club house ห้องประชุม ห้องทำงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่มีบุคคลอาคารชุด ห้องครัว และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ (ดูรูปที่ 2.2-1 (หน้า 5-5) และรูปที่ 2.2-2 (หน้า 5-6) แปลงพื้นที่ และรูปตัดอาคารสโมสรประกอบ)

Company Stamp and Signature

ตารางที่ 2.4-2 : อัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการก่อนและหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

รายการ	ข้อมูลโครงการ		ข้อกำหนด	หมายเหตุ
	ก่อนการเปลี่ยนแปลง	หลังการเปลี่ยนแปลง		
1. พื้นที่ดิน, ตร.ม.	19,876.00	21,288.00	-	-
2. พื้นอาคาร, ตร.ม.	66,001.62	70,297.39	-	-
3. พื้นอาคารคลุมดิน, ตร.ม.	8,684.41	8,932.00	-	-
4. พื้นว่าง, ตร.ม.	11,191.59	12,356.00	-	-
5. FAR (2/1)	3.32 : 1	3.30 : 1	ไม่เกิน 5 : 1	ผังเมือง กทม. พ.ศ.2549
6. BCR (3/1)	43.69 %	41.96 %	-	-
7. พื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (4/2)	16.96 %	17.58 %	ไม่น้อยกว่า 6 %	ผังเมือง กทม. พ.ศ.2549
8. พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน (4/1)	56.31 %	58.04 %	ไม่น้อยกว่า 30 %	กฎกระทรวงว ฎ.33 (พ.ศ.2535)

อย่างไรก็ตามอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการที่มีการเปลี่ยนแปลงไปดังกล่าวข้างต้นยังคงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ที่กำหนดให้ค่า FAR และ OSR มีค่าไม่เกิน 5 : 1 และไม่น้อยกว่า 6% และกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินไม่น้อยกว่า 30%

2.5 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

2.5.1 ระบบน้ำใช้

(1) ปริมาณน้ำใช้ ความต้องการใช้น้ำภายหลังการเปลี่ยนแปลงมีปริมาณ 725 ลบ.ม./วัน ลดลงจากเดิมที่มีปริมาณ 752 ลบ.ม./วัน ดังรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำใช้หลังการเปลี่ยนแปลงในตารางที่ 2.5.1-1 ซึ่งมีเกณฑ์กำหนดในการคำนวณดังนี้

- น้ำใช้สำหรับห้องชุดพักอาศัย	=	200	ลิตร/คน/วัน
- น้ำใช้สำหรับพนักงาน	=	100	ลิตร/คน/วัน
- น้ำใช้สำหรับพื้นที่สำนักงาน	=	3.8	ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับพื้นที่พาณิชย์	=	8	ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับอาคารจอดรถ	=	40	ลิตร/คัน
- น้ำใช้สำหรับห้องประชุม/สโมสร	=	10	ลิตร/ตร.ม./วัน
- น้ำใช้สำหรับล้างห้องพักขยะ	=	3	ลิตร/ตร.ม./วัน
- สระว่ายน้ำ (ขุดเขยส่วนที่ระเหย)	=	4.9	ลบ.ม./วัน

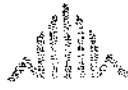
(2) การสำรองน้ำใช้ เดิมอาคาร B แต่ละอาคาร (B1, B2, B3 และ B4) ได้ออกแบบให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินปริมาตร 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. (ถังสำเร็จรูปขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง) อาคาร C แต่ละอาคาร (C1 และ C2) มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินปริมาตร 140 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. และอาคาร D มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินปริมาตร 110 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าปริมาตรรวม 36 ลบ.ม. รวมมีการสำรองน้ำใช้เดิม 1,282 ลบ.ม.


ตารางการคำนวณค่าใช้จ่ายของโครงการ ในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม

กิจกรรม	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้ป่า	ปริมาณใช้ป่า
		(หน่วย)	(ลิตร/หน่วย/วัน)	(ลบ.ม./วัน)
8.อาคารสโมสร				
- สระว่ายน้ำ (ขดเขยการระเหย)	ตร.ม.	541.50	4.9	2.65
- พื้นที่พลาซีย์	ตร.ม.	103.00	8	0.82
- Club house	ตร.ม.	96.00	10	0.96
- พนักงาน	คน	5	100	0.50
รวมปริมาณน้ำใช้สโมสร				4.94

ตารางการคำนวณค่าใช้จ่ายของโครงการ ในรายงานฉบับแก้ไขใหม่

กิจกรรม	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้ป่า	ปริมาณใช้ป่า
		(หน่วย)	(ลิตร/หน่วย/วัน)	(ลบ.ม./วัน)
8.อาคารสโมสร				
- สระว่ายน้ำ (ขดเขยการระเหย)	ตร.ม.	541.50	4.9	2.65
- Club house	ตร.ม.	147.50	10	1.475
- พื้นที่สำนักงาน	ตร.ม.	51.50	3.8	0.1957
- พนักงาน	คน	5	100	0.50
รวมปริมาณน้ำใช้สโมสร				4.8207


COUNTRY GROUP
 DEVELOPMENT
 บริษัท กลุ่มประเทศพัฒนา จำกัด (มหาชน)
 Country Group Development Public Company Limited



ตารางการคำนวณปริมาณน้ำเสีย

ตารางการคำนวณน้ำใช้ของโครงการ ในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม		ตารางการคำนวณน้ำใช้ของโครงการ ในรายงานฉบับแก้ไขใหม่	
กิจกรรม	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)	กิจกรรม	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)
1.อาคาร B1	113.5	1.อาคาร B1	113.5
2.อาคาร B2	113.5	2.อาคาร B2	113.5
3.อาคาร B3	113.54	3.อาคาร B3	113.54
4.อาคาร B4	113.5	4.อาคาร B4	113.5
5.อาคาร C1	88.90	5.อาคาร C1	88.90
6.อาคาร C2	96.54	6.อาคาร C2	96.54
7.อาคาร D	72.55	7.อาคาร D	72.55
8.สโมสร	4.94	8.สโมสร	4.82
9.อาคารจอดรถ	7.86	9.อาคารจอดรถ	7.86
รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด	580.07	รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด	579.98

2.5.2 การจัดหาน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล

(ก) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียภายหลังการเปลี่ยนแปลงจะมีปริมาณ 580 ลบ.ม./วัน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ที่ไม่รวมป่าไผ่สำหรับเดินสรวายน้ำ และน้ำรดน้ำต้นไม้ ดังรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำเสียในตารางปริมาณน้ำเสียข้างต้น

ซึ่งปริมาณน้ำเสียนี้อาจเท่ากับปริมาณน้ำเสียเดิมในรายงานฉบับสมบูรณ์เดิม ซึ่งไม่ทำให้เกิดผลกระทบในโครงการ

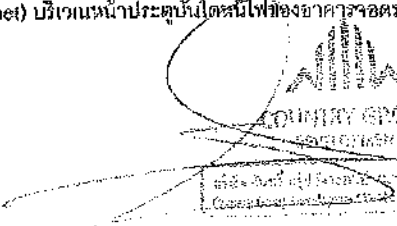
Handwritten signature and official stamp of the Environmental Impact Assessment Committee.

ทรัพย์สินส่วนกลางรวมของ 4 นิติบุคคลอาคารชุด ได้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2, นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 3, นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 4-5, นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 6-7 โดยนับรายละเอียดและสัดส่วนเฉลี่ยการถือครองกรรมสิทธิ์ในบางส่วนของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้

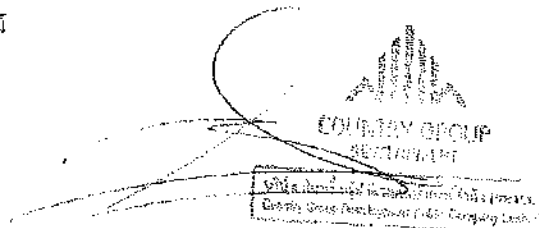
- 1) นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 จำนวน 26.29 ส่วน ใน 100
- 2) นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 3 จำนวน 15.97 ส่วน ใน 100
- 3) นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 4-5 จำนวน 31.74 ส่วน ใน 100
- 4) นิติบุคคลอาคารชุดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 6-7 จำนวน 26.10 ส่วน ใน 100

ทรัพย์สินส่วนกลางรวมของ 4 นิติบุคคลอาคารชุด ประกอบด้วยทรัพย์สินส่วนกลาง ดังนี้

- 1) ที่ดินที่ตั้งอาคารจอดรถ อาคารคลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ สวน และถนนรอบโครงการ
 - (1) โฉนดที่ดินเลขที่ 25107 เลขที่ดิน 5421 หน้าสำรวจ 3680 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 6-3-62.2 ไร่ (ที่ตั้งถนนรอบโครงการ ลานจอดรถ อาคารคลับเฮ้าส์ และสวน)
 - (2) โฉนดที่ดินเลขที่ 25106 เลขที่ดิน 5420 หน้าสำรวจ 3685 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-3-20 ไร่ (ที่ตั้งอาคารจอดรถ)
 - (3) โฉนดที่ดินเลขที่ 32903 เลขที่ดิน 4663 หน้าสำรวจ 3685 ตำบลหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 0-0-33 ไร่ (ที่ตั้งสวน ลานจอดรถ ถนนรอบโครงการ)
- 2) อาคารจอดรถ 1 หลัง
- 3) อาคารคลับเฮ้าส์ 1 หลัง
- 4) โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารจอดรถ และอาคารคลับเฮ้าส์ ได้แก่
 - (1) เสาเข็ม ฐานราก เสา คาน พื้น ผนังรับน้ำหนักคาน
 - (2) ผนังภายนอกอาคาร
- 5) รั้วรอบโครงการ
- 6) ถนนและทางเดินรอบโครงการ
- 7) ระบบระบายน้ำของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด
- 8) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด
- 9) ระบบประปาของโครงการที่อยู่นอกเหนือจากกรรมสิทธิ์ของนิติบุคคลอาคารชุด
- 10) ที่จอดรถสาธารณะ บริเวณถนนรอบโครงการ
- 11) ระบบไฟฟ้าแสงสว่างของอาคารจอดรถ และที่จอดรถบริเวณรอบโครงการที่อยู่นอกเหนือจากทรัพย์สินส่วนกลางของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด
- 12) ลิฟต์โดยสาร 2 ชุด สำหรับอาคารจอดรถ พร้อมช่องลิฟต์โดยสาร 2 ช่อง / รวมทั้งห้องเครื่องลิฟต์ และ หลังคา ลิฟต์โดยสาร
- 13) ระบบดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) บริเวณหน้าประตูบันไดหนีไฟของอาคารจอดรถ


 REPRESENTATIVE
 บริษัท อัสสัมชัญ จำกัด
 (Company Representative of the Building Management Committee)

- 14) ระบบป้องกันฟ้าผ่าของอาคารจอดรถ
- 15) ไฟฟ้าฉุกเฉิน (Emergency Light) ในอาคารจอดรถ
- 16) ระบบไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ ประกอบด้วยตู้ไฟหลัก MDE (Main Distribution Board)
- 17) หม้อแปลงไฟฟ้าไม่เกิน 900 KVA / อาคารจอดรถ พร้อมอุปกรณ์และพนักงาน
- 18) มิเตอร์ไฟฟ้าใหญ่ จากการไฟฟ้านครหลวง
- 19) ระบบสุขาภิบาลภายในอาคารจอดรถ และอุปกรณ์
- 20) ห้องน้ำสาธารณะที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง ชั้น 1 ของอาคารจอดรถ
- 21) บันไดหนีไฟ พร้อมอุปกรณ์ของอาคารจอดรถ
- 22) ท่อสำหรับระบบสายไฟฟ้า น้ำประปา น้ำโสโครก น้ำทิ้ง น้ำดับเพลิงของอาคารจอดรถ
- 23) ท่อระบายน้ำฝนของอาคารจอดรถ
- 24) ห้องออกกำลังกาย (Fitness room) พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด บริเวณอาคารคลับเฮ้าส์
- 25) ระบบปรับอากาศสำหรับพื้นที่ห้องออกกำลังกาย
- 26) สระว่ายน้ำ สระเด็ก และสระจากuzzi พร้อมอุปกรณ์บริเวณสโมสรส่วนกลาง
- 27) สวน - สนามเด็กเล่น ส่วนกลาง
- 28) ปั่นจักรยานทางเข้า-ออกโครงการ
- 29) ระบบควบคุม การเข้า - ออก อาคารจอดรถและคลับเฮ้าส์ (Access Control) และอุปกรณ์
- 30) ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และอุปกรณ์



บทที่ 1

บทนำ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ The Hyde ตั้งอยู่ที่ซอยสุภาพงษ์ 8 (ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4) ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขต ประเวศ กรุงเทพมหานคร ดังแสดงในรูป 2.1-1 (หน้า ร2-1) แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

สำหรับที่ตั้งโครงการ ตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผัง เมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความใน พ.ร.บ. การผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน เขตพื้นที่สีส้ม ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (ย.7-15) ดังแสดงในรูปที่ 2.1-2 (หน้า ร2-2) ซึ่ง กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปการเป็น ส่วนใหญ่ ดังระบุในสำเนานั่งสิทธิ์รับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ในภาคผนวก ก.1 อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ แสดงดังรูป 2.1-3 (หน้า ร2-3) แผนผังโครงการพร้อมภาพถ่าย สภาพแวดล้อม ข้างเคียง โดยมีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	จรด	บ้านพักอาศัย ที่ว่าง และอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น (ศิริพรแมนชั่น)
ทิศใต้	จรด	ทาวนเฮ้าส์ อพาร์ทเมนต์ สูง 8 ชั้น (โกมลอพาร์ทเมนต์) และบ้านพักอาศัย
ทิศตะวันออก	จรด	ซอยสุภาพงษ์ 8 อาคารร้างสูง 8 ชั้น บ้านพักอาศัย และอพาร์ทเมนต์ สูง 5 ชั้น (วิไลพรอพาร์ทเมนต์ และจันผาอพาร์ทเมนต์)
ทิศตะวันตก	จรด	โรงพิมพ์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และพื้นที่ว่าง

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากถนนศรีนครินทร์ สามารถเข้าได้ 2 ทางดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากถนนศรีนครินทร์ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยศรีนครินทร์ 44 (ซอยหมู่บ้านมิตรภาพ) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนน หมู่บ้านมิตรภาพ และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ประมาณ 800 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่สุดซอย และ เส้นทางนี้จะใช้เป็นเส้นทางหลักในการเข้า-ออกของโครงการ

เส้นทางที่ 2 จากถนนศรีนครินทร์ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยศรีนครินทร์ 42 (ซอยสุภาพงษ์ 3) ประมาณ 100 ม. เลี้ยวขวา เข้าสู่ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 4 (ซอยสุภาพงษ์ 8) ไปประมาณ 200 ม. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางด้านซ้ายมือ

2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ The Hyde เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร รวมจำนวนห้องพัก 1,068 ห้อง นอกจากนี้ยังมี อาคารสโมสรและที่จอดรถ สระว่ายน้ำ ถนน ทางเดินสวนหย่อมและสนามหญ้า จัดสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 25107 เลขที่ดิน 5421 (สำเนาโฉนดที่ดินแสดงไว้ในภาคผนวก ข.) มีพื้นที่ 12-1-69 ไร่ หรือประมาณ 19,897 ตร.ม. ดังแสดง ไว้ในรูปที่ 2.2-1 (หน้า ร2-5) แผนผังโครงการ

2.3 รูปแบบและความสูงของอาคาร

อาคารภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพักอาศัยจำนวน 7 อาคาร 3 รูปแบบ อาคารสโมสร และที่จอดรถ การวัดระดับความสูงของอาคารในโครงการ ได้กำหนดให้ระดับ ± 0.00 ม. อยู่บริเวณตำแหน่งที่ว่างด้านหน้าอาคารที่กว้างอย่างน้อย 12 ม. และมีความยาวไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นรอบรูปอาคาร ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังแสดงในรูปที่ 2.3-1 (หน้า ร2-6) แผนผังโครงการแสดงรายละเอียดและตำแหน่งในการวัดระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-2 (หน้า ร2-7) รูปตัดอาคาร A และ C2 สำหรับอาคารของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

(1) อาคารสโมสรและที่จอดรถ (อาคาร A) เป็นอาคาร คสล. สูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นตาดฟ้า 12.0 ม. และมีความยาวไม่น้อยกว่า 1 ใน 6 ของเส้นรอบรูปอาคาร ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังแสดงในรูปที่ 2.3-2 (หน้า ร2-7) รูปตัดอาคาร A และ C2 สำหรับอาคารของโครงการมีรายละเอียดดังนี้

- ชั้นใต้ดิน 2 (B2) ใช้พื้นที่เป็นที่จอดรถจำนวน 51 คัน และห้องเครื่อง ดังแสดงในรูปที่ 2.3-9 (หน้า ร2-14) แปลนพื้นที่ B2 อาคาร A
- ชั้นใต้ดิน 1 (B1) ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 34 คัน พื้นที่ออกกำลังกาย (Fitness) ห้องเก็บของ ห้องเครื่อง และห้องน้ำ สำหรับชั้นนี้มีการจัดสวนสำหรับหลังคา ดังแสดงรูปที่ 2.3-10 (หน้า ร2-15) แปลนพื้นที่ 1 อาคาร A
- ชั้น 1 ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 23 คัน พื้นที่จัดสวน และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-11 (หน้า ร2-16) แปลนพื้นที่ 1 อาคาร A
- ชั้น 2 ใช้พื้นที่เป็นสำนักงาน ร้านค้า และห้องน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-12 (หน้า ร2-17) แปลนพื้นที่ 2 และชั้นตาดฟ้า อาคาร A
- ชั้นตาดฟ้า มีการจัดสวนบนชั้นตาดฟ้า (ดูรูปที่ 2.3-12 (หน้า ร2-17) แปลนพื้นที่ตาดฟ้า อาคาร A

(2) กลุ่มอาคารพักอาศัย จำนวน 7 อาคาร ประกอบด้วย

▪ อาคาร B1, B2, B3, และ B4 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-13 (หน้า ร2-18) ถึงรูปที่ 2.3-16 (หน้า ร2-21) รูปตัดอาคาร B1-B4 แสดงที่วางหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-17 (หน้า ร2-22) ถึงรูปที่ 2.3-22 (หน้า ร2-27) รูปด้านและรูปตัดของกลุ่มอาคาร B โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 42 คัน ห้องน้ำ ห้องปั๊ม ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-23 (หน้า ร2-28) และรูปที่ 2.3-24 (หน้า ร2-29) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดิน อาคาร B1 และ B4 และอาคาร B2 และ B3 ตามลำดับ
- ชั้น 1-7 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 35 ตร.ม. (1 ห้องนอน) จำนวน 119 ห้อง (17 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 55 ตร.ม. (2 ห้องนอน) จำนวน 35 ห้อง (5 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-25 (หน้า ร2-30) ถึงรูปที่ 2.3-27 (หน้า ร2-32) แปลนพื้นที่ชั้น 1-7 ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4
- ชั้น 8 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 14 ห้อง และขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 1 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-28 (หน้า ร2-33) แปลนพื้นที่ชั้น 8 ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4
- ชั้นดาดฟ้า ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั๊มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-29 (หน้า ร2-34) แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ของอาคาร B1, B2, B3 และ B4

▪ อาคาร C1 และ C2 เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-30 (หน้า ร2-35) ถึงรูปที่ 2.3-31 (หน้า ร2-36) รูปตัดอาคาร C1 และ C2 แสดงที่วางหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-32 (หน้า ร2-37) ถึงรูปที่ 2.3-37 (หน้า ร2-42) รูปด้านและรูปตัดของอาคาร C1 และ C2 โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 33 คัน ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำ ห้องปั๊ม และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-38 (หน้า ร2-43) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดินอาคาร C1 และ C2
- ชั้น 1-8 ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 112 ห้อง (14 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 32 ห้อง (4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และ

ห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-39 (หน้า ร2-44) ถึงรูปที่ 2.3-41 (หน้า ร2-46) แปลนพื้นที่ 1-8 ของอาคาร C1 และ C2

- **ชั้นดาดฟ้า** ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-42 (หน้า ร2-47) แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ของอาคาร C1 และ C2

- **อาคาร D C2** เป็นอาคาร คสล. สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับหลังคา 22.94 เมตร และความสูงของระดับพื้นดินก่อสร้างถึงจุดสูงสุดของอาคาร (หลังคาห้องเครื่องลิฟท์) 26.49 เมตร ดังแสดงในรูปที่ 2.3-43 (หน้า ร2-48) รูปตัดอาคาร D แสดงที่วางหน้าอาคารและระดับความสูงของอาคาร และรูปที่ 2.3-44 (หน้า ร2-49) ถึงรูปที่ 2.3-49 (หน้า ร2-54) รูปด้านและรูปตัดของอาคาร D โดยในชั้นต่าง ๆ ของอาคารมีการใช้พื้นที่ดังนี้

- **ชั้นใต้ดิน** ใช้เป็นพื้นที่จอดรถจำนวน 25 คัน ห้องพักขยะ ห้องน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บของ และห้องปั้มน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-50 (หน้า ร2-55) แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดินอาคาร D
- **ชั้น 1-8** ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน (35 ตร.ม.) จำนวน 72 ห้อง (9 ห้อง/ชั้น) ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน (55 ตร.ม.) จำนวน 32 ห้อง (4 ห้อง/ชั้น) ห้องไฟฟ้า และห้องพักขยะ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-51 (หน้า ร2-56) และรูปที่ 2.3-52 (หน้า ร2-57) แปลนพื้นที่ 1-8 ของอาคาร D
- **ชั้นดาดฟ้า** ใช้พื้นที่เป็นห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ และถังเก็บน้ำ ดังแสดงในรูปที่ 2.3-53 (หน้า ร2-58) แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ของอาคาร D

สำหรับจำนวนขนาดห้องชุดพักอาศัยในแต่ละอาคารสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 2.3-1 และสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมของสถาปนิกผู้ออกแบบโครงการแสดงไว้ในภาคผนวก ค.

2.4 การใช้พื้นที่โครงการ

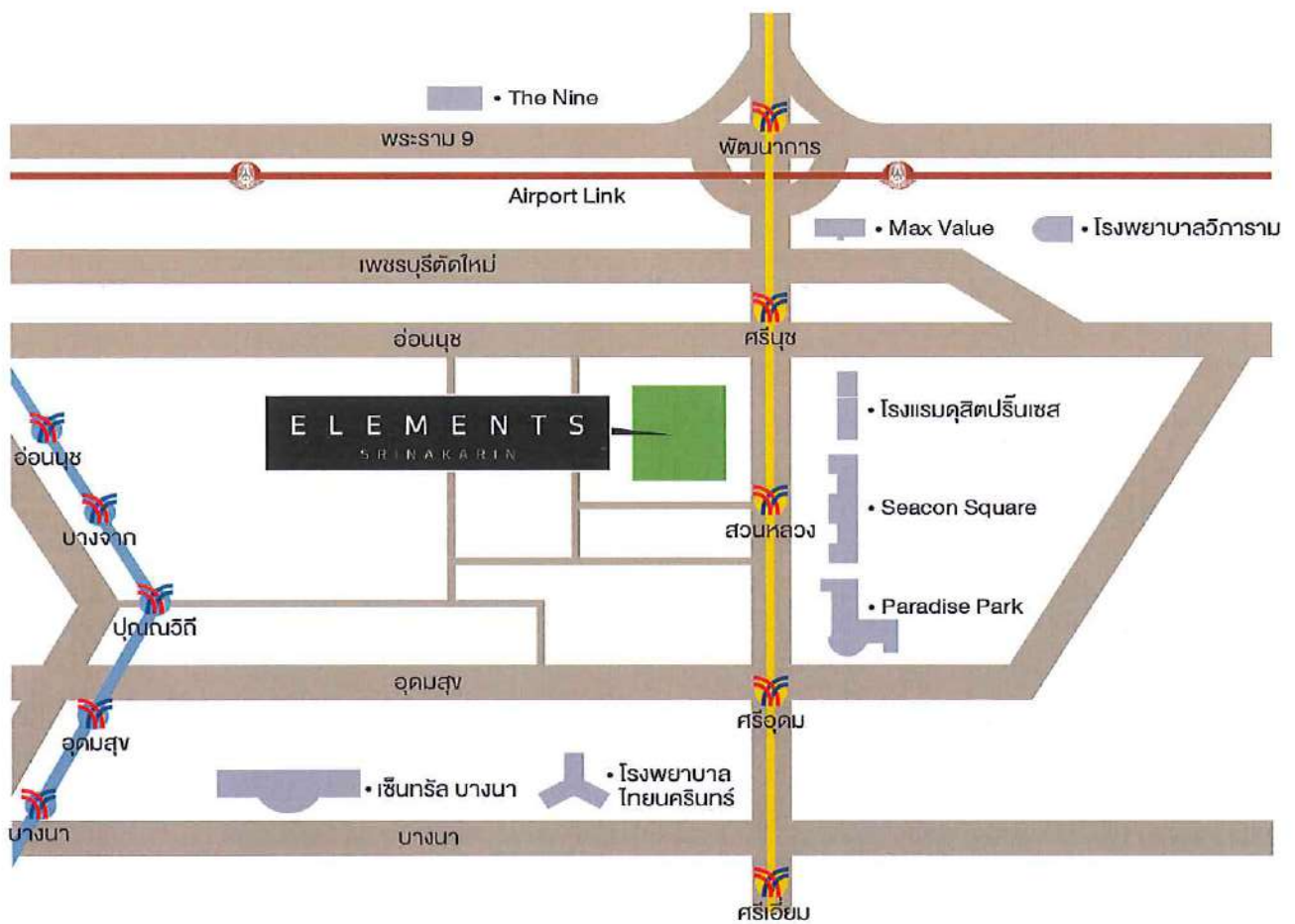
โครงการมีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 66,001.62 ตร.ม. ดังรายละเอียดในตาราง 2.4-1 สรุปการใช้พื้นที่อาคาร นอกจากตัวอาคารสโมสรและที่จอดรถ (อาคาร A) และกลุ่มอาคารพักอาศัย (อาคาร B1-B4, C1-C2 และ D) แล้ว บนพื้นที่โครงการยังประกอบไปด้วย สระว่ายน้ำ ถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว รวมทั้งมีถังเก็บน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อนกน้ำ อยู่บริเวณใต้ดินของพื้นที่โครงการ สำหรับการใช้พื้นที่ของโครงการ และอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการสรุปได้ดังตารางที่ 2.4-2 และตารางที่ 2.4-3 ตามลำดับ ซึ่งมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

- อัตราส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่ดิน (Floor Area Ratio) หรือ FAR

พื้นที่อาคาร = 66,011.62 ตร.ม.

พื้นที่โครงการ = 19,876.00 ตร.ม.

2. แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



บทที่ 2

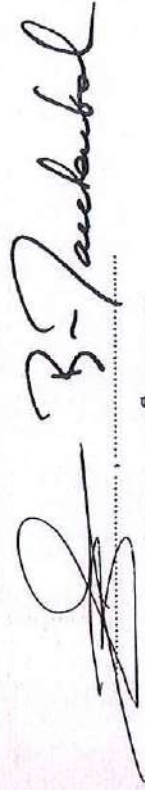
มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

**2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 1)**

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างของโครงการที่มีชั้นใต้ดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อกิจกรรมเกษตร เนื่องจากดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดินรวม 22,700 ลบ.ม. จะนำมาปรับปรุงพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ตร.ม. ส่วนที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด 	<ul style="list-style-type: none"> - ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง ต้องมีพื้นที่กอง โดยเฉพาะ และต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้าง - ดินส่วนที่ขายให้กับผู้รับเหมามรดก ให้ประสานงานให้มารับคืนจากโครงการ โดยเร็ว เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย - วางแผนการขุดดินและการขนส่งดินในแต่ละวันให้สามารถจัดการขนดินออกจากพื้นที่ได้ทั้งหมด - ในกรณีถ้าจำเป็นต้องมีการกองดินไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กองดิน โดยเฉพาะ และต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บกองในพื้นที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรฐานการคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน และการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งของโครงการให้กระทำความเร็วตามระบวรวิ้ง ไม่ให้เกินขีดสุด หกหล่นบนเส้นทางสาธารณะ - ควบคุมกระบวนการบรรทุกป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุบนเส้นทางวิ่ง - จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนพื้นที่โครงการ และในซอยสาธารณะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าที่เข้าตรวจสอบสวนและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นายเบญจ เศรษฐกุล, นายบี เศรษฐกุล)

เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

-2-



Worrapan Chanya


(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดิน การขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน การปรับพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคารอาจก่อให้เกิดการพังถล่มของพื้นที่และของ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกทั้งทางด้านซอสุภาพงษ์ 8 และซอสุภาพงษ์ 1 แยก 6 โดยรถทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาด ไม่ให้ดินโคลนติดล้อรถ ไปรบกวนส่วนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะ ต้องกวาดทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีตัวนำไม่กินเศษหินมาครูดานของกฎหมาย - จัดทำรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกันชนกันเสียงและติดตั้งแสงกันฝุ่นรอบอาคารที่ก่อสร้าง - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ไม่มีสิ่งปกคลุม เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจํา โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาด โครงการบริเวณที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการฉีดพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● จุดเก็บตัวอย่างแนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับสิริพรแมนชั่น ทิศใต้ด้านที่ติดกับโกมอพรทน์มันท์ ทิศตะวันออกด้านที่ติดกับซอสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และทิศตะวันตกด้านที่ติดกับด้านที่ติดกับวิไลพรทน์มันท์และด้านผาพรทน์มันท์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายเบน เตชะอุบล , นายปี เตชะอุบล)
 เจ้าของโครงการ

BANK OK
 DEVELOPMENT Co., Ltd.
 บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

-3-




 Osany Design

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางจริง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และ ให้จัดพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ รื่นก่อนทิ้งลงบ่อ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่น ละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี การเข้า-ออก ของยานพาหนะ - ในขอสสารณะที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ กำหนดความเร็วของ ยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่ง นอกจากจะเป็นการลดเสียงแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อ ผู้ใช้รถใช้ถนน ในเส้นทางดังกล่าวด้วย - กำหนดให้รอบรถทุกคันส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้เฉพาะเวลา 09.00-16.00 น.เพื่อให้ เสียงรอบรถรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน - ห้ามรอบรถบรรทุกเครื่องและกลเคร โดยไม่จำเป็น - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ขอบสุภาพฯ 8 และขอบสุภาพฯ 1 แยก 6 ในกรณีที่พบว่า ระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่อสุขภาพ ให้ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ● คำนึงตัววัด - TSP 24 ชม. ● ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● จุดตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้าน ที่ติดกับสิริพรแมนชั่น หักได้ด้านที่ติดกับ โกลทาร์แมนท์ ทิศตะวันตกด้านที่ติดกับ ขอบสุภาพฯ 1 แยก 6 และทิศตะวันออก ด้านที่ติดกับวิไลพรพาร์ทเมนท์และเงินผา อพาร์ทเมนท์ ● คำนึงตัววัด - ระดับเสียงรบกวน (L₂₄ ชม.) ● ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายเนน เตชะอุบ , นายปิ เตชะอุบ)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



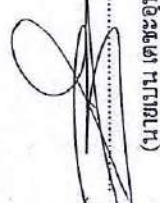
Orang Usong

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานขุดเจาะและงานเก็บความเรียบรอยและตกแต่ง ซึ่งมีระดับเสียง 88 dB(A) จากการประเมินระดับเสียง ณ จุดที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบมากที่สุด ได้แก่บ้านพักอาศัยซึ่งสำนักงานในซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และหอพักทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ห่างประมาณ 6 ม. ระดับเสียงที่อาคารดังกล่าวจะมีค่า 72 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน 	<p>ปรับเปลี่ยนและ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว และไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยและพาร์กเม้นท์บริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - ติดตั้งแผงแผ่นกันเสียงเป็นระยะๆ เมื่อขึ้นโครงสร้างอาคาร - ติดตั้งรั้วป้องกันฝุ่นและเสียง สูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งรั้วดังกล่าวจะสามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 15 dB(A) - กำหนดให้มีการดำเนินการตามกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพ หรือไปศึกษาเล่าเรียน - ในกรณีที่มีพวาระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุงกำแพงกันเสียง รวมทั้งปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงและไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

BAN G KOK
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) การสิ้นเปลือง	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาเครื่องลดเสียง เช่น ปลัลดเสียงที่ตัวเครื่องยนต์ หรือที่ครอบหู ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนพื้นที่โครงการและขอขยสารณะไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่บรรทุกหนักเกินที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่อาคารที่ตั้งอยู่ริมซอยสุภาพงษ์ เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุกของโครงการ จะต้องมีการซ่อมแซมหรือรื้อถอนค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถบรรทุกอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อาศัยและ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง - กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุดที่มีลักษณะดีและแคบ ตามแนวเขตที่ดินระหว่างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนกับอาคารพักอาศัยข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านพื้นดินไปช่วงบริเวณข้างเคียง และดูแล ไม่ให้มีน้ำในคูดังกล่าว - ใช้เข็มเจาะ ดำหรับอาคารบริเวณที่มีสิ่งปลูกสร้างอยู่ติดพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการทำเข็และฐานราก - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้ใช้เสาเข็มตามที่ได้ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BANKOK DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตชะอุบล , นายปิ เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



Corong Chang

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 ทรัพยากรดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย อ่างเก็บน้ำได้ดิน บ่อหน่วงน้ำและสระว่านน้ำปริมาตรประมาณ 22,700 ลบ.ม. ถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินส่วนที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับปรุงพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ลบ.ม. สำหรับดินที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะทำการขนออกนอกพื้นที่โครงการ - สำหรับการพังทลายของดินคาดว่าจะมีโอกาสดังกล่าวขึ้นน้อยมาก เนื่องจากมีระบบป้องกันการพังทลายของดินโดยใช้ Sheet Pile และค้ำยัน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย อ่างเก็บน้ำได้ดิน บ่อหน่วงน้ำและสระว่านน้ำปริมาตรประมาณ 22,700 ลบ.ม. ถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินส่วนที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับปรุงพื้นที่โครงการประมาณ 10,165 ลบ.ม. สำหรับดินที่เหลือประมาณ 12,535 ลบ.ม. จะทำการขนออกนอกพื้นที่โครงการ - สำหรับการพังทลายของดินคาดว่าจะมีโอกาสดังกล่าวขึ้นน้อยมาก เนื่องจากมีระบบป้องกันการพังทลายของดินโดยใช้ Sheet Pile และค้ำยัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่บ้านพักอาศัยข้างเคียงชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ทางผู้รับเหมามาหรือเจ้าของโครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม โดยไม่ชักช้า - การเจาะเสาเข็มจะใช้วิธี Wet process - รายการคำนวณและแบบในการปัก Sheet Pile และรายการคำนวณหรือแบบ Shop drawing ระบบค้ำยัน จะต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรควบคุมก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน - การขุดหรือการเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแต่ผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินเนื่องจากถูกกระทบจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ - การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่ที่เกิดให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมและตรวจสอบคุณสมบัติของสาร Bentonite ที่ใช้ในการขุดเจาะดินอย่างเข้มงวด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายธน เทระอุบล, นายบี เทระอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



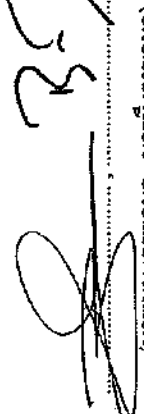
Essay Design

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามไม่ให้ดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดสภาพบ่อน้ำขุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน - ห้ามกองวัตถุ ของครุภัณฑ์หนัก ๆ หรือกระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการฉีกขาดรอบ ๆ ปากบ่อน้ำขุด เพราะจะทำให้ดินปากบ่อน้ำพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะมีการคอก steel pile ป้องกันดิน หรือมีการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว - ห้ามขุดดินผู้ละของจากการก่อกองดิน - การก่อกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ทำการพรมน้ำบริเวณพื้นที่เก็บกองดินตามความเหมาะสม - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกดิน - ต้องไม่กองดิน ไว้บริเวณปากหลุมของบ่อน้ำขุดที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะขอบของบ่อน้ำขุดดิน 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เบนจ็อด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เคนจ็อด , นายปี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท เบนจ็อด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

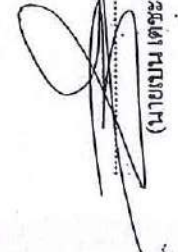


Benjod
(นางสาววรรณฯ หงษ์สุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - การก่อกองดินไว้ริมทาง (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากแรงสั่นสะเทือนจากการดำเนินงานในหน่วยงานหรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมไว้ - การก่อกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่าง ๆ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะก่อกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ - ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำค้ำ โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อขุดอย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลงไป - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 <p>การบริหารจัดการการขุดดินนอกพื้นที่ที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการจะให้รถบรรทุกดินเข้ามาจอดรอภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด เมื่อดินที่ขุดออกเต็มท้ายรถบรรทุกดิน จึงให้ออกจากพื้นที่โครงการ โดยให้รถบรรทุกดิน 1 แยก 6 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แวงค็อค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเจน เตระอุบล, นายปี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แวงค็อค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



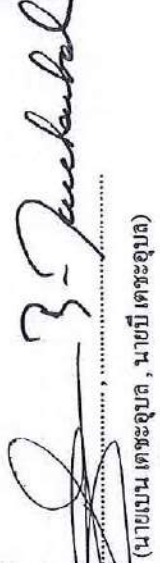

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 13.5 ลบ.ม./วัน จะระบายลงคูน้ำ และปล่อยทิ้งภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำโสโครก 4.5 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระบอกเค้นเค้นอากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรับของเสียทางน้ำแยก 6 และของเสียทางน้ำ 8 ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจะขุดดินที่ขมออกทั้งหมดก่อน จากนั้นจะขุดดินที่ใช้สำหรับปรับถมพื้นที่โดยกองไว้ภายในพื้นที่โครงการ - รอบรรทุกดินทุกคันจะได้รับคำสั่งล้อเพื่อทำความสะอาดไม่ให้ดินติดล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ดำเนินการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งที่อาจจะรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล และมีจำนวน ไม่เกิน 30 คน/ห้อง รวม 20 ห้อง - จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ-กรอมเดิมจากขนาดความสามารถ 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำการรองรับน้ำเสียรวม 6 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดมีค่า BOD น้อยกว่า 30 มก./ล - ทำความสะอาดจุดออกดูระบบน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำตามความเหมาะสม - โครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง ส่วนงานประปาพระโขนง โดยทำการขุดติดตั้งมิเตอร์น้ำชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำใต้ดินของโครงการจะได้รับบริการจากการประปานครหลวง 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำใต้ดินของโครงการจะไม่นำมาใช้ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แมงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แมงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


(นายเบน เศรษฐกุล , นายบี เศรษฐกุล)
เจ้าของโครงการ

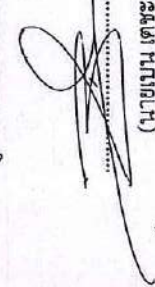



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - นำเสียจากการก่อสร้างโครงการ และน้ำโสโครกจากห้องส้วม จะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่พื้นดินแต่อย่างใด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง - นำโสโครกจากห้องส้วมจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความสามารรถ 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง รวมปริมาณคร 6 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล 	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณ โขรอบตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง (Urban Ecology) ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย, อาหารกัมมันต์ อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้าเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบโดยตรงต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพของพื้นที่ 	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ที่ตั้งโครงการมีความสอดคล้องกับแผนผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 ออกตามความใน พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.2518 กล่าวคือโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่สีส้ม ที่ดินประเภท ข.7-15 (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้อาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัยที่มีค่า FAR = 3.32:1 และอัตราส่วนที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมพื้นที่ดิน ร้อยละ 56.31 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบเน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Cesong Uasara

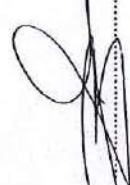
(นางสาววรรณมา หงอสฤค)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) แนวอาคารและระยะถนน	<p>ประโยชน์ที่ดินเพื่อโครงการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกิดประโยชน์ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ มีค่า FAR ไม่เกิน 5:1 อัตราส่วนที่วางปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินมีค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ 30</p> <p>- แนวอาคารและระยะถนนของโครงการสอดคล้องกับ</p> <p>(1) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2544</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- โครงการจะใช้เส้นทางถนนศรีนครินทร์ ของสภาพังค์ 3 ขอบสภาพังค์ 8 ของสภาพังค์ 1 แยก 6 เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 67 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนศรีนครินทร์ และของสภาพังค์เพิ่มขึ้น แต่ความคล่องตัวของจราจร ไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>- กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาช่วงโมงเร่งด่วนคือ สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ ระหว่างเวลา 9.00-16.00 น. และ 20.00 -6.00 น. ส่วนรถบรรทุก 10 ล้อ ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-6.00 น. ในวันธรรมดา และ 24 ชม. ในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันนักขัตฤกษ์</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>- ให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ติดตามตรวจสอบ ให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในเส้นทางและเวลาที่กำหนด</p>

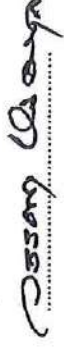
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.


(นายเบญ เตชะธูปดิ, นายบี เตชะธูปดิ)

เจ้าของโครงการ




Wassana Udoma

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ขี่รถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ห้ามรถบรรทุกของโครงการทุกคันจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของเพื่อนบ้าน - ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบนถนนสาธารณะ - การขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ซึ่งแต่ละคันคาดว่าจะสามารถบรรทุกดินได้เฉลี่ยประมาณ 8 ตันม.คิน เข้ามาจอดรอภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด - กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก - จัดให้มีฝั่ปิดคลุมกระบะบรรทุกให้ปิดชิด เพื่อป้องกันการร่ว่งหล่นของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งานคนอื่น 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Orany Udomphol

(นางสาวอรณดา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเบญจ เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ และการไฟฟ้าพื้นที่นครหลวงสาขาพระโขนง สาขาซอยสวนหลวงมีความสามารถในการให้บริการ ได้อย่างเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่มีดินหล่นจากอภยบรรพทุกดินของโครงการบนถนนสาธารณะให้ทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ - ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งดินหรือปูนเข้า-ออกโครงการ จะต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - จัดให้มีผู้ดูแล โครงการประสานงานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ ทำความเข้าใจกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อกับโครงการเพื่อร้องเรียนหากมีการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาเดือดร้อนรำคาญกับผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - กำกับคนงานให้ใช้ไฟอย่างประหยัด 	---
3.4 น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีค่าสูงสุดประมาณ 27.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานก่อสร้าง 22.5 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - กำกับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดหาน้ำดื่มบรรจุน้ำให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของแท่นท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BAN G KOK
DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

Wassana Design

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การกักน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาพระโขนง ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถัง</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดมีปริมาณ 13.5 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำใช้โครกมีประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกต้องอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบได้</p>	<p>- จัดให้มีห้องนี้และห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 20 ห้อง</p> <p>รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียที่ระบบบำบัดน้ำเสียสาธารณะ ส่วนน้ำใช้โครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำเร็จรูปชนิดกระโถน-กระโถนเคมิกัล ขนาดความสามารถ 3.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อพักน้ำชั่วคราว และท่อระบายน้ำรับมรดยสุภาพณ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพณ์ 8 ต่อไป</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบและดูแลทำความสะอาดห้องส้วม ให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหากพบว่าตะกอนในบ่อเกรอะเต็ม ต้องล้างทิ้งให้รวดเร็ว สิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตประมวลไปกำจัดต่อไป</p> <p>- มีการกันปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสียสำรฐรูปตามที่ได้ออกแบบแต่ละจุดมาทำการวิเคราะห์</p> <p>● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจกถังบำบัด</p> <p>● คัดน้ำคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</p> <p>- pH, BOD, SS, TDS, น้ำน้และไขมัน</p> <p>● ความถี่</p> <p>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค์คอก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



B A N K K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค์คอก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตระอุบล , นายบี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุม
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะมีการขุดดินเป็นร่องระบายน้ำ โดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำท่าลาดและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนและซึมลงดิน ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 8 และ ซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 - ถ้าระบายน้ำออกจากพื้นที่ไม่ทันจะก่อให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างบ่อพักตะกอนสำหรับควบคุมการระบายน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำท่าลาดจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 	<ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกตะกอนในบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง
3.7 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 1.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้ามีการจัดการมูลฝอยที่ถูกต้องอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง - จะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ก็ ผู้รับเหมาคะทำการคัดแยกและนำกลับไปยังประ โยชน์ ส่วนของมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับไปได้ ประ โยชน์ได้ ผู้รับเหมาก็ให้พนักงานทำการเก็บกองรวมกันไว้กับขยะมูลฝอยของคณงาน เพื่อรอการจัดเก็บของรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตประเวศ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมีขีดขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะแห้งและถังขยะเปียก) ในกรณีที่ไม่มีถังขยะให้จัดหาน้ำดื่ม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และจำนวนความสะอาดแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตประเวศเข้ามารับขนขยะ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกวันหลังหยุดของสำนักงานเขตประเวศเข้าไปเก็บขยะ ไปทำการกำจัด - คอยสอดส่องดูแลและกำชับ ไม่ให้คณงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะค้าง - ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะถูกนำไปขาย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด และมีความเพียงพอของถังขยะ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

BAN G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วราภรณ์

(นายเบน เศรษฐกุล)

(นางสาววรรณ พงษ์กุล)

เจ้าของโครงการ

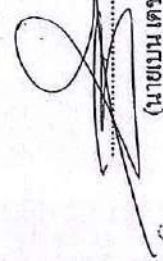
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการสร้างงาน ก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน นอกจากนี้การก่อสร้างจะมีการซื้อขงวัสดุก่อสร้างต่างๆ และ ก่อให้เกิดการลงทุน ซึ่งจะส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ประชาชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการได้แก่ ผู้ที่พักอาศัยในอาคาร โดยรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในซอยสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 เขต 6 ในรัศมี 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องเสียงดัง การสั่นสะเทือน ผู้ละออง การจราจร ความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง น้ำหลาก ไหลท่วมพื้นที่ข้างเคียง และความปลอดภัยในด้านการจัดการจราจรซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นถ้าไม่มีการบริหารจัดการการก่อสร้างที่ดี 	<ul style="list-style-type: none"> - สำหรับขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก หากผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลจัดเก็บไปทำการกำจัด --- - ความดูแลให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่บ้านพักข้างเคียงชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - ทางโครงการกำหนดให้ทางบริษัทรับเหมาก่อสร้างมีเงินประกันในวงเงินไม่น้อยกว่า 0.5% ของมูลค่าง่อสร้างเพื่อสำรองสำหรับชดเชยความเสียหายเบื้องต้นอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO.,LTD.
บริษัท เบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


(นายพนม เตระอุดม, นายปี เตระอุดม)
เจ้าของโครงการ




(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง เสียงดัง การสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการทำงานที่ประมาทอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายเกี่ยวกับรายละเอียดของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแสดงรายชื่อผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. และในกรณีที่มีการร้องเรียนเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานจะต้องดำเนินการหาแนวทางในการแก้ไขปัญหา และควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาดำเนินการตามแนวทางดังกล่าว - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน รับฟังปัญหาเดือดร้อนรวมทั้งนำประเด็นปัญหาไปปรึกษาหารือกับผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพื่อหาทางแก้ไขปัญหา และดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว รวมทั้งประสานงานให้ข่าวสาร โครงการเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบม เตชะอุบล, นายปิ เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Osany Osany
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งแผนป้องกันฝุ่น โดรอบอาคาร และลดความสูงของอาคารในขณะทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดให้มีป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และพรมน้ำแคะวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง - จัดตั้งแผนกันวัสดุตกหล่นเป็นระยะๆ ในขณะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงมาที่พื้นล่าง - สำหรับอาหารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบ้าน ใต้ทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้โดยสารให้อยู่ให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดทำลิฟท์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยให้พร้อมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น 	--

ผู้รับทราบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบญจ เศรษฐบุตร, นายปิย เศรษฐบุตร)
เจ้าของโครงการ



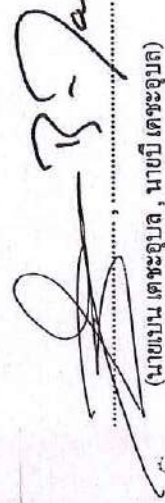
Cesay Design
(นางสาวรณมา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและเห็นได้ชัดจนไว้ใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยและรับผิดชอบการเก็บรักษาวัสดุไฟฟ้าพวกหินแอมอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการต่อสายไฟฟ้าและใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - ต้องตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-7.00 น. - รบรทุกที่จนแล้วเสร็จก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


(นายเบญ เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ



03309 0309


(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ ในขอยสาธารณะเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และห้ามคนขับรถเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับในผลงาน เพื่อดูแลและรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส่วนที่ถูกต้องสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เพียงพอแก่คนงาน - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนามเพื่อช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ โดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน 	---
4.3 การสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายเบน เตระอุบล, นายปี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ

 **B A N G K O K**
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - การอยู่ร่วมกันของคนงานอาจก่อให้เกิดภาวะโรคติดต่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้เสนอไว้ยังเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องฝุ่นละออง เสียงดัง อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การจัดการระบบสุขาภิบาลไม่ให้มีน้ำท่วมขังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน - สำหรับคนงานต่างชาติที่ได้รับเฉพาะที่มีใบอนุญาตทำงาน และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อ ให้ทำการดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบเจ้าหน้าที่คนนั้นด้วย - เมื่อการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการรื้อถอนอาคารบ้านพักคนงานชั่วคราวรวมทั้งระบบสุขาภิบาลของโครงการทั้งหมด และให้ทำการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งพื้นที่/สิ่งของเพื่อฆ่าทำลายแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ จากนั้นทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าว 	
4.4 สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสร้างรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง ไม่น้อยกว่า 2 ม. - จัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและของใช้ต่างๆ ในบริเวณหน้างานให้เป็นระเบียบ - ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและของครุภัณฑ์ในที่โครงการ - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะรอบรถทุกคันให้มิดชิด - มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อหลีกเลี่ยงการนำรถบรรทุกไปจอดรอการเข้า-ออกโครงการบนซอยสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 	

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด, ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

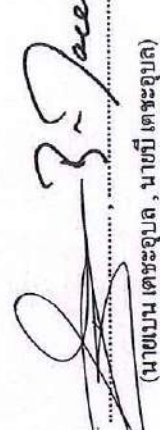


อรรถกร วงษ์...
(นางสาววรรณภา หงสฤกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ช่วงดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>- เมื่อโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยเปิดดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของภูมิประเทศ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่</p>	---	---
<p>1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน</p> <p>(1) คุณภาพอากาศ</p>	<p>- การที่โครงการมีห้องชุดพักอาศัย 1,068 ห้อง ส่งผลให้มียานพาหนะเข้า/ออกพื้นที่โครงการและปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) โดยค่าเฉลี่ย CO ในชั้นจอร์จได้คือนี้อยู่ในช่วง 2.01-5.39 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสุขภาพอนามัย สำหรับปริมาณ CO ที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศทั้งหมดพื้นที่โครงการมีค่าสูงสุดประมาณ 1,290.31 ก./ชม. จะทำปฏิกิริยากับ O₂ ในบรรยากาศเป็น CO₂ 2.185 ก./ชม. แม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรงแต่ก็เป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)</p>	<p>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ประดู่ ตะเคียนทอง อโศกอินเดีย บิ๊บบ และหนวดปลาหมึกยักษ์ โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำหน้าที่ตรึง CO₂ ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O₂ ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลาการชุด


(นายเบม เศรษฐกุล, นายธี เศรษฐกุล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณ พงศ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) สิ่งและการเปลี่ยนแปลงอื่น	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัยจึงไม่ให้เป็นแหล่งมลพิษทางเสียง และการก่อกวน - แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือ ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 ม. แต่เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมคลองสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และขอสุภาพงษ์ 8 และท่อระบายน้ำสาธารณะไม่มีการระบายน้ำลงลำรางสาธารณะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมคลองสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และขอสุภาพงษ์ 8 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน			
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - แหล่งน้ำใต้ของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง ไม่มีการนำมาใช้ดื่มมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมคลองสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และขอสุภาพงษ์ 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองที่เป็นย่านพาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ซึ่งจัดเป็นบริเวณที่มีความแออัด ไม่มีระบบนิเวศวิทยาดงธรรมชาติ 		

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.

B-Jacob

(นายเบญ เตชะอุบล , นายปิ เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



Prasong

(นางสาววรรณษา หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และองค์ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินมีความสอดคล้องกับ <ul style="list-style-type: none"> (1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร 2549 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 - การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมที่เป็นที่ว่างมา เป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 อาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย รวม 1,068 ห้อง ดังแสดงในรูปที่ 1 แผนผังโครงการ ซึ่งจะ ทำให้มีคนเข้าพักอาศัย 3,684 คน รวมทั้งพนักงานในโครงการ 35 คน จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพความหนาแน่นประชากรในพื้นที่บริเวณ 0.7-15 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 513 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถภายนอกอาคาร 146 คัน และที่จอดรถภายในอาคาร 367 คัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่จอดรถของโครงการที่จัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอทางโครงการจะได้หาเช่าที่ดิน เพื่อจัดทำที่จอดรถเพิ่มเติม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการ 513 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการจะเพิ่มปริมาณการจราจรบน 		

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

B-Jarubol
(นายเบญจ เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ



อรรณพ อรรถ

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>ถนน โครงการที่ประกอบด้วย ถนนศรีนครินทร์, ซอย สุภาพงษ์ 1, สุภาพงษ์ 1 แยก 6, สุภาพงษ์ 3, สุภาพงษ์ 8, สุภาพงษ์ 3 แยก 1, ถนนหมู่บ้านมิตรภาพ และซอยนิรันดร์ เรซซิเดนซ์</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร</p>	<p>ถนน ดังแสดงในรูปที่ 2 และ 3 แผนผังแสดงเส้นทางจราจรชั้นใต้ดินและชั้น 1 ตามลำดับ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งนอกจากเพื่อรักษาความปลอดภัยแล้วจะช่วยเหลืออำนวยความสะดวกในการจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>- จัดให้มีป้ายบอกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งคอยสอดส่องดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางการจราจรบนซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ซอยสุภาพงษ์ 8</p> <p>- จัดให้มีเส้นทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการและป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่เข้าเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณหัวมุมทางโค้งและบริเวณทางลาดป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>- หากถนน, ซากขยะ จะทำการวางท่อประปาจากท่อประมาณขนาด Ø 300 มม. ในซอยสุภาพงษ์ 3 เพื่อโครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ดังแสดงในรูปที่ 4 แผนผังระบบน้ำใช้</p> <p>- จัดให้มีถังเก็บน้ำไว้ใช้ได้คืน และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้ารวมปริมาณน้ำก็เก็บ 1,282 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.7 วัน ในกรณีที่การจ่ายน้ำของกปน. มีปัญหาขัดข้อง</p>	
3.3 การใช้ไฟฟ้า	<p>- โครงการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 752 ลบ.ม./วัน จะได้มาจากโครงการประปาคลองหลวงสาขาพระโขนง ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการ ได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง และทางโครงการมีการสำรองน้ำไว้รวม 1,282 ลบ.ม. ซึ่งจะใช้ได้ 1.7 วัน</p>		<p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ</p> <p>● ความถี่ ทุก 1 เดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

BANGKOK
BLOCK DEVELOPMENT Co., Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตชะอุบล, นายปิ เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



อรรณี อรรถ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- น้ำเสียของโครงการมีปริมาณประมาณ 595 ลบ.ม./วัน การจัดการน้ำเสียที่ไม่มีประสิทธิภาพก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ในกรณีที่มีปัญหาน้ำประปาไหลย้อน ทางโครงการจะทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.)</p> <p>- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>- รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Activated Sludge โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด / อาคาร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะบำบัดค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร</p> <p>- ในภาวะปกติค่าน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ จะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับ ไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมของสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และของสุภาพงษ์ 8 ต่อไป ดังแสดงในรูปที่ 5 แผนผังระบบระบายน้ำเสียและน้ำนำกลับมาใช้ใหม่</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละชุดมาทำการวิเคราะห์</p> <p>● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>- ถึงปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization tank)</p> <p>- บ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent tank)</p> <p>● ตรวจคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</p> <p>- pH, BOD, SS, น้ำน้และไขมัน</p> <p>● ความถี่</p> <p>- ทุก 1 เดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : รับผิดชอบอาคารชุด

BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เศรษฐบุบ, นายบี เศรษฐบุบ)
เจ้าของโครงการ



Chang Chang

(นางดาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
-	-	<p>- โครงการมีการต่อน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ไปยังจุดต่าง ๆ บนพื้นที่โครงการ มีการติดตั้งก๊อกน้ำเป็นระยะ และที่ก๊อกน้ำทุกก๊อกจะติดป้าย "ก๊อกน้ำสำหรับน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย" เพื่อป้องกันการสัมผัส และ/หรือนำน้ำไปใช้โดยไม่ทราบความจริงที่ถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงานควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>- โครงการ ได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า เฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ ของโครงการ เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ในการปฏิบัติงาน ให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>- หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผลิตระบบหรืออุปกรณ์</p> <p>- หาก ไขมันและเศษอาหารที่ตกค้างขึ้นมาจากถังดักไขมัน ให้รวบรวมใส่ถุงขยะ แล้วนำไปเก็บที่ห้องเก็บมูลฝอยเปียก เพื่อรอให้รอขยะของสำนักงานเขตประมวลเก็บ ไปทำการกำจัดต่อไป</p>	<p>๑ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>- จับกับน้ำนำกลับมาใช้ใหม่</p> <p>๑ คำนวณคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</p> <p>- ค่าคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)</p> <p>๑ ความถี่</p> <p>- ทุกวัน</p>



ผู้รับผิดชอบ : บัณฑิตกุลอาคารชุด

BANGKOK
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

Orang Deora

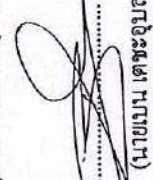
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - การระบายน้ำที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบสูบน้ำของสำนักงานเขตประเวศเข้าไปทำการสูบน้ำจากบ่อก่อนที่จะออกเป็นประจักษ์ทุก 1 เดือน - หมั่นตรวจสอบฝายปิด Sump ถ้าพบว่ามีชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม - โครงการที่มีท่อระบายน้ำทางระบายน้ำ บริเวณทางลาดลงสู่ที่จอดรถชั้นใต้ดินและบริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อรองรับน้ำหลาก คัดแสดงในรูปที่ 6 แผนผังระบบระบายน้ำ - จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการด้วยบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน จำนวน 4 บ่อ ปริมาตรก็เก็บรวม 800 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำเป็นการชั่วคราว ในกรณีที่ต้องมีการระบายออกจะใช้เครื่องสูบน้ำขนาดความสามารรถ 0.05 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ฐาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) - อัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำรับของสภาพพื้นที่ 8 มีค่าสูงสุด 0.0501 ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำรับของสภาพพื้นที่ 1 แยก 6 มีค่าสูงสุด 0.056 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราการระบายน้ำออก 0.1061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.1450 ลบ.ม./วินาที) - มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - ทำความสะอาดรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนหน้าฤดูฝน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ ● ความถี่ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด


(นายเนม เตชะอุบล, นายนิติ เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - การเก็บขยะเปียก-ขยะแห้ง-ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ให้กระจัดกระจายให้มากที่สุด ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมเผาที่หลัง - ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - ขยะอันตราย และเศษใบไม้ เศษหญ้า จะถูกรวบรวมไปไว้ในห้องพักขยะแห้งในแต่ละอาคาร - ขยะเปียกจากส่วนต่างๆ จะถูกเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะเปียกในแต่ละอาคาร - ทำการตัดรั้วรอบ ไซมันและทำความสะอาดบ่อตกใจมันเป็นประจำทุกวัน กาก ไซมันที่ตกชั้นขึ้นมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาด ให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก - การเก็บขยะในถุงขยะ ไม่ควรให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือรั่วของถุง และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการรั่วของขยะมูลฝอย - ประสานงานและอำนวยความสะดวก ให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตประเวศที่เข้ามาทำจัดเก็บขยะมูลฝอย - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการเก็บขยะมูลฝอยของรถเก็บขยะของสำนักงานเขตฯ - เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัยและป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน แผลงสาบ และหนู 	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศกลการชุด


(นายเบน เตชะอุบล , นายปี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




Bangkok
(นางสาววรรณมา หงอกกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ทรัพยากรไฟฟ้า	<p>- เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการในปริมาณ 7,100 KVA ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>- อาคารของโครงการอาจมีจำนวนผู้พักอาศัยอยู่ถึง 3,719 คน ซึ่งทำให้มีความต้องการใช้ไฟฟ้าและพลังงานสูง จึงควรมีมาตรการในการประหยัดพลังงาน</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะบ่อปล่อยระบบของรวบรวมน้ำเสีย และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- มาตรการในการประหยัดพลังงาน ระบบไฟส่องสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ ทั้งนี้เพื่อให้สะดวกสำหรับการอ่าน และบันทึกค่า รวมทั้งสะดวกสำหรับการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต ■ ในการออกแบบระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ■ ออกแบบดวง โคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอูมีเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้รับความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน ■ หลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด เพื่อประหยัดการใช้พลังงาน 	<p>- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ความถี่ ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

BANK KOK
B-Track
BANK DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ




(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การระบายอากาศ	<p>- เนื่องจากอาคารโครงการเป็นตล.จำนวน 7 อาคาร พื้นที่ใช้สอยโครงการสูงถึง 66,001 ตร.ม. ภายในอาคารมีการติดตั้งระบบปรับอากาศ ซึ่งถนนและตัวอาคารที่เป็นคอนกรีต จะมีการดูดความร้อนในช่วงเช้าและคายความร้อนในช่วงบ่าย รวมทั้งการระบายอากาศของระบบปรับอากาศ จะส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิโดยรอบพื้นที่เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.7°C แต่ไม่เกินกว่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงของกรุงเทพมหานคร (2.1 °C)</p>	<p>สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้วิ่งได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งจะช่วยให้ประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ที่ใช้งาน</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ปลูกต้นไม้ในทุกทิศรอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคาร เป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ ■ บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งาน ได้นานขึ้น <p>เป็นประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ รวมเนื้อที่ประมาณ 3,853.33 ตร.ม. โดยมีการปลูก ไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ประมาณ 3,716 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้จะบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นที่ถนนหรือผนังคอนกรีต ซึ่งจะช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน - บนพื้นที่โครงการมีการปลูกพืชคลุมดินและไม้ยืนต้น รวมทั้งสระบัวน้ำ ซึ่งมีกรากายน้ำ/ระเหยของน้ำออกสู่บรรยากาศ ซึ่งจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ 	<p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้</p>

ผู้รับผิดชอบ : นักวิชาการชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.
บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

B-Juecharal

(นายเบญจ เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



Prasong

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	<p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งต้องจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม</p> <p>(1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2544)</p> <p>- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ที่มีผู้พักอาศัยเป็นจำนวนมาก ซึ่งอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากความร้อนมาพบเพลิงไหม้ในการใช้ไฟฟ้าหรือเชื้อเพลิงภายในโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการดังนี้</p> <p>(1) ระบบน้ำดับเพลิง</p> <p>■ ระบบท่ออื่น (Stand Pipe System) ให้ระบบท่อเปียก (Wet Pipe System) ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มีความดันพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลา โดยจะติดตั้งจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ซึ่งในขณะที่เกิดเพลิงไหม้จะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)</p> <p>■ ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวต่อสายลิ้นน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว Ø 2 ¼ นิ้ว พร้อมสายลิ้นน้ำดับเพลิง ขนาด Ø 1 นิ้ว ยาว 30 ม. และภายในตู้จะมีถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และโถงลิฟท์ ทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>■ นำสำรองดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ไม่น้อยกว่าลิ้นน้ำดับเพลิงชนิด ปริมาตร 180 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 ท่อ โดยท่อแรกมีปริมาณการจ่ายน้ำ 32 ลิตร/วินาที และท่อที่สอง มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำสำรองดับเพลิงจะสามารถใช้ได้ดับเพลิงได้ประมาณ 33 นาที</p>	<p>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>● ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต</p> <p>- ตรวจสอบแผนบอกความร้องเรียนและควมบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้</p> <p>● ความถี่ ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ว่ามีประจุไฟเพียงพอ</p> <p>● ความถี่ ทุกเดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.

B. Jachant
บริษัท บมจ. บมจ. กรุงเทพ พัฒนาที่ดิน จำกัด

(นายเบญจ เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



อรรณพ อรรถกุล

(นางสาวอรรณพ อรรถกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>(2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FACP) ติดตั้งในห้องควบคุมความปลอดภัยของแต่ละอาคาร และสัญญาณจะเชื่อมต่อกับรวมกันที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลของอาคาร ดังแสดงใน Fire Alarm Riser Diagram ■ ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Station) จะติดตั้งบริเวณทางเดิน และบันไดหนีไฟ สำหรับวิธีการทำงานเมื่อมีคนกดปุ่มสวิตช์ สัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม (FCP) ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Alarm Bell) ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ ■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell) ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์สัญญาณจะเป็นแบบกระดิ่ง โดยจะติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ ■ เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน ■ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่ใช้สอยในห้องพัก ห้องนอน บริเวณโถงทางเดินในอาคารและบริเวณห้องบันได 	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

S. Jarekha

(นายเบม เตชะอุบล , นายนิ เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ



วราภรณ์ อรุณ

(นางสาววราภรณ์ อรุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

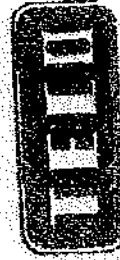
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>(6) ย้ายบ่อทิ้งน้ำ ออกจากบริเวณสูง 20 ซม. จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหนีไฟ</p> <p>(7) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติส่องแสงให้สามารถมองเห็นทางเดิน มีตำแหน่งการติดตั้งในพื้นที่สาธารณะของบริเวณบันได ใจกลาง และแนวทางเดินของอาคารทุกชั้น</p> <p>(8) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ทาง โครงการ ได้ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 400 KVA ที่มีถึงน้ำมันเชื้อเพลิง ปริมาณเพียงพอสำหรับใช้งาน 8 ชม. อยู่ในห้องเครื่องที่มีวิศวกรเฝ้าระวัง</p> <p>จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณระหว่างอาคารจำนวน 9 จุด ขนาดพื้นที่รวม 920 ตร.ม. จัดเป็นสัดส่วนพื้นที่ที่อยู่อาศัย 0.25 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัย 3,719 คน) ตั้งแสดงในรูปแบบที่ 7 แผนผังแสดงจุดรวมคน</p> <p>โครงการมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้และอพยพหนีไฟ โดยมีการกำหนดคู่มืออพยพหนีไฟ และแผนในการปฏิบัติงาน</p>	---

ผู้รับผิดชอบ : นักวิชาการ

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท บมก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


(นายเบญจ ทรัพย์, นายปิยะ ทรัพย์)
เจ้าของโครงการ





(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการรั่วซึมหมันไฟฟ้า อพทคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละครั้ง - โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงเส้นทางเดินรถดับเพลิง และจุดจอดดับเพลิงเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาปฏิบัติงาน - โครงการมีระยะย่อยจากรอบแนวเขตที่ดิน 7.19-30.15 เมตร และมีถนนรอบโครงการ 6 ม. ซึ่งระดับเพลิงสามารถใช้เป็นเส้นทางดับเพลิงได้ - ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงตามมาตรฐาน และกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยมี การกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร่วมกับ หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	---
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - การเกิดแผ่นดินไหวเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สิน 		---
4. คุณภาพอากาศ		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการมีการจัดตั้งกองขยะเพื่อลดขยะความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการของโครงการ โดยนิมนต์ลดลดการขาด และเจ้าพนักงานโครงการเป็นผู้ดูแลกองขยะ และพิจารณาขอความร่วมมือกับหน่วยงานเหมาะสม 	---
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการเป็นอาชีพกสิกรรม ซึ่งทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะในส่วนของ การจ้างแรงงานและก่อให้เกิดการส่งเสริมธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เช่น ขายอาหารและเครื่องดื่ม รวมทั้งหน่วยงานราชการในพื้นที่จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ 		

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด


 (นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)
 เจ้าหน้าที่โครงการ


 บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



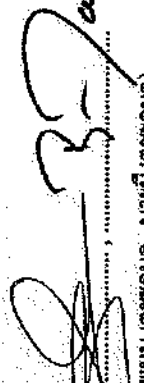

 (นางสาววรรณมา หงอสุกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

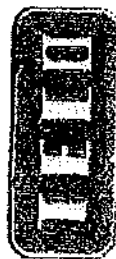
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่างๆ ที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการโครงการอาจส่งผลกระทบต่อวิถีการดำรงชีวิตประจำวันและสภาพสังคมของผู้ที่อาศัยหรือประกอบกิจการโดยรอบ กล่าวคือผู้ที่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและในของสุขภาพฯ 1 แยก 6 และของสุขภาพฯ 8 - โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมืองของกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และบุคลากรทั้งหอ และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว ดังนั้นการเปิดดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อสาธารณสุขของพื้นที่ 		
4.2 การสาธารณสุข			
4.3 ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทได้ตั้งไม่มีแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ - อาคารของโครงการ มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด 26.49 ม. ห้าอาคารเท่านั้น ซึ่งเป็นที่ที่ดูสบายตา รูปแบบและขนาดของอาคารมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ ที่ประกอบไปด้วยอาคารที่อาศัยขนาดต่างๆ รวมทั้งพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ชานเมืองที่มีการขยายตัวของพื้นที่ก่อสร้างสูง ดังนั้นอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับอาคารในละแวกเดียวกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารหาสีอ่อน 	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., LTD.


(นายมน เศรษฐกุล , นายนิ เศรษฐกุล)
เจ้าของโครงการ



Corporation

(นางสาวรรณา หงสกุล)

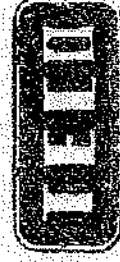
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) โครงสร้างพื้นฐานทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	<p>- อาคารของโครงการ มีความสูงจากพื้นดินถึงยอดสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด 26.49 ม. คืออาคารพาณิชย์ ซึ่งเป็นสิ่งคู่สมภาพ รูปแบบและขนาดของอาคารมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรวม ที่ประกอบไปด้วยอาคารพาณิชย์ขนาดต่าง ราวตั้งแต่พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ตามเมืองที่มีการขยายตัวของตัวเมืองสูง จึงเป็นอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับอาคารในละแวกเดียวกัน</p> <p>- อาคารของโครงการมีความสูงประมาณ 26.49 ม. อาจเกิดผลกระทบด้านการรบกวนแสงสว่างต่อบ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงซึ่งเป็นบ้านเดี่ยว 1-2 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 5-8 ชั้น โดยช่วงเช้า (07.00-13.00 น.) แสงของอาคารจะทอดยาวไปทางด้านทิศตะวันตกซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่ที่สภาพแวดล้อมข้างเคียง บางส่วนเป็นอาคารพาณิชย์ 1-2 ชั้น สำหรับในช่วงบ่าย-เย็น (13.00-18.00 น.) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคือ จับาหอพาร์กมีนส์ วิลลาพาร์กมีนส์ บางส่วนของโรงแรมพาร์กมีนส์และบางส่วนของอาคาร โรงงานกระเบื้อง ซึ่งการรบกวนแสงสว่างภายในพื้นที่ 1-4 ชม.วัน (ขึ้นอยู่กับตำแหน่งของอาคาร)</p>	<p>- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และอาคารพาณิชย์อื่น</p> <p>- ในกรณีที่บ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการรบกวนแสงสว่างของอาคารโครงการ เช่น ด้านใต้ของบ้านพักอาศัยซึ่งแสงสว่างส่องเข้ามาไม่ได้รับแสงแดดอย่างเพียงพอ ถ้าพบวิธีอื่นเราเนื่องจากแสงแดดน้อย เป็นต้น โครงการจะจัดการตามรายละเอียดความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสม</p>	---
(4) การรบกวนแสง			<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาข้อร้องเรียน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p>

ผู้รับผิดชอบ: นักปฏิบัติการชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท มงคล บิโวลติฟ จำกัด



B. Jantana
(นายธน เตชะอุบล , นายบี เตชะอุบล)
เจ้าของโครงการ

Corrany Usong
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(5) การบดบังทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - การบดบังแสงอาจส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน - เนื่องจากทางทิศตะวันออกและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ เป็นอาคารพักอาศัยสูง 5-8 ชั้น ส่วนทางทิศตะวันตกจะเป็นอาคารพาณิชย์ และทางเหนือจะเป็นอพาร์ทเมนต์สูง 7 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการที่สูง 8 ชั้น จึงมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบ และเนื่องจากแต่ละวันจะมีลมพัดจากทิศทางต่าง ๆ ดังนั้นอาคารของโครงการจึงบังทิศทางลมเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น ส่วนช่วงเวลาที่เหลือจะมีลมจากทิศทางอื่นพัดเข้าสู่อาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - การบดบังแสงแดดจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ ประมาณ 3-4 ชม. ไม่ให้มีการบังแดดตลอดเวลา นอกจากนี้บริเวณกลางพื้นที่โครงการซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ได้มีการเลือกปลูกพรรณไม้ที่ไม่ชอบแดดจัด เช่น ตะเคียนทอง หนวดปลาหมึกยักษ์ และแก้ว - โครงการได้มีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 7.19-30.15 ม. และมีระยะห่างระหว่างอาคาร 7.18-12.87 ม. เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างอาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่อาคารภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการและจัดสวนหย่อม ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต นอกจากนี้การระบายของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ - จัดให้มีการเว้นระยะห่างของอาคารอยู่ในช่วง 7.18-12.76 ม. - สำหรับบริเวณห้อมมุมที่อยู่ใกล้กับอาคารอื่น ทางโครงการได้วางตำแหน่งให้หน้าต่างห้องพักแต่ละอาคารไม่ตรงกันและหันหน้าออกสู่ทิศทางต่าง ๆ กัน ซึ่งจะช่วยลดปัญหาในเรื่องของมุมบดบังได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว
(6) ความเป็นส่วนตัว	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดตำแหน่งอาคารของโครงการบางบริเวณอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความเป็นส่วนตัว 		

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



B. S. Jacharal
บริษัท แบงคอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเบน เตชะอุบล, นายบี เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ

Osang Osong

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(7) พื้นที่สีเขียว	<p>- อาคาร คสล. และลานคอนกรีตโดยรอบพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดความรำลึกไม่รบกวน</p> <p>- การปลูกต้นไม้บริเวณแนวถนนรอบอาคารอุปโภค อาจทำให้ทัศนียภาพจากภายนอกดูไม่ดีขึ้น</p>	<p>- จัดให้พื้นที่สีเขียวประมาณ 3,853.33 ตร.ม. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 3,719 คน ทำให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตร.ม./คน และมีพื้นที่สีเขียวอีกคิดเป็นร้อยละ 51.85 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,716 ตร.ม. และพื้นที่ที่จัดสวนบริเวณอาคาร A 137.33 ตร.ม. ดังแสดงในรูปที่ 8 และ 9 สังกูมสถาปัตย์ของโครงการบริเวณพื้นที่ล่างและบริเวณอาคาร A คมกล้า</p> <p>- การออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ให้จัดให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน และนันทนาการในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้</p> <p>- การปลูกต้นไม้ต้นของโครงการ จะปลูกในบ่อคอนกรีตสำหรับปลูกต้นไม้ ซึ่งอยู่เหนือแนวระบบสาธารณูปโภค โดยบ่อคอนกรีตจะลึก 1.40 ม. เพื่อป้องกันการเจริญเติบโตของต้นไม้</p> <p>- จัดให้มีการตัดกิ่งไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ต้นไม้เข้าไปในบริเวณข้างเคียง</p> <p>- ดูแลและบำรุงรักษาค้น ไม่อยู่เสื่อม หากพบว่าบ่อคอนกรีตชำรุดหรือแตกร้าว ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า</p>	<p>- ดูแลและบำรุงรักษาค้น ไม่อยู่เสื่อม</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

B A N G K O K
DEVELOPMENT Co.,Ltd.

บริษัท แบงค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


(นายเบน เตระอุบล, นายปี เตระอุบล)
เจ้าของโครงการ





(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 2)

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีการวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับ โกนอพาร์ทเมนต์ - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุขาพงษ์ 1 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับวิไลพรอาหาร - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ 	- TSP 24 ชม.	- ระบบ Gravimetric	- ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท แบงค์คอก ดีเวลอป मेंท์ จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือติดกับศิริพรแมนชั่น - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับ โกนอพาร์ทเมนต์ - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุขาพงษ์ 1 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับศิริพรและชั้น สองพรตน์ 	- ระดับความเข้ม เสียง (Leq 24 ชม.)	- มาตรวัดเสียง	- ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท แบงค์คอก ดีเวลอป मेंท์ จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ดัชนีค่าทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด 	- pH, BOD, SS, น้ำเน่าและไขมัน	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	บริษัท แบงค์คอก ดีเวลอป मेंท์ จำกัด และ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

B A N G K O K
DEVELOPMENT CO., Ltd.

บริษัท แบงค์คอก ดีเวลอปमेंท์ จำกัด

B. J. Panchan

(นายบน เจริญกุล , นายบี (ตระกูล)

เจ้าของโครงการ



Prasong O...

(นางสาวรรณา พงอสุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ระบบน้ำใช้ 2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบท่อน้ำประปา	- การรั่วไหลของน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วของเส้นท่อ	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถึงปรับสภาพน้ำเสียและถังพักน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกชุด	- pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
3. ระบบระบบน้ำและ ป้องกันท่วม	- ถึงเก็บน้ำน้ำกลับมาใช้ใหม่	- ค่าคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)	- Test kit	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำ	- สภาพและประสิทธิภาพของ เครื่อง	- ตรวจสอบและประเมิน	- ปีละ 2 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด
4. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้ง	- สภาพและประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด/ เจ้าของห้องชุด
5. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ความพร้อมและประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์	- ตรวจสอบและประเมิน ประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด ของผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- smoke detector และ heat detector	- ตรวจสอบและบอกความเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพและ ประสิทธิภาพ	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด/ เจ้าของห้องชุด
	- สัญญาณไฟฉุกเฉินและแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน	- สภาพความพร้อมในการใช้งาน - ตรวจสอบประจุไฟฟ้าของ แบตเตอรี่	- ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด


(นายเจน เดชะอุบ, นายปี เดชะอุบ)
เจ้าของโครงการ

BANGKOK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท บางกอก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

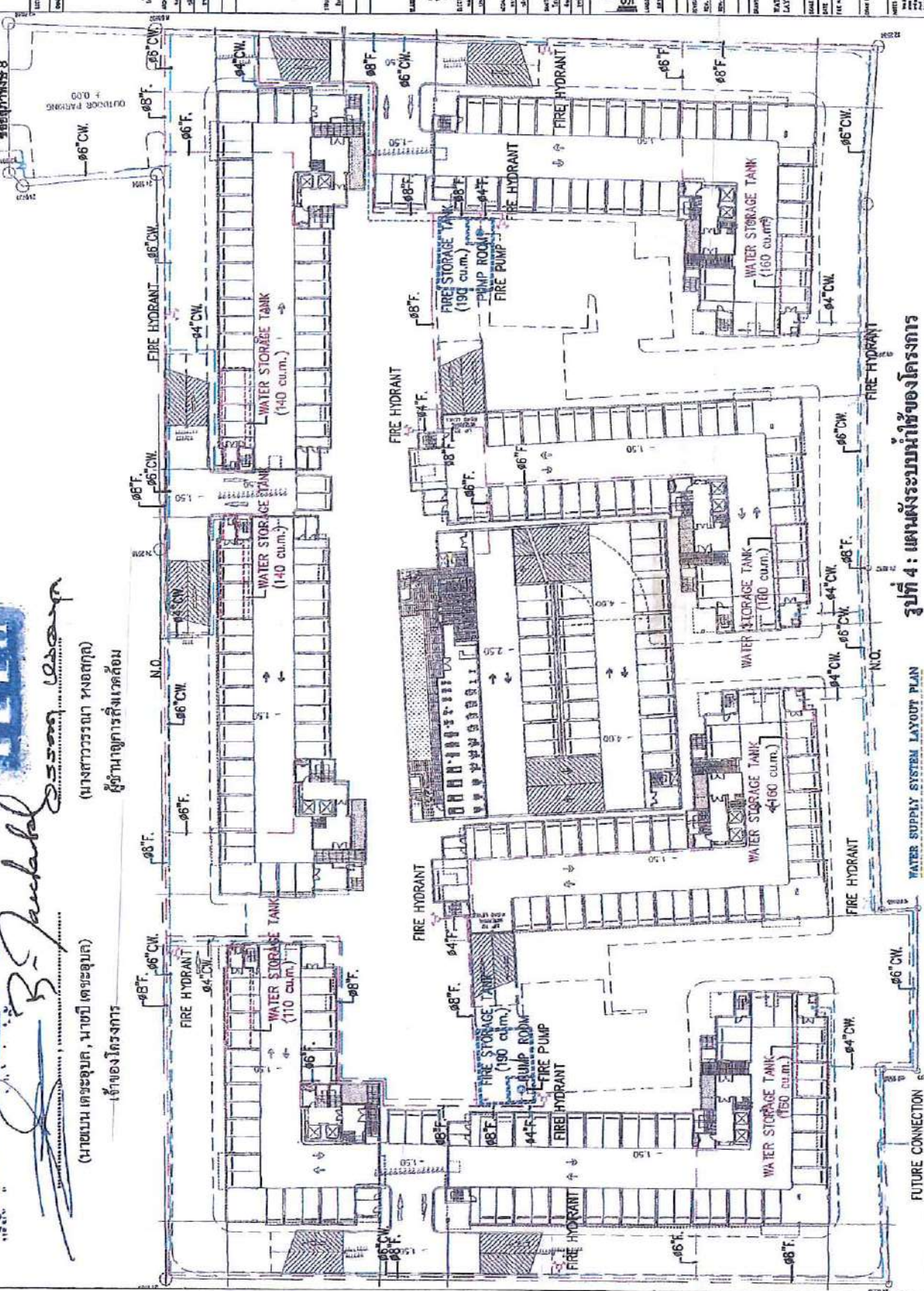
BANGKOK
DEVELOPMENT CO., LTD.

B. Jantab
(นางเบญจมาภรณ์ จันทาบ)
ผู้อำนวยการสำนักงาน

(นายเชน เตชะอุบล, นายวิเศษอุบล)
เจ้าของโครงการ



FROM PUBLIC MAIN



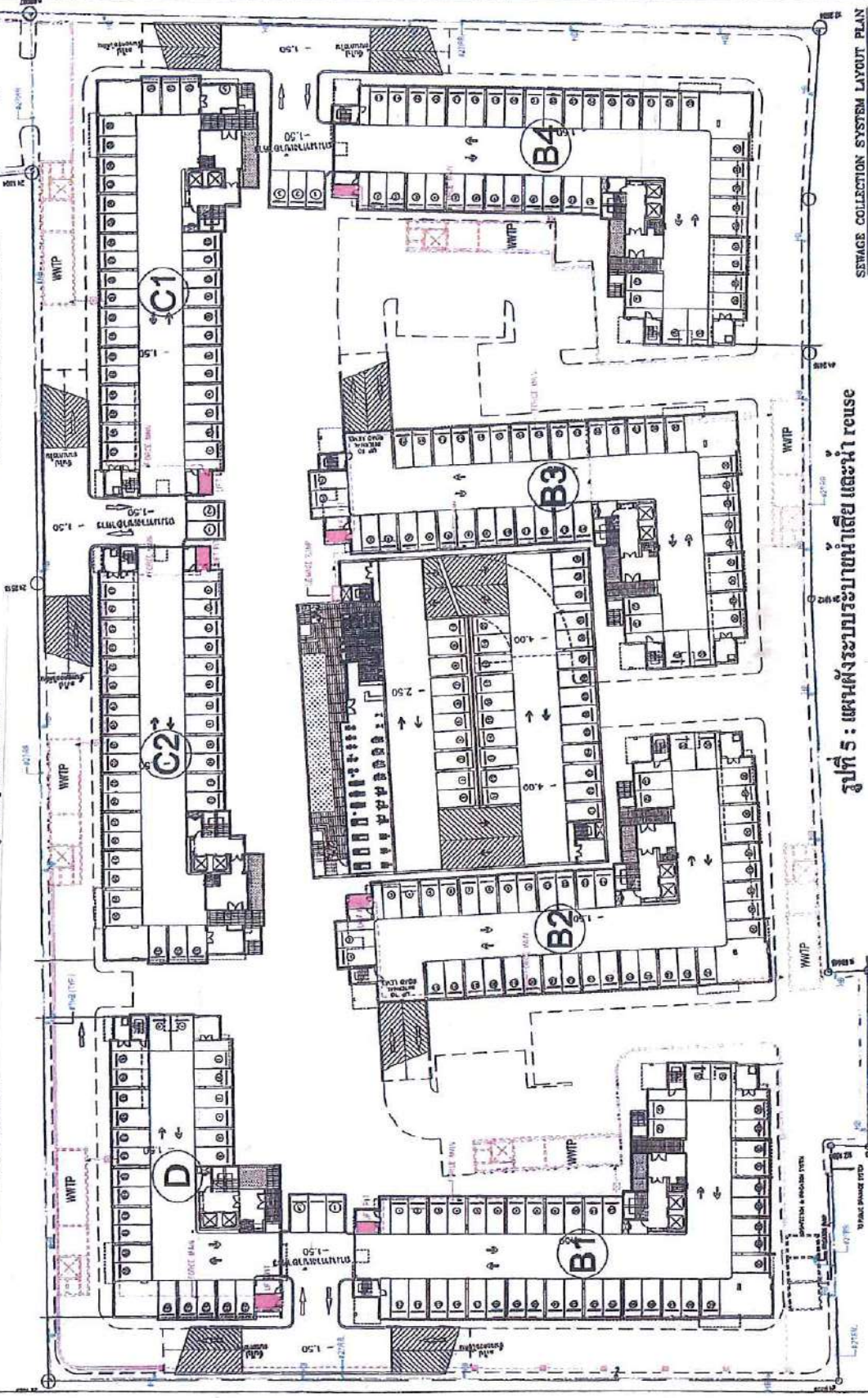
WATER SUPPLY SYSTEM LAYOUT PLAN

รูปที่ 4 : แผนผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

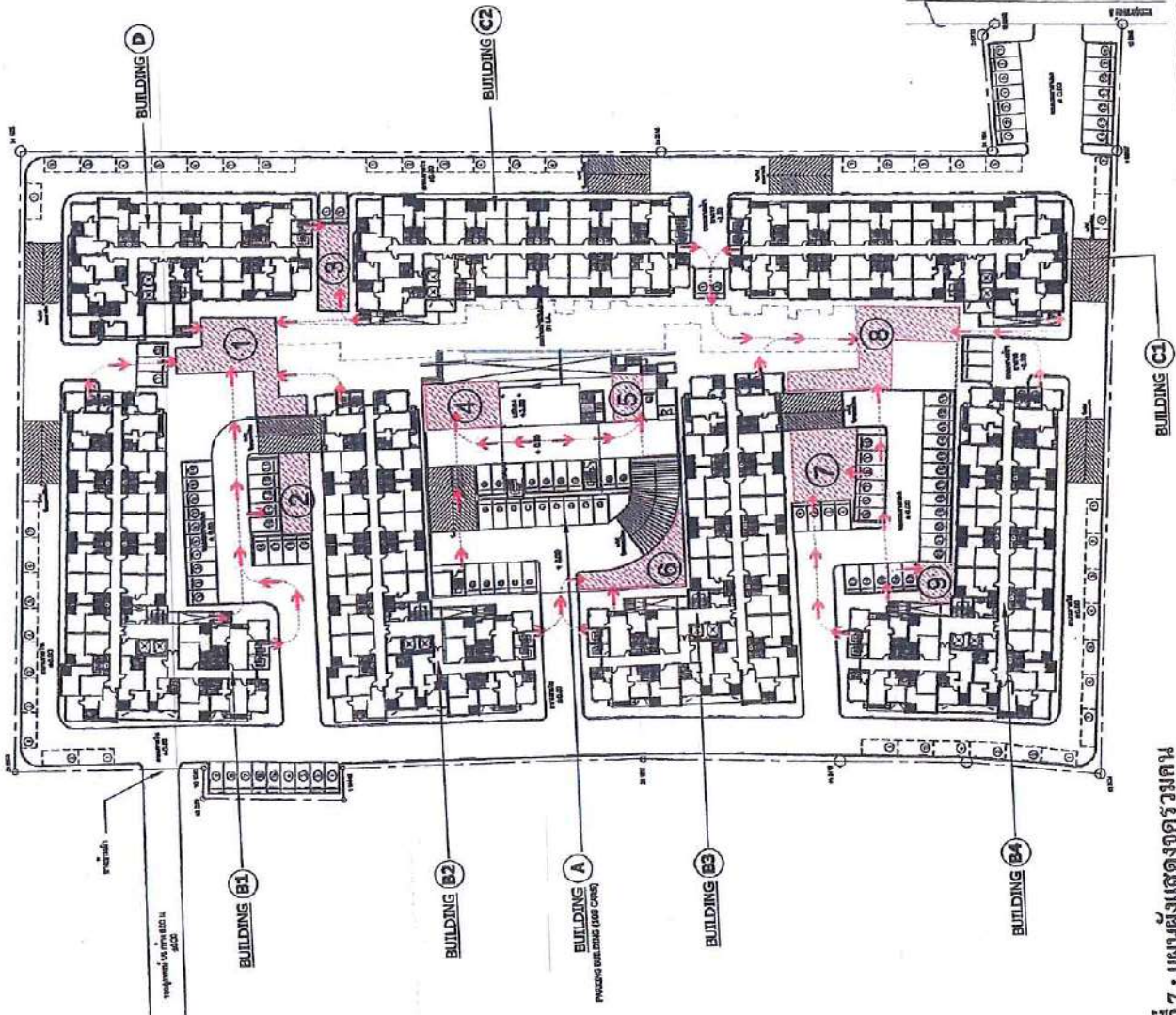
ผู้ดูแลรักษา

สนับสนุน

สนับสนุนน้ำดื่ม



รูปที่ 5 : แผนผังระบบภาษี และนำ reuse



รูปที่ 7 : แผนผังแสดงจุดรวมคน

สัญลักษณ์

จุดรวมคน 184.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 69.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 80.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 96.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 40.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 95.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 129.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 187.00 ตร.ม.
จุดรวมคน 40.00 ตร.ม.

เส้นทางหนีไฟ



Corson Group

(นางสาววรรณนา หงอศกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

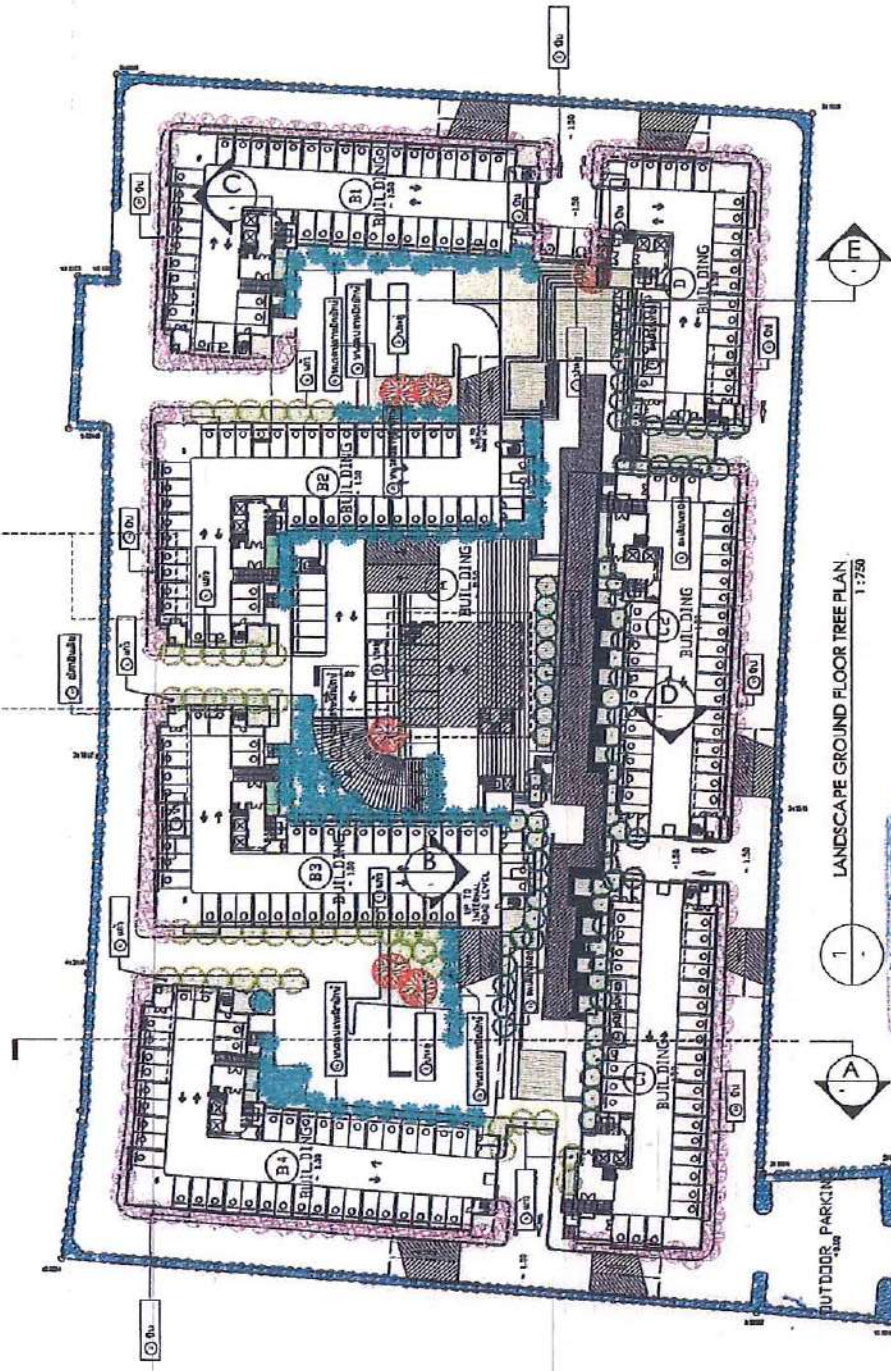
B-Project

(นางเขมณ เตชะอุบล, นายนิ เตชะอุบล)

เจ้าของโครงการ
BANGKOK
DEVELOPMENT Co., Ltd.
บริษัท แมกค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท แมกค็อก ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

PROJECT Title - Summary	Location/Address	Client	Architect	Engineer	Structural Engineer	Electrical Engineer	Mechanical Engineer	Sanitary Engineer	Fire Engineer	Environmental Engineer	Other
PROJECT Title - Summary	Location/Address	Client	Architect	Engineer	Structural Engineer	Electrical Engineer	Mechanical Engineer	Sanitary Engineer	Fire Engineer	Environmental Engineer	Other



LANDSCAPE GROUND FLOOR TREE PLAN
1:750

IFIELD

B-Jacob
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายเนน เตระอุบ, นายวี เตระอุบ)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 8: ผังภูมิสถาปัตย์แสดงการปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นที่ดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/พื้นที่	รวมพื้นที่
	หญ้า	6	0.00
	บอนจันทน์	77	0.50
	สีตนาใบ	393	0.10
	กล้วย	142	0.40
	สน	45	0.40
	รวมพื้นที่ปลูก	763	0.40

รายละเอียด	พื้นที่	รวม
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด	3,716.00	3,716.00
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นที่ดิน	137.33	137.33
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นที่ดิน	3,853.33	3,853.33
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นที่ดิน	3,716.00	3,716.00
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ระดับพื้นที่ดิน	3,097.60	3,097.60

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

มาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ)

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามผลป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 1)

บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตารางที่ 1)

โครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ทั้งทางตรงและทางอ้อม ดังรายละเอียดการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่าง ๆ ที่แสดงในบทที่ 3



ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่มีความเหมาะสมถูกต้องตามหลักวิชาการและมีความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ที่สำคัญที่เกิดจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบถึงประสิทธิภาพและประสิทธิผลของมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่ทางโครงการได้นำมาปฏิบัติว่ามีความเหมาะสมหรือไม่รายละเอียดของมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 1 ตามลำดับ




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	
1.2 สภาพภูมิอากาศเสียง และ การสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่ โครงการ ได้แก่ ปลูก ตระกูลของ ปืบ และ หนวดปลาหมึกยักษ์ โดยต้นไม้เหล่านี้จะทำ หน้าที่ดัก CO2 ในพื้นที่โครงการผ่าน กระบวนการสังเคราะห์แสงและคายก๊าซ O2 ออกมา ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถ ดูดซับ CO2 ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด	- ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ ออกแบบไว้ ให้มีสัดส่วนภาพที่ สวยงาม	-	


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย จึงไม่เป็นแหล่งมลพิษทางเสียงและการสั่นสะเทือน	-	-	-
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8	-ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้ -ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับการระบายน้ำในฤดูฝน	- เนื่องจากท่อระบายน้ำภายนอกโครงการมีที่โคลนจำนวนมาก ทำให้การระบายน้ำในซอยไหลไม่ทัน	 
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในโครงการและน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และสุภาพงษ์ 8 ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-	-




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองที่เป็นย่านพาณิชย์กรรมและที่พักอาศัย ไม่มีระบบนิเวศวิทยาตามธรรมชาติ	-	-	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ว่างมากเป็นอาคารชุดพักอาศัย 7 อาคาร ที่มีห้องชุดพักอาศัย 1,068 ห้อง	-	-	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	-ปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการ 513 PCU/ชม. ซึ่งปริมาณการจราจรของโครงการจะเพิ่มปริมาณการจราจรบนถนนโครงการที่ประกอบด้วย ถนนศรีนครินทร์ ซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6/ สุภาพงษ์ 3 / สุภาพงษ์ 8 / ถนนหมู่บ้านมิตรภาพและซอยนันทโรจวงศ์ได้แก่ -ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น อาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร	-จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 513 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถภายนอกอาคาร 146 คัน และที่จอดรถภายในอาคาร 367 คัน -จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งนอกจากเพื่อรักษาความปลอดภัยแล้วจะช่วยอำนวยความสะดวกในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ -จัดให้มีป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลอำนวยความสะดวกใน	-	 




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ทางการประปานครหลวง สาขาทพระโขนง จะทำการวางท่อประปา จากท่อประธาน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 300 มม. ในซอย สุภาพงษ์ 3 เข้าสู่โครงการ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำบน ฝัสดาดฟ้า รวมปริมาตรน้ำได้ 1,282 บด.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ได้ 1.7 วัน ในกรณีที่มีการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงมีปัญหาขัดข้อง</p> <p>- ในกรณีที่มีปัญหาการนำประปาไหลย้อนทาง โครงการจะทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่</p>	<p>การจราจรเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งคอยสอดส่องดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางการจราจรบนซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6 ซอยสุภาพงษ์ 8 - จัดให้มีเส้นทางเดินรถขนภายในพื้นที่โครงการ และป้ายสัญลักษณ์โครงการ บริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระบอกถังบริเวณ มุมทางโค้ง และบริเวณทางลาด ป้าย จำกัดความเร็วเป็นต้น</p>	<p>ถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง(05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บในช่วงเวลาที่ความ ต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (09.00 น.-17.00น.และ 21.00-06.00 น.)</p> <p>- ติดตั้งสัญญาณที่ประหยัดน้ำ</p> <p>- รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบ</p>	




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>ถึงกับน้ำได้ดื่มของโครงการในช่วงเวลาที่มี ความต้องกรน้ำของชุมชนสูง(05.30- 08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิด วาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บในช่วงเวลา ที่ความ</p> <p>ต้องการใช้น้ำของชุมชนซึ่งเฉลี่ยต่ำ (09.00 น.-17.00น. และ 21.00-06.00 น.)</p> <p>-ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>-รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ละหัน ตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้า พบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข</p>	<p>น้ำให้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของ ระบบน้ำใช้ให้ดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไข</p> <p>- ประชาสัมพันธ์การใช้น้ำให้ ประหยัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์การตรวจสอบน้ำรั่ว</p>		  

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<p>3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Activated Sludge โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร</p> <p>- ในภาวะปกติ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ จะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนนำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 และซอยสุภาพงษ์ 8 ต่อไป</p> <p>- โครงการมีการต่อท่อให้น้ำกลับมาใช้ใหม่ไปยังจุดต่างๆในพื้นที่โครงการ มีการติดตั้งก๊อกน้ำเป็นระยะ และที่ก๊อกน้ำทุกก๊อกจะติดป้าย "ก๊อกน้ำสำหรับน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย" เพื่อป้องกันการรั่วไหลและ/หรือนำน้ำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจที่ถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงาน ควบคุมดูแลและ</p>	<p>- ตรวจสุขภาพการระบายสู่ กทม.</p> <p>- เดิมจุดทิ้งน้ำบำบัดน้ำเสียและบ่อสิ่งปฏิกูล</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละชุดมาทำการวิเคราะห์ก่อนส่งออก กทม.</p>		  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบ ในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ ออกแบบไว้</p> <p>-โครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า เฉพาะ ของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วน อื่นๆ ของโครงการเพื่อประโยชน์ในการ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>-หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆเป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผลิตระบบ หรืออุปกรณ์</p> <p>-กากไขมันและเศษอาหารที่ตกชั้นขึ้นมา จากถังดักไขมันให้รวบรวมใส่ถุงขยะ แล้ว นำไปเก็บที่ห้องพัสดุโดยแยกเพื่อรอให้รถ ขยะของสำนักงานเขตประเวศจัดเก็บไปทำ การกำจัดต่อ</p>	<p>- สืบสิ่งปลูกสรุปลูก สืบกากตะกอนและ ตะกอนที่ปีละ 2 ครั้ง</p>		  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>โครงการมีท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำบริเวณทางลาดลู่วิ่งที่จอดรถชั้นใต้ดินและบริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อรองรับน้ำหลาก ดังแสดงในรูปที่ 6 แผนผังระบายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำของโครงการด้วยท่อระบายน้ำใต้ดิน จำนวน 4 ป่อ ปริมาตรจัดเก็บรวม 800 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำเป็นการชั่วคราว ในกรณีที่ต้องมีการระบายออก จะใช้เครื่องสูบน้ำขนาดความสามารท 0.5 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>- อัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 8 มีค่าสูงสุด 0.0501 ลบ.ม./วินาที อัตราระบาย น้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 มีค่าสูงสุด 0.056 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราการระบายน้ำออก 0.1061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.1450 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>- มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำทำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ เพื่อเตรียมความพร้อมในฤดูฝน</p> <p>- กวาดรางระบายน้ำเพื่อไม่ให้มีแอ่งขังน้ำ</p> <p>- ทาง กทม. สนับสนุนปรับปรุงการระบายน้ำ ในซอย สุภาพงษ์ 1 แยก 6</p>		  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ในกรณีที่เกิดทาง กทม. จะทำการปรับปรุงท่อระบายน้ำสาธารณะริมของสุภาพงษ์ 8 และซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 ทางโครงการ ยืนยันที่จะรื้อระบบสูบน้ำค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงท่อระบายน้ำตามความเหมาะสม 			
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ในแต่ละชั้นของอาคารจัดให้มีห้องพักขยะ ขนาด 7.40 ตร.ม. ภายในมีถังขยะจำนวน 4 ถึงประกอบด้วยถังขยะเปียกถึงขยะแห้งถึงขยะรีไซเคิลและถังขยะอันตราย - จัดให้มีห้องพักขยะรวมแยกแต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคารสโมสรและที่จอดรถ อาคาร A มีห้องพักขยะขนาดพื้นที่ 48.0 ตร.ม. ที่ชั้น 1 - อาคารห้องพัก B1 ถึง B4 แต่ละอาคารมีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตร.ม - ที่ชั้น basement 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะตามชั้นของอาคาร ทุกชั้น - จัดให้มีถังขยะส่วนกลาง 		 


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารห้องพักขยะแต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 6.40 ตรม. <ul style="list-style-type: none"> ○ ที่ชั้น basement - อาคารห้องพัก D แต่ละอาคาร มีห้องพักขยะแห้งและขยะเปียกขนาดพื้นที่ห้องละ 7.70 ตรม. ที่ชั้น basement - ใช้ถุงขยะชนิดหนาใส่ไว้ด้านในของถังขยะภายในโครงการเพื่อป้องกันภารกิจภายนอกของถุงและทำการเก็บรวบรวมขยะในแต่ละชั้นมาไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม - การเก็บแยกขยะเปียกขยะแห้งขยะรีไซเคิลขยะอันตรายให้กระทำตรงแหล่งกำเนิดห้ามมิให้เก็บรวบรวมแล้วนำมาแยกที่หลัง - ขยะที่สามารถร่นำกลับมาใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - ขยะอันตรายและเศษไปไม่เศษหญ้าจะถูกรวบรวมไปไว้ในห้องพักขยะแห้งในแต่ละอาคาร - ทำการสะท้อนไข่มและทำความสะอาดบ่อตกไข่มเป็นประจำทุกวันจากไข่มที่บ่อตกไข่มมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักขยะส่วนกลางของอาคาร และส่วนกลาง - กทม. เข้าพื้นที่เก็บขยะมูลฝอย สัปดาห์ละ 2 ครั้ง 		 



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>สะดวกให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปเก็บไว้ในห้องพักขยะเปียกในแต่ละอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำการตัดก้อนไม้และทำความสะอาดปอดักไขมันเป็นประจำทุกวันทุกเช้าทันทีที่ตกชั้นขึ้นมาและขยะมูลฝอยจากการทำความสะอาดให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปเก็บไว้ในห้องพักขยะเปียก - การเก็บขยะไปทิ้งขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือนำหมักมากเกินไปเพื่อป้องกันการจุกขาดมีกลิ่นเหม็นและมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการรั่วของขยะมูลฝอย - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตประเวศเข้ามาทำการจัดเก็บขยะมูลฝอย - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการเก็บขยะมูลฝอย ของรถเก็บขยะของสำนักงานเขต เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่เข้าพักอาศัยและป้องกัน การเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันแมลงสาบและหนู 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดพนักงานเพื่อทิ้งพักขยะสัปดาห์ละ 2 ครั้ง - ดำเนินการทำความสะอาดทุกครั้งที่ขนย้ายขยะออกนอกพื้นที่ 		 




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด</p> <p>ห้องพักขยะมูลฝอยระบายลงท่อระบายน้ำรวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต้องโครงการ</p>			



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อประหยัดพลังงาน</p> <p>- สำหรับไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉิน บางส่วนจะถูกควบคุม โดยระบบ Two Wire Remote ที่สามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างได้ตามต้องการ</p> <p>- กำกับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และบริเวณพื้นในส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>- ตั้งดวงไฟให้ห่างจากฝ้าเพดานโดยไม่ขึ้นเกินไป ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>- ระบบปรับอากาศ</p> <p>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ และทำให้เครื่องปรับอากาศส่ง</p>	<p>- ตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ</p> <p>ส่วนกลางของส่วนกลางอาคาร และห้องอเนกประสงค์</p>		 



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 ระบบไฟฟ้า	<p>มาตรการในการประหยัดพลังงานระบบไฟส่องสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบติดตั้งชุด Power monitoring ที่ตู้ mcb สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆและบันทึกค่าที่อ่านได้ทั้งนี้ เพื่อให้สะดวกสำหรับการอ่านและบันทึกภาพรวมทั้งสะดวกสำหรับอุปกรณ์อนุรักษ์พลังงานในอนาคต - ในการออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน - ออกแบบดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแสงน้อย สะท้อนและกระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และเพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุดการติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้มีความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้ออกแบบให้ให้หลอดรุ่นใหม่ <p>ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดเพื่อประหยัดการใช้พลังงาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการประจำปี จัดจ้างผู้รับเหมาเข้าดำเนินการตรวจสอบและจัดให้ช่างอาคารตรวจสอบประจำวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตู้จ่ายอุปกรณ์ป้องกันเพิ่มเติมที่เสาไฟฟ้าหม้อแปลง - เปลี่ยนหลอดไฟทางเดินส่วนกลางของโครงการและส่วนกลางของอาคารเดือนละ 2 ครั้ง 	  



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ความเย็นออกมาได้สูงขึ้นส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลงใช้เทอร์มิสแตทชนิด อิลคิทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งจะให้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิทำให้สามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้คงที่ได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้			
3.8 การระบายอากาศ	จัดให้มีการปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ รวมเนื้อที่ประมาณ 3,853.33 ตร.ม โดยมีกรปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ประมาณ 3,716 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้จะบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ซึ่งจะช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน -บนพื้นที่โครงการมีการปลูกพืชคลุมดินและไม่ใช้ปุ๋ยเคมีทั้งสระว่ายน้ำ ซึ่งมากกรคายน้ำ	-ปลุกต้นไม้ที่เหมาะสมกับโครงสร้างอาคาร และปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดอุณหภูมิรอบโครงการ		

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	ระเหยของน้ำสู่บรรยากาศซึ่งจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ			 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการดังนี้		
	<p>1. ระบบน้ำดับเพลิง</p> <p>ระบบท่อน้ำดับเพลิง ให้ระบบท่อน้ำดับเพลิง ซึ่งเป็นระบบที่มีน้ำอยู่ภายในท่อที่มีความดัน พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยจะติดตั้งจากชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงจะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง</p> <p>ตู้สูบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย หัวต่อสายน้ำดับเพลิงขนาด 1 นิ้ว ยาว 30 ซม. และภายในตู้จะมีถังดับเพลิงแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ โดยจะติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และโถงลิฟท์ ทุกชั้น</p> <p>ทุกอาคาร</p> <p>น้ำสำรองดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาตร 180 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 ท่อโดยท่อแรกมีปริมาณน้ำจ่ายน้ำ 32 ลิตร/วินาที และท่อที่ 2 มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานเสมอ</p>	  
	<p>น้ำสำรองดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ปริมาตร 180 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง โดยมีการแบ่งจ่ายน้ำออกเป็น 2 ท่อโดยท่อแรกมีปริมาณน้ำจ่ายน้ำ 32 ลิตร/วินาที และท่อที่ 2 มีปริมาณการจ่ายน้ำ 16 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงประจำจุด ให้อยู่ในสถานะพร้อมใช้งาน</p>	<p>- ตรวจสอบระบบเพลิงไหม้</p> <p>ตรวจเช็คระบบอาคาร แก๊สที่พื้นที่เกิดเหตุการณ์อารรมดัง</p>
		<p>- ตรวจเช็คถังดับเพลิงทุกเดือน</p>	



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>สำรวจดับเพลิงจะสามารถใช้ได้พบเพลิงได้ประมาณ 33 นาที</p> <p>2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แจ้งควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>ติดตั้งในห้องควบคุมความปลอดภัยของแต่ละอาคาร และสัญญาณจะเชื่อมต่อรวมกันที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลของอาคาร</p>	<p>- ตรวจเช็คป้ายบอกทางหนีไฟทุกเดือน</p> <p>- บั๊ยไฟฉุกเฉินแสดงสถานะพร้อมใช้งาน สอดคล้องกับกฎหมายกำหนด</p>		   <p>- ตรวจเช็คอุปกรณ์ตรวจจับควันและประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านสังเกตภายในห้องชุดสม่ำเสมอ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ห้ามเปิดฝาดักจับควันภายในห้องชุดทุกห้อง</p>
	<p>อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์จะเป็นกระดิ่ง โดยจะติดตั้งคู่กับชุดภาคแจ้งเหตุ</p> <p>- เครื่องตรวจจับความรบกวน มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน</p>	<p>- ชุดภาคแจ้งเหตุ จะติดตั้งบริเวณทางเดินและบันไดหนีไฟ สำหรับวิธีการทำงานเมื่อมีคนกดปุ่มสวิตช์ สัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุดภาคแจ้งเหตุ</p>	<p>- อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง อุปกรณ์จะเป็นกระดิ่ง โดยจะติดตั้งคู่กับชุดภาคแจ้งเหตุ</p> <p>- เครื่องตรวจจับความรบกวน มีการติดตั้งบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน</p>	

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>5. บ้ายบอกทางหนีไฟ เป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสง มีอักษร สูง 15 ซม. ซึ่งเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งเป็นระยะตามทางเดินมุ่งไปบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ</p> <p>6. บ้ายบอกขึ้น ตัวยกขีมีควมสูง 20 ซม. จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า- ออก และบันไดหนีไฟ</p> <p>7. ไฟฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ในกรณีไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ ส่องแสงให้สามารถมองเห็นทางเดิน มีตำแหน่งการติดตั้งในพื้นที่ลานจอดรถ บริเวณบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และแนวทางเดินของอาคารทุกชั้น</p> <p>8. จะบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 400 KVA ที่มีถังน้ำมันเชื้อเพลิงประมาณเพียงพอลำหรับใช้งาน 8 ชม. อยู่ในห้องเครื่องชั้นใต้ดินของอาคาร</p> <p>- จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณระหว่างอาคาร 9 จุด ขนาดพื้นที่รวม 920 ตรม. คิดเป็น</p>			



ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม. /คน (ผู้พักอาศัย 3,719 คน)</p> <p>-โครงการมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินไม่กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และอพยพหนีไฟ โดยมีข้อกำหนดให้ผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน</p> <p>-จัดให้มีการซักซ้อม อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>-โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงเส้นทางเดินรถดับเพลิงและจุดจอดรถดับเพลิงเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่เข้ามาปฏิบัติงาน</p> <p>-โครงการมีระยะถนนจากแนวเขตที่ดิน 7.19-30.15 เมตร และมีถนนรอบโครงการ 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถใช้เป็นเส้นทางเข้าดับเพลิงได้</p>			 


ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงตามมาตรฐานและกฎหมายต่างๆที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวโดยมีกรรมการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	-	-	-
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ -สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการมีการจัดตั้งกองทุนชดเชย เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการของโครงการ โดยนิติบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดูแลกองทุนชดเชย และพิจารณาชดเชยร่วมกันตามความเหมาะสม 	-	-	-
4.2 การสาธารณสุข		-	-	-
4.3 ทัศนียภาพ		-	-	-




ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. แหล่งโบราณสถาน และ แหล่ง อารยธรรมอันควรอนุรักษ์				
2. โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรมและ องค์ประกอบของอาคาร	-รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมี การออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทำสีอ่อน	-	-	-
3. โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรมและ องค์ประกอบของอาคาร	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมี การออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทำสีอ่อน	-	-	-
4. การบำบัดแสง	- ในกรณีที่บ้านพักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ได้รับผลกระทบจากการติดตั้งแสงแดดของ อาคารโครงการ เช่น ต้นไม้ของบ้านพักอาศัย ข้างเคียงตาย เนื่องจากไม่ได้รับแสงแดด อย่างเพียงพอ กำแพงรั้วสีนํ้า เนื่องจากแดด น้อยเป็นต้น โครงการจะต้องพิจารณา ชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบ ดังกล่าวกับผู้เสียหายอย่างเหมาะสม - การบ่งแสงแดดจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ ประมาณ 3-4 ชั่วโมง ไม่ได้มีการบดบัง ตลอดเวลา นอกจากนั้นบริเวณพื้นที่โครงการ	- ประมาณงานตัดแต่งกิ่งไม้ สถานที่ใกล้เคียง เนื่องจากต้นไม้ ข้ามกำแพง	-	 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	<p>ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบึงแสงแดด ได้มีการเลือกปลูกพรรณไม้ที่ไม่ชอบแดดจัด เช่น ตะเคียนทอง หนวดปลาหมึกยักษ์ และ แก้ว</p>			
5.การบดบังทิศทางลม	<p>โครงการได้มีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตกั้นเป็นระยะ 7.19-30.15 ม. และมีระยะห่างระหว่างอาคาร 7.18-12.87 ม เพื่อไม่ให้ช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัดผ่านเข้าสู่อาคารภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้</p> <p>-จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการจัดสวนหย่อม ซึ่งต้นไม้เหล่านี้จะช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต นอกจากนี้การคาน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ</p>	<p>-จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่ เหมาะสม ไม่กระทบกับพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>-ตัดแต่งกิ่งไม้รอบโครงการ</p>	-	

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
6. ความเป็นตัว	<p>จัดให้มีการเว้นระยะห่างของอาคารอยู่ ในช่วง 7.18-12.75 ม.</p> <p>-สำหรับบริเวณห้องมุมที่อยู่ใกล้กับอาคารอื่น ทางโครงการได้วางตำแหน่งให้หน้าต่างห้องพักแต่ละอาคารไม่ตรงกันและหันหน้าออกสู่ทิศทางต่างกัน ซึ่งจะช่วยให้ปัญหาในเรื่องของมุมมองได้</p>			
7. พื้นที่สีเขียว	<p>-จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 3.853.33 ตร.ม. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ 3,719 คน ทำให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.04 ตร.ม./คน และมีพื้นที่สีเขียวยังยืนคิดเป็น ร้อยละ 51.85 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,716 ตร.ม. และพื้นที่จัดสวนบริเวณดาดฟ้าของอาคาร A 137.33 ตร.ม.</p> <p>-การออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ได้จัดให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน และนั่งเล่นการในบริเวณพื้นที่สีเขียวได้</p>	<p>-ดูแลและบำรุงรักษาด้านนี้อยู่เสมอ รอบโครงการ ให้มีความชุ่มชื้น เป็นพื้นที่สีเขียว</p>		 

ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	-การปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการ จะปลูก ในลือคคอนกรีต สำหรับปลูกต้นไม้ตั้งอยู่ เหนือแนวระบอบสาธารณูปโภค โดยปลือกจะ คอนกรีตจะลึก 1.40 ม. เพียงพอต่อการ เจริญเติบโตของต้นไม้ -จัดให้มีการตัดกิ่งแต่งกิ่งไม้โดยรอบแนวเขต ที่ดินเป็นประจำเพื่อไม่ให้ต้นไม้ล้มเข้าไ้ใน บริเวณข้างเคียง -ดูแลและบำรุงรักษาด้านมั่วอยู่เสมอ หาก พบว่าปลือกคอนกรีตร้าวหรือแตกกร้าว ให้ รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า			

หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม,

กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตจตุจักร

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปีคือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ
นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์



3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามผลตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม
(ตารางที่ 2)

3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ


ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้มอบหมายให้ นิติบุคคล อาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ซึ่งบริหารทำการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ในระยะดำเนินการ

ซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับตึกรามบ้านช่อง - เขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับโถงจอดรถด้านเหนือ - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับซอยสุขุมวิท 11 และถนนพหลโยธิน 	-ระบบ Gravimetric	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	 
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือด้านที่ติดกับตึกรามบ้านช่อง - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ด้านที่ติดกับโถงจอดรถด้านเหนือ 	-มาตรวัดเสียง	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
	<ul style="list-style-type: none"> - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกด้านที่ติดกับซอยสุภาพงษ์ 1 แยก 6 - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับศิริพรและจันทอพาร์ทเมนท์ 				
3. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งพักน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด 	-มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน standard Method for Examination of Water and Wastewater	-	-	

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
ช่วงดำเนินการ 1.ระบบน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> ระบบท่อน้ำประปา 	ตรวจสอบการชำรุด ของเส้นท่อน้ำ	ทุก 1 เดือน	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจสอบท่อน้ำประปาสม่ำเสมอ และอยู่ระหว่างการตรวจสอบคุณภาพน้ำประปาสำหรับอุปโภคบริโภค 	   

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ถึงประสิทธิภาพน้ำเสีย และถึงพักน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียทุก ชุด	-มาตรฐานการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน standard Method for Examination of Water and Wastewater	ทุก 1 เดือน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจผลการ ระบายน้ำออก นอกโครงการ - จัดให้มีการ ตรวจสอบ คุณภาพน้ำเสีย ของโครงการ - จัดให้มีการสุบ ภาคก่อนและ สุบสิ่งปฏิกูล - ใช้น้ำในการร น้ำดื่ม 	     
	ถึงเก็บน้ำดื่มมาใช้ ใหม่	Test kit	ทุกวัน		







ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
3. ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- เครื่องสูบน้ำ	ตรวจสอบและ ประเมินผล	ปีละ 2 ปี	<ul style="list-style-type: none"> - เตรียมความ พร้อมของระบบ ท่อน้ำเสีย ภายในโครงการ - เตรียมบ่อน้ำ สำหรับช่วยสูบ น้ำช่วงฤดูฝน 	    




ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมในระดณะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
4. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้ง	ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบ	ทุก 1 ปี และตรวจสอบระบบประจำวัน	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าและตู้ MDB ประจำปี - ตรวจสอบความเรียบร้อยของตู้ควบคุมประจำวัน 	







ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/รูปภาพ
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง	ตรวจสอบและ ประเมิน ประสิทธิภาพของ ระบบ	ทุก 1 เดือนหรือตาม ข้อกำหนดของผู้ผลิต	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบ อัคคีภัยทุก 1 เดือน โดยช่าง ประจำอาคาร 	     

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
	-Smoke detector และ heat detector	ตรวจสอบสภาพและ ประสิทธิภาพ	ประจำเดือน และ PM ทุก 1 ปี	- ตรวจสอบระบบ Smoke detector และ heat detector โดยช่างอาคาร ประจำเดือน ทดสอบอาการ เตรียมความ พร้อมในกรณี ฉุกเฉิน	  

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลการกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการ วิเคราะห์	ความถี่ของการ ตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง /รูปภาพ
	- สัมญาณไฟฉุกเฉิน และแบบเตอร์ไฟ ฉุกเฉิน	ตรวจสอบสภาพของ อุปกรณ์	ทุก 1 เดือน	- ตรวจสอบระบบ แสงสว่างและ การทำงานของ อุปกรณ์ทุก 1 เดือน และ เปลี่ยนอุปกรณ์ ที่ชำรุดประ เด็น	     

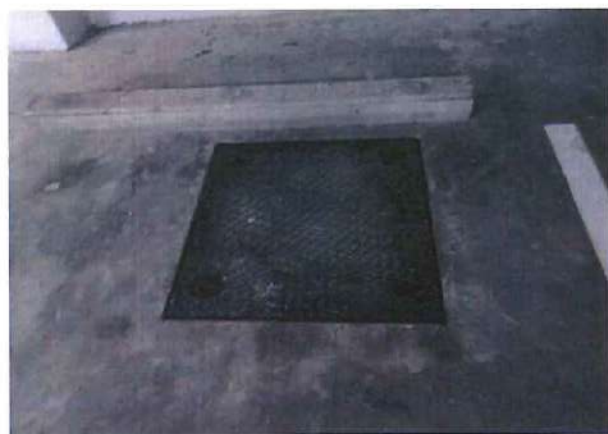
หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขต

- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบปีในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์

บทที่ 4

ภาคผนวก

รูปแสดงการตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำประปา รูปภาพประกอบที่ 1



รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်พ์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်พ์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 5.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,300.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,040.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำโพง | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจัดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีลิเมนต์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผสม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5,700 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,212,000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 969,600 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|--|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|-------------------|-----------------|
| | ปริมาณ หน่วย |
| 1. จุลลินทรีย์ EM | 20,000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | | |
|-------------------|--|----------------------------------|--|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
| เครื่องสูบลบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ | |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

รูปแสดงการจัดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีสันท์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีสันท์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7,300 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,531,000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,224,800 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	120,000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดทำบันทึก ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิสรา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7.200 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 932.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 745.600 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	20.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดทำสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่เม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่เม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิดา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอบ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 8,800 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,331,000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,064,800 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	20,000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 98

หมู่ที่ : -

ซอย : สุภาพงษ์ 1 แยก 6

ถนน : ศรีนครินทร์

แขวง/ตำบล : หนองบอน

เขต/ตำบล : เขตประเวศ

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020902541

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด อีสี่แมนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 279

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ปาณิศา ชูกระโทก เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รูปแสดงการจดบันทึก ทส.1 และรายงาน ทส.2 รูปภาพประกอบที่ 1.1 (ต่อ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้าง ผรม. เอกชน กำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 6.600 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,080,000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 864,000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. จุลลินทรีย์ EM	20,000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|-------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุบัติเหตุ และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดทำบันทึกข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/84 หมู่ 5 ต. คามแหวน อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/84 Moo 5, T.Kanhuan, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nitilemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 28/12/2022 Sampling By# : JATUMET (ว-190-จ-0012) Receive Date : 29/12/2022

Analysis Date : 29/12/2022-09/01/2023 Report Date : 09/01/2023 Report No. : R 08622/65

Parameter	Unit	Method	WC 11445/65 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 11446/65 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (25°C)	7.7 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	52 #	46 #	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	< 10	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	460 #	396 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	76	95	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	1.4 #	1.7 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	เหลืองขุ่นเบื่อก่อน	เหลืองขุ่นเบื่อก่อน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd, 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

If is outside the scope of ISONEC 17025

* ถ้ามีปริมาณสารตกค้างหรือพบค่าผิดปกติจะแจ้งลูกค้าก่อน (เรื่อง ค่าพบปริมาณสารตกค้างหรือพบค่าผิดปกติจะแจ้งลูกค้าก่อน (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
 1/94 หมู่ 5 ต. ลานพนา อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
 1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
 Tel : 035-226-383 , 035-600-693 Fax : 035-800-694



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2
Address : 98 คอนโดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพวงษ์ 1 แยก 6 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
Contact : คุณจิม **Phone** : 02-0902541 **E.mail** : nitilemenths12@gmail.com
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 31/01/2023 **Sampling By#** : RATTAPOL (ว-190-จ-0015) **Receive Date** : 31/01/2023
Analysis Date : 31/01/2023-07/02/2023 **Report Date** : 07/02/2023 **Report No.** : R 00693/66

Parameter	Unit	Method	WC 00817/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 00818/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	44	74	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	14	36	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	482 #	470 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1 #	0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	6	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ C	114	90	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	2.2 #	5.4 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	เหลืองขุ่นมีตะกอน	เหลืองขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd2017 .part 5210B, 4500-O C
 In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B
 Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
 * It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* สิ่งซึ่งประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด (อาคารประเภท ข)

< End Of Report >

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
 FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-228-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nitielemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อัสสัมชัญ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 28/02/2023 Sampling By# : Rungsasikorn (ว-190-จ-0002) Receive Date : 01/03/2023

Analysis Date : 01-08/03/2023 Report Date : 08/03/2023 Report No. : R 01404/66

Parameter	Unit	Method	WC 01760/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 01781/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	8.0 (25°C)	8.0 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	45 #	70	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	11	37	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	404 #	410 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	0.5 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	8	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ C	92	87	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	1.7 #	0.99 #	≤ 1.0
Sample Characterization	Observation	เหลืองขุ่นมีตะกอน	เหลืองขุ่นมีตะกอน		

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ถ้ามีผลการตรวจพบปริมาณการปนเปื้อนและสิ่งแปลกปลอม เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Suwalee Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested, Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0. วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/84 หมู่ 5 ต. คันหัน อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/84 Moo 5, T.Kanharn, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิမ်เพ็ญ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอิมเพ็ญ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nilfelemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อิมเพ็ญ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 30/03/2023 Sampling By# : RATTAPOL (ว-190-จ-0015) Receive Date : 31/03/2023

Analysis Date : 31/03/2023-07/04/2023 Report Date : 07/04/2023 Report No. : R 02088/66

Parameter	Unit	Method	WC 02605/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 02606/66 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	7.8 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	90	74	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	16	51	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	376 #	428 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	1.0 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	< 2	8	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	88	97	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization	Observation	เหลืองขุ่นเล็กน้อย	เหลืองขุ่นเล็กน้อย
-------------------------	-------------	--------------------	--------------------

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* แจ้งถึงผู้ประกอบการทางบริษัทการรวมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ค่าเงินมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบางประเภทและหอพัก (อาคารประเภท ข)

-; End Of Report -;

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)

Chemist

ว-190-จ-0004

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานทราม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-228-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อลิสเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอลิสเม้นท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E-mail : nitielemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อลิสเม้นท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 28/04/2023 Sampling By# : RATTAPOL (ว-190-จ-0015) Receive Date : 28/04/2023

Analysis Date : 28/04/2023-09/05/2023 Report Date : 09/05/2023 Report No. : R 02756/66

Parameter	Unit	Method	WC 03414/86 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 1	WC 03415/86 น้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.7 (25°C)	7.6 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	99	79	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	18	20	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	402 #	404 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.5 #	0.5 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 5520 D	6	6	≤ 20.
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₄ G	97	100	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization Observation เหลืองขุ่นมีตะกอน เหลืองขุ่นมีตะกอน

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)

It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและอาคารชุด (อาคารประเภท ข)

<- End Of Report ->

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ตารางแสดงผลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 1.2 (ต่อ)



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No. 0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด อีสันเนท์ ศรีนครินทร์ 1-2

Address : 98 คอนโดอีสันเนท์ ศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 1 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

Contact : คุณเจ๊ Phone : 02-0902541 E.mail : nitilemenths12@gmail.com

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ อีสันเนท์ ศรีนครินทร์ 1-2 Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 29/05/2023 Sampling By# : SUTIWAT (ว-190-จ-0019) Receive Date : 29/05/2023

Analysis Date : 29/05/2023-07/06/2023 Report Date : 07/06/2023 Report No. : R 03511/66

Parameter	Unit	Method	WC 04428/66 น้ำเสียจากอาคารระบบบำบัด อาคาร 1	WC 04429/66 น้ำเสียจากอาคารระบบบำบัด อาคาร 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	7.4 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	65 #	84 #	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	15	129	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	398 #	394 #	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	4.0 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	12	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	98	117	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	เหลืองขุ่นมีตะกอน	เหลืองขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017 , part 5210B, 4500-O C

In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺ B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด (อาคารประเภท ก)

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Suwalee Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

(Mrs. Neeramo Phadungsong)

General Manager

ว-190-จ-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ที่ ออก ๐๓๑๐/(๑) ๑๒๓๗๐



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๐๙ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒

๒. หนังสือบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๖ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางนิรมล ผดุงสงฆ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ก-๔๑๒๘ |
| ๒) นางสาวเปรมฤดี ชิวเศรษฐ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ก-๔๖๒๘ |
| ๓) นางสาวนิตยา ชันธบุตร | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ก-๕๓๐๗ |
| ๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผ่าน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-ก-๗๗๖๐ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวอนุสรุา แพงดวงแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๔๖๒๙ |
| ๒) นายรังศศิกร โกสุมภ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๔๖๓๐ |
| ๓) นางสาวธัญย์สิตา ชัยนันท์นทีกุล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๕๓๐๘ |
| ๔) นางสาวสุภาลี บังแสงอ่อน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๕๗๕๔ |
| ๕) นางสาววราพร วันวิเศษ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๒ |
| ๖) นางสาวนันทา แจ่มมิน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๓ |
| ๗) นายพุฒิพงศ์ วรสุมนต์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๔ |
| ๘) นางสาวอรรพรรณ สีใต้ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๖๗๖๖ |
| ๙) นางสาวอรรพรรณ จันทรวิจิต | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๗๐๑๗ |

๑๐) นายวชิราวุฒิ...

๑๐) นายวชิราวุฒิ อุไรวรรณ	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๐๑๘
๑๑) นางสาวคณิตศรา สร้อยจิตร	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๐๑๙
๑๒) นางสาวรณกร ผดุงเวียง	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๐๒๐
๑๓) นายมานพ สลามขอ	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๕๘๕
๑๔) นายจตุเมธ อินทรโอภาส	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๕๘๖
๑๕) นางสาวแคทรียา มีแก้ว	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๗๖๒
๑๖) นายภาณุเดช เพชรอุด	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๙๐๙
๑๗) นางสาวอัญชิสรา แผลงศรี	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๙๑๐
๑๘) นางสาวเกล้านภา ทองมี	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๗๙๑๑
๑๙) นายรัตพล ไบไกร	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๘๒๓๔
๒๐) นางสาวสมมาต อยู่สา	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๘๒๓๕
๒๑) นายภูเบศร์ สารยศ	ทะเบียนเลขที่	ว-๑๙๐-จ-๘๒๓๖

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๗ รายการ
น้ำใต้ดิน จำนวน ๑๙ รายการ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว จำนวน ๑๖ รายการ และดิน จำนวน ๑๗ รายการ
รวมทั้งสิ้นจำนวน ๗๙ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจันทา เตชะศรีนทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖-๗ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๐

ที่ อก ๐๓๑๐/(๑) ๑๒๓๗๐

ลงวันที่ ๐๙ กันยายน ๒๕๖๒

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗๙ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 27 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
4	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[3]
6	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
7	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[3]
8	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
9	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
10	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
11	Free Chlorine	Iodometric Method ^[3]
12	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
13	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
14	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
15	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
16	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
17	Oil & Grease	Soxhlet Extraction Method ^[3]
18	pH	Electrometric Method ^[3]



(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

19 Phenols...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
20	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
21	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[3]
22	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
23	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
24	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ^[3]
25	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]
26	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
27	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

น้ำใต้ดิน จำนวน 19 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
4	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
5	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
6	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
7	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ^[3]
8	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ^[3]
9	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
10	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3] 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
11	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

วิมล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

12 Mercury...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
12	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
13	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
14	pH	Electrometric Method ^[3]
15	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ^[3]
16	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[3]
17	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]
18	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[3]
19	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[3]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 16 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6]
2	Arsenic	2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6] 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,7] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,7]
3	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,6]
4	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[4,6]
5	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]

วิมล

(นางวิภาณณ์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

6 Chromium...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
6	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
7	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,8] 2) Digestion, Colorimetric Method ^[5,8]
8	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
9	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
10	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,9] 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,10]
11	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
12	pH	Electrometric Method ^[13]
13	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,11] 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,11]
14	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
15	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
16	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[1,6] 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]



(นางกัญญาณ์ จิตสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

แผนกทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ดิน จำนวน...

ดิน จำนวน 17 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,7]
3	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
4	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
5	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
6	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
7	Chromium (III)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculation ^[4,5,6,8]
8	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^[5,8]
9	Cyanide	Cyanide Extraction Method ^[12]
10	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
11	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
12	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,10]
13	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
14	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4,11]
15	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
16	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]
17	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4,6]

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4 กรุงเทพฯ : เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
- United States Environmental Protection Agency. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.

(นางริภาณจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

5. United States...

5. United States Environmental Protection Agency. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
6. United States Environmental Protection Agency. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.
7. United States Environment Protection Agency. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
8. United States Environmental Protection Agency. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
9. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
10. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.
11. United States Environmental Protection Agency. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
13. United States Environmental Protection Agency. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.



(นางวิภาณูจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๕๖



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๐๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๓

๒. หนังสือบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๕ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เลขทะเบียน ว-๑๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑/๙๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

๑) นางสาวกันขญา อาจโยธา ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๘๗๘๘

๒) นายสุทิวส ใจธีรภาพกุล ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๐-จ-๘๗๘๙

๒. ให้เพิ่มขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๑๗ รายการ
น้ำใต้ดิน จำนวน ๑๒ รายการ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน ๙ รายการ และดิน จำนวน ๑๒ รายการ
รวมจำนวนทั้งสิ้น ๕๐ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ที่ อก ๐๓๑๐/(๑) ๑๒๓๗๐ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ คือในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจันทา เดชะศรีนทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๙๐

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๐๙๖

ลงวันที่ ๐๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๕๐ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 17 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
2	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
3	β -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
4	δ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
5	γ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
6	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
7	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
8	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
9	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
10	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
11	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
12	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
13	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
14	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]

วิมล

15 Heptachlor...

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
15	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
16	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
17	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]

น้ำใต้ดิน จำนวน 12 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
2	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
3	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
4	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
5	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
6	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
7	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
8	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
9	α -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
10	β -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
11	γ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]
12	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[2]

วิมล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

สิ่งปลูก...

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
2	γ-BHC	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
3	DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
4	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
5	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
6	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
7	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]
8	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[3,5]



9 Methoxychlor...

(นางริภาณูจน์ ถิรสุกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
9	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[1,3,4] 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]

ดิน จำนวน 12 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
2	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
3	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
4	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
5	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
6	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
7	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
8	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
9	α -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
10	β -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
11	γ -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]
12	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[3,5]

เอกสารอ้างอิง...

วิมล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
3. United States Environmental Protection Agency. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.
4. United States Environmental Protection Agency. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
5. United States Environmental Protection Agency. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.



(นางริกาญจน์ จัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ



Ref No. : 0303/16046

CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

*Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210*

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

Accreditation Number TESTING - 0029

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : 7th November 2019

Expired date : 6th November 2022

Signature : 

(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service,
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1	Bottled drinking water	<p>- Chloride 6 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Hardness (Calculated as CaCO₃) 5 mg/dm³ to 2 000 mg/dm³</p> <p>- Total Solids at 103 °C to 105 °C 25 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³</p>	<p>In - house method : TM 008 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 - Cl⁻ B</p> <p>In - house method : TM 009 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2340 C</p> <p>In - house method : TM 015 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 B</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Bottled drinking water	- Manganese 0.05 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³ - Iron 0.10 mg/dm ³ to 5 mg/dm ³	In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B
2	Water	- pH 6.0 to 10.0 - Total Suspended Solids at 103 °C to 105 °C 10 mg/dm ³ to 1 000 mg/dm ³	In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500 - H ⁺ B In - house method : TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 D

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	<ul style="list-style-type: none"> - Total Dissolved Solids at 180 °C 25 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³ - Cadmium 0.05 mg/dm³ to 0.9 mg/dm³ - Copper 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Zinc 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Chromium 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ 	<p>In - house method : TM 017 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C</p> <p>In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 3111 B</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	<ul style="list-style-type: none"> - Nickel 0.10 mg/dm³ to 4 mg/dm³ - Manganese 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Lead 0.10 mg/dm³ to 2 mg/dm³ - Iron 0.10 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Water soluble silica (Calculated as SiO₂) 1.1 mg/dm³ to 26 mg/dm³ 	<p>In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 3111 B</p> <p>In - house method : TM 030 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-SiO₂ C</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	<p>- Chloride 6 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Hardness (Calculated as CaCO₃) 5 mg/dm³ to 2 000 mg/dm³</p> <p>- BOD 2 mg/dm³ to 500 mg/dm³</p>	<p>In - house method; TM 008 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-Cl⁻ B</p> <p>In - house method : TM 009 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2340 C</p> <p>In - house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5210 B</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	<p>- COD 40 mg/dm³ to 200 mg/dm³</p> <p>- Total Kjeldahl Nitrogen 5 mg/dm³ to 200 mg/dm³</p> <p>- Oil and grease 2 mg/dm³ to 100 mg/dm³</p>	<p>In - house method : TM 014 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5220 C</p> <p>In - house method : TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH₃ C and 4500-N_{org} B</p> <p>In - house method : TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
2 (cont.)	Water	- Total Solids at 103 °C to 105 °C 25 mg/dm ³ to 4 000 mg/dm ³ - Selenium 5 µg/dm ³ to 50 µg/dm ³	In - house method : TM 015 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 2540 B In - house method : TM 038 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3114 C
3	Wastewater	- pH 4.0 to 10.0	In - house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500 - H ⁺ B

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	<p>- Total Suspended Solids at 103 °C to 105 °C 10 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Dissolved Solids at 180 °C 50 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³</p> <p>- Cadmium 0.05 mg/dm³ to 0.9 mg/dm³</p> <p>- Copper 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³</p>	<p>In - house method : TM 016 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D</p> <p>In - house method : TM 017 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 C</p> <p>In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 3111 B</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	<ul style="list-style-type: none"> - Zinc 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Chromium 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Nickel 0.10 mg/dm³ to 4 mg/dm³ - Manganese 0.05 mg/dm³ to 5 mg/dm³ - Lead 0.10 mg/dm³ to 2 mg/dm³ - Iron 0.10 mg/dm³ to 5 mg/dm³ 	In - house method : TM 040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3111 B

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	<p>- Total Hardness (Calculated as CaCO_3) 5 mg/dm^3 to $2\,000 \text{ mg/dm}^3$</p> <p>- BOD 4 mg/dm^3 to $7\,000 \text{ mg/dm}^3$</p> <p>- COD 40 mg/dm^3 to $3\,000 \text{ mg/dm}^3$</p>	<p>In - house method : TM 009 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2340 C</p> <p>In - house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5210 B</p> <p>In - house method : TM 014 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5220 C</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,

Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	<p>- Total Kjeldahl Nitrogen 5 mg/dm³ to 200 mg/dm³</p> <p>- Oil and Grease 2 mg/dm³ to 1 000 mg/dm³</p> <p>- Total Solids at 103 °C to 105 °C 25 mg/dm³ to 4 000 mg/dm³</p>	<p>In - house method : TM 023 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH₃ C and 4500-N_{org} B</p> <p>In - house method : TM 020 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 5520 D</p> <p>In - house method : TM 015 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 B</p>

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☒ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Selenium $5 \mu\text{g}/\text{dm}^3$ to $50 \mu\text{g}/\text{dm}^3$	in - house method : TM 038 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 3114 C

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Testing Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of Water Analysis Center Co., Ltd.

Address : 1/94 Moo 5, Tambon Kanharm, Amphoe U-Thai,
Changwat Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Accreditation Number : Testing - 0029

Laboratory Status : ☐ Permanent ☒ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
4	Environmental noise	- Sound level Equivalent sound level $L_{eq,T}$ 30 dB (A) to 120 dB (A) Maximum sound level L_{max} 30 dB (A) to 120 dB (A)	In - house method : TM 201 based on ISO 1996-2 : 2007

Issue Date : 7th November 2019

Signature :



(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Initial Issue Date 23rd September 2008

Issue Number 12

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service, Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270

Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax: 0-2757-8507



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 1 of total 4 pages

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Laksi, Bangkok 10210

Equipment pH Meter
Manufacturer METTLER TOLEDO **Model** SevenCompact
Serial No. B327527211 **ID No.** WWL0068
Description Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions Ambient Temperature: $(23 \pm 3) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity: $(50 \pm 15) \%$
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location Chemical Laboratory

Received Date 21 August 2020

Calibration Date 21 August 2020

Date of Issue 25 August 2020

Checked by

Act as Technical Manager

Approved by

Representative of Managing Director

() (Krisyosl K.) () (Sakda Y.)
() (Patiphan K.) () (Onnapa P.)
() (Pongsak H.) () (Nitiphong K.)
() (Kanung C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	180619	Dec. 24, 2020	NIMT
	7.00	020719	Dec. 28, 2020	
	10.02	190619	Nov. 21, 2020	

Type	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibrator	753	3101007	10-0904001/20	Apr. 8, 2021	THC
Digital Thermometer with Sensor	1523 / 5622	1709138 / 4605984-005	10-0409003/19	Sep. 3, 2020	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

Standard Applied (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Uncertainty (± mV)
		pH	mV	
177.48	4.00	4.01	177.3	0.060
0.00	7.00	7.00	-0.1	0.060
-177.48	10.00	10.01	-177.5	0.060

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by Onnapa



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.
2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax.: 0-2757-8507
Website : www.thaiheartcal.com E-mail : service@thaiheartcal.com

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3322791)

pH Standard Solution (pH)	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	182.2	0.013
7.00	7.00	5.4	0.013
10.02	10.00	-163.7	0.013

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)

Temperature stability of micro bath : $25 \pm 0.2^{\circ}\text{C}$

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax.: 0-2757-8507
Website : www.thaiheartcal.com E-mail : service@thaiheartcal.com

Certificate No.: C0-2108010/20

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	1529-R	B7C853	19E4568	Nov. 28, 2020	TPA
Semi-Standard Platinum Resistance Thermometer	5628	2166	TT-0063-17	Oct. 19, 2020	NIMT
Liquid Bath	XORTS-40A	XO111019	IO-0506003/19	Jun. 7, 2021	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- TPA, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

(X) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 5 mm. Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (\pm °C)
140	22.00	22.0	0.00	0.058
140	25.00	25.0	0.00	0.058
140	28.00	28.0	0.00	0.058

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by

Chalerm

Certificate of Calibration

Equipment:	TURBIDIMETER	Certificate No.:	C08200146
Model:	2100N	Issued Date:	03 July 2020
Serial No. (or ID.):	030500003311 (WWL 0019)	Job No.:	KSPR2008902
Manufacturer:	HACH	Page:	1 of 2
Condition:	In Condition		

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 23 °C ± 2 °C
Humidity 50 %RH ± 15 %RH

Calibration Place: Environment Laboratory, SPC RT Co., Ltd.
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Sukhumvit 101/1 Rd.,
Bangchak, Prakhonong, Bangkok 10260 Thailand

Calibration By: Miss. Ailaham A-ma

Calibration Date: 03 July 2020

The Method used: In house method, SPCC-WI-23, base on Hach Manufacturer Method 8195

Traceability: This certificate is traceable to Primary standard Fromazin and StablCal accepted by United States Environmental Protection Agency (EPA) through Hach Company
Certificate No. A0080 , A0076 , A0077 , A0077 , A0076

อิลาม อมา

(Miss Ailaham A-ma)

Person in charge

SPORT

บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT Co., Ltd.

Signature of Mr. Dumrong Boonsopon

(Mr. Dumrong Boonsopon)

Authorized signatory

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด

SPC RT CO., LTD.

สาขาที่ 00003 1194 ซอยวชิรธรรมสาธิต 57 ถนนสุขุมวิท 101/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

Branch 00005 1194 Soi Wachirathamsathit 57, Sukhumvit 101/1 Road, Bangchak, Prakhonong, Bangkok 10260 Thailand

Tel: 0 2185 4339 Ext. 3300-3308 Fax: 0 2185 4424 E-mail: info.spc@spc-rt.com Website: www.spc-rt.com

Your satisfaction is our promise @ SPORT

SPCC-FM-C08-05: 11 Feb 2020

Calibration Results:

Before Adjustment

Std Turbidity (NTU)	UUC Reading	Correction	Deviation	Uncertainty
0.040	0.077	-0.037	0.0007	0.070
20.30	20.5	-0.20	0.03	1.0
203.0	206	-3.0	0.0	10
1024.0	1049	-25.0	1.1	50
4122.0	4170	-48.0	2.1	200

After Adjustment

Std Turbidity (NTU)	UUC Reading	Correction	Deviation	Uncertainty
0.040	0.066	-0.026	0.0010	0.070
20.30	20.3	0.00	0.05	1.0
203.0	203	0.0	0.0	10
1024.0	1025	-1.0	0.5	50
4122.0	4121	1.0	1.9	200

The End of Certificate



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax : 0-2757-8507



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-2107006/20

Page 1 of total 2 pages

Customer WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
30/5 Soi Viphavadee 60, Viphavadee Rangsit Road,
Kwaeng Taladbangkhen, Khet Lakxi, Bangkok 10210

Equipment	Conductivity Meter		
Manufacturer	EUTECH	Model	CON 2700
Serial No.	2657889	ID No.	WWL0127
Description	-		

Environmental Conditions Ambient Temperature: $(23 \pm 3) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity: $(50 \pm 15) \%$
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location Chemical Laboratory

Received Date 21 July 2020

Calibration Date 22 July 2020

Date of Issue 22 July 2020

Checked by

Act as Technical Manager

Approved by

Representative of Managing Director

() (Krisyosl K.)	() (Sakda Y.)
() (Patiphan K.)	() (Onnapa P.)
() (Pongsak H.)	() (Nitiphong K.)
() (Kanung C.)	() (Nonthachai K.)
() (Pramong P.)	() (Noppol P.)

(Dr. Ekachai Puttitwong)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.

2299/12-13 Moo 4, Thepharak, Muang, Samut Prakan 10270
Tel. 0-2394-2162, 0-2757-8435, 0-2757-8496 Fax.: 0-2757-8507
Website : www.thaiheartcal.com E-mail : service@thaiheartcal.com

Certificate No.: C0-2107006/20

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

Material	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	145.2 $\mu\text{S/cm}$	S190521025	Feb. 1, 2021	SCP Science
	1.424 mS/cm	S200107016	May 6, 2021	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- SCP Science.

Measurement Results:

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Error	Uncertainty (\pm)
145.2 $\mu\text{S/cm}$	145.2 $\mu\text{S/cm}$	0.0 $\mu\text{S/cm}$	0.82 $\mu\text{S/cm}$
1.424 mS/cm	1.425 mS/cm	0.001 mS/cm	0.0031 mS/cm

Note : Adjustment points: 145.2 $\mu\text{S/cm}$ 1.424mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by Onnapa



MIRACLE INTERNATIONAL TECHNOLOGY CO.,LTD

214 Bangwaek Rd. Bangpai Bangkok 10160
Tel.: 0-2865-4647-8 Fax: 0-2865-4649 <http://www.mit.in.th>

CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : AD2012-017-0001

Date Issued : 03-Dec-20

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd. (Head Office)
30/5 Soi Vibhavadeerangsit 60, Vibhavadeerangsit RD., Talard
Bangkhen, Laksi, Bangkok 10210

Equipment	: DO Meter	
	Display	Sensor
Manufacturer	: YSI	YSI
Model	: 5000-115V	5010 BCD Probe
Serial No.	: 14C 100917	13C100067

ID No./Tag No.	: -	-
Date Received	: 02-Dec-20	
Date Calibrated	: 03-Dec-20	
Calibrated by	: Mr. Kittipob Rungruangsarn	

Calibration Method or Calibration Procedure Used

In-house method : CP-77 by direct measurement with standard dissolved oxygen solution at defined temperature.

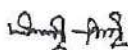
This certificate is traceable to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI).

Result of Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level confidence approximately 95 percent.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Technical Manager, Miracle International Technology Company Limited.

Approved by :


(Mr. Tassanai Suksukon)
Technical Manager



Page 1 of 2

Certificate No : AD2012-017-0001
Environment : Ambient Temperature : $(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$
Relative Humidity : $(50 \pm 15)\%\text{RH}$

STD Reading (mg/l)	UUC Reading Before (mg/l)	UUC Reading After (mg/l)	Error (mg/l)	Uncertainty (\pm mg/l)
9.046	9.07	-	0.024	0.013

STD = Standard

UUC = Unit Under Calibration

Description of UUC : Range 0.00 to 60.00 mg/l
Resolution 0.01 mg/l

Measurement Standards Used & Traceability :

The International System of Units (SI) through

MIT Certificate No. L2002-756, L2002-757 for Data Logger (Lutron Temperature & Humid & Baro) Serial No. B014887, Due 28-Feb-21

MIT Certificate No. L2001-629 for Hi Accuracy Thermometer Serial No. 130508834, Due 07-Jan-21

End of Certificate

Ang Ang Page 2 of 2

TEMPERATURE
CONTROLLER ENCLOSURES



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0183

Report No. : MC 2008273

Page 1 of 3

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 20-1755 Received Date : 14 July 2020

Description : Refrigerator

Manufacturer : SANDENINTERCOOL Model : SEC-1500SBD

Serial No. : SEC1500201A-0708-00304 ID. No. : WWL0038

Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked
with this report number (MC 2008273) has been attached to the case.

Method : In-House calibration procedure MWI-T-027 this method is reference to
TLAS G-20 "Temperature Controlled Enclosures".

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.

Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.1 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50.0 to 54.0) %

Date of Calibration : 14 July 2020 Date of Issue : 16 July 2020

Checked by :

Thanagorn
Thanagorn Limchaicharoen
(Calibration Supervisor)

Approved by :

Aittipong
Aittipong Kanjanawasit
(Technical Manager)

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the condition of accreditation granted by the Thai Laboratory Accreditation Scheme which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the issuing laboratory.

Continuation of Report No. : MC 2008273

Page 2 of 3

The Reference Standard :

Description	Report No.	Serial No.	Due date
Data Acquisition/Switch Unit	MC 2007049	93000641	9 June 2021
With Thermocouple Type " T " ID. No.30/1 to 30/9			

This certificate is traceable to the international system of units maintained at:

- Master Calibration Co., Ltd.

1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

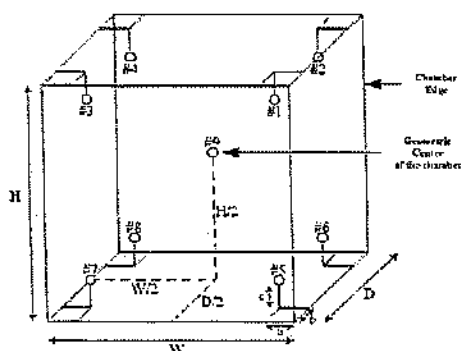


Figure 1 : Sensor Installation Location

Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 2.8 °C

Overall Line Voltage variation : 0.1 V

Chamber Size (W*H*D) : 171 cm x 157 cm x 60 cm

Checked by : *Thanyavon*

Continuation of Report No. : MC 2008273

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (±°C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. #9	
2.6	3.60	3.47	3.64	3.47	3.39	3.49	3.51	3.54	3.43	0.99

Chamber Characterization Result

Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
2.0	2.6	1.32	0.62	2.64

3. Uncertainty of Measurement

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This report will certify of the calibrated equipment only.

End of Calibration Report

Checked by : *Thanagorn*



Inctech Metrological Center Co.Ltd.

39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,

Saimai, Bangkok 10220, Thailand

Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT20-6158

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co.,Ltd.
Address : 1/94 M.5, Rojana Industrial Park, T.Kanharm, Ayutthaya 13210

Description : Hot Air Oven

Manufacturer : Memmert

Model : UM500

Serial No. : b501.0135

Identification No. : WWL0005

Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 2695/20

Received date : Sep 04, 2020

Calibration date : Sep 04, 2020

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on DKD-R5-7 guidelines for calibration of climatic chamber edition 07:2009.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY49001901	MT19-7350	Dec 10, 2020

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported uncertainty of measurement was base on standard uncertainty multiplied by coverage $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Jiraphan Sreebannasarn

Issue date : Sep 10, 2020

Approved by :

(Mr.Panuwat Phukdan)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd



Intech Metrological Center Co.Ltd.
 39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
 Saimai, Bangkok 10220, Thailand
 Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Calibration Cert. # 3884.01
 ISO/IEC 17025

Certificate No. : MT20-6158

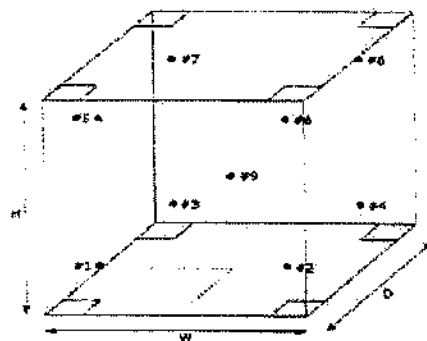
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement
 Calibration point : 104, 178 °C

Result : Without adjustment
 Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
104	104.453	104.480	104.483	104.368	104.371	104.471	104.501	104.300	104.520	0.67
178	180.508	179.957	180.599	180.289	180.321	179.882	180.084	180.392	180.693	0.44

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.0	0.54	0.88	1.3
178.0	178.0	0.30	0.97	1.4



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

Equipment:	Balance	Certificate No.:	C01201919
Model:	BL1500	Issued Date:	13 June 2020
Serial No. (or ID.):	12503616 (WWL 0011)	Job No.:	KSPR2007477
Manufacturer:	Sartorius	Page:	1 of 2
Condition:	In condition		

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 26 °C ± 0.6 °C
Humidity 46 %RH ± 2.4 %RH

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (ห้องเครื่องชั่ง)
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Adinan Ninviboon

Calibration Date: 11 June 2020

The Method used: In house method, SPCC-WI-47, base on UKAS Lab 14

Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through SPC RT Co., Ltd. Certificate No. C02200937

(Mr. Adinan Ninviboon)

Person in charge

SPC RT
บริษัท เอสพีซี อาร์ที จำกัด
SPC RT Co., Ltd.

(Mr. Rungrod Jenkitrakulchai)

Authorized signatory

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.




The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor ($k=2$) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SPC RT Co., Ltd.

Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/4 or 1/3 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference.

			Nominal Test Value 500 (g)				
			Reference Points (g)				
			A	B	C	D	E
			-	-0.1	-0.1	0.0	0.0

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance., Readability 0.1 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
100	0.04
1000	0.05

Departure of indication from nominal value., Readability 0.1 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Correction of Balance (g)	Uncertainty (g)	k
1	1.00	1.0	0.0	0.10	2.03
5	5.00	5.0	0.0	0.10	2.03
10	10.00	10.0	0.0	0.10	2.03
20	20.00	20.0	0.0	0.10	2.03
50	50.00	50.0	0.0	0.10	2.03
100	100.00	100.0	0.0	0.10	2.03
200	200.00	200.0	0.0	0.10	2.03
500	500.00	500.0	0.0	0.10	2.03
1000	1000.00	1000.0	0.0	0.10	2.03
1200	1200.00	1200.0	0.0	0.10	2.03
1500	1500.00	1500.0	0.0	0.10	2.03

The End of Certificate

Certificate of Calibration

Number of Page(s)

1 of 3

Certificate No. BSCC-UV-113/20
Equipment UV/Vis Spectrophotometer
Model UV-1800
Manufacturer Shimadzu
Serial No. A11635405598CD
ID No. WWL0082
Date of receipt 30 April 2020
Date of calibration 30 April 2020
Date of issue 8 May 2020

Customer name Water Analysis Center Co., Ltd.

Address 1/94 Moo 5 ,T.Kantham, A.Uthai, Ayutthaya 13210

Temperature (25.6-26.8) °C (On site)
Humidity (46.8-56.5) %RH (On site)

Equipment condition Good Operation

Calibration Location Laboratory Room Water Analysis Center

Calibration Procedure In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01

Traceability Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 79670 and 79671
Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 79672 and 79673
Stray Light is traceable to certificate No. 79669
The above certificate are traceable to SI unit through Starna Scientific Ltd.
(UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659)

Calibrated by Mr.Waruth Janphung

Approved by



Mr.Kanchit Choothep
Technical Manager

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No.

BSCC-UV-113/20

Number of Page(s)

2 of 3

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

Certified Wavelength (nm)	UUC (nm)	Error (nm)	Uncertainty (\pm nm)
360.89	360.82	-0.07	0.18
418.53	418.71	0.18	0.18
445.82	446.18	0.36	0.18
453.67	453.59	-0.08	0.18
459.99	459.82	-0.17	0.18
638.00	638.10	0.10	0.18
431.22	431.16	-0.06	0.18
513.39	513.46	0.07	0.18
528.90	528.85	-0.05	0.18
572.99	573.65	0.66	0.18
585.25	585.28	0.03	0.18
684.50	684.66	0.16	0.18
741.02	741.09	0.07	0.18
879.25	879.26	0.01	0.18

2.Photometric Accuracy (UV)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (\pm A)
235	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
257	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
313	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
350	0.0000	0.0000	0.0000	0.0075
	0.6358	0.6341	-0.0017	0.0075

*CNR = Customer not request

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-113/20** Number of Page(s) **3 of 3**

Calibration Results:

3. Photometric Accuracy (Visible)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty ($\pm A$)
*420.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5473	0.5483	0.0010	0.0042
	0.7625	0.7637	0.0012	0.0042
	1.0484	1.0500	0.0016	0.0042
440.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5369	0.5378	0.0009	0.0042
	0.7446	0.7447	0.0001	0.0042
	1.0235	1.0244	0.0009	0.0042
465.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.4873	0.4882	0.0009	0.0042
	0.6868	0.6872	0.0004	0.0042
	0.9433	0.9440	0.0007	0.0042
546.1	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5009	0.5009	0.0000	0.0042
	0.6952	0.6945	-0.0007	0.0042
	0.9568	0.9561	-0.0007	0.0042
590.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5292	0.5289	-0.0003	0.0042
	0.7228	0.7211	-0.0017	0.0042
	0.9993	0.9978	-0.0015	0.0042
635.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5140	0.5134	-0.0006	0.0042
	0.6902	0.6886	-0.0016	0.0042
	0.9539	0.9525	-0.0014	0.0042

*CNR = Customer not request
* = Not NSC-ONSC Accredited.

4. Stray Light*

Standard cut-off wavelength (nm)	Unit Under Calibration(UUC)		
	Wavelength (nm)	Transmission (%T)	Absorbance (A)
200.97 \pm 0.11nm	200.57	0.9798	2.0090

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absorbance reference is greater than 2.00A
*Stray Light not NSC-ONSC Accredited.

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2 providing a level of confidence of approximately 95%.

End of Certificate

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1738, E-mail : thawan@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

PREVENTATIVE MAINTENANCE (PM) CHECK LIST

FOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER

Model & Serial Number: 240FS AA & M918230004

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.

Date: 7 Apr 2021

Safety

- ☒ Flame, Inspect/replace o-ring nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Clean nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Check liquid trap interlock, burner interlock, pressure relief bung interlock and shield interlock
- ☐ Furnace, Clean work head, electrode and shroud N/A
- ☐ Furnace, Clean PSD and PSD tray N/A
- ☐ Furnace, Check water pressure N/A
- ☒ Check drain tube
- ☒ Check exhaust system
- ☒ Check gas pressure sensor interlock
- ☒ Check and all gas hoses for SpectrAA
- ☒ Clean computer control

Optics

- ☒ Inspect/Replace that external optics surfaces
- ☒ Check Wavelength Accuracy the copper line at 323.0-326.0 nm = 324.6 nm
- ☒ Check that PMT % Gain the copper at 324.8 nm, 4 mA, 0.5 nm slit width, Gain = 32.8% (should be $\leq 64\%$ or $\leq 380V$)
- ☒ Flame, Check D2 lamp is work



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com. Website : www.thaiunique.com

Electronics

- ☒ Check power supply voltage
- ☒ Check cables and connectors
- ☒ Check/Clean all boards in the instrument
- ☐ Furnace, Check camera and align** N/A

**Option for Graphite Zeeman only

Mechanisms

- ☒ Flame, Check the burner adjuster
- ☐ Furnace, Check PSD accessories N/A

Analytical performance

- ☒ Clear the sample compartment
- ☒ Flame, Check uptake rate form 7.2-10.6 mL per minute = 10.4 mL/min
- ☒ Test Photometric noise, STDV = 0.0002 Abs (should be ≤ 0.00050 Abs)
- ☒ Flame, Test high solids nebulizer setting use

-Air/acet Cu 5 ppm = 0.76 Abs, and Precision

(%RSD)= 0.5 % (should be > 0.55 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

or

-N20/Acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision

(%RSD)= _____ % (should be > 0.3 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

- ☐ Furnace, Characteristic mass and sensitivity Cu 25 ppb = _____ Abs, and N/A
- Precision (%RSD)= _____ % (should be ≥ 0.15 Abs and $\leq 4.0\%$ RSD)

SIGN :

Engineer :

(Signature)
(Sungat Nachgarn)

Customer :

Kait
(คณิศร ลือศรี)

SVD Results Report

VARIAN

Report ID: 4 **Diagnostic Start Time:** 4/7/2021 11:21:56 AM **Diagnostic End Time:** 4/7/2021 12:04:17 PM

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.

Service Engineer: Suriya Nacharoen

Address: Uthai Ayutthaya

Contact Details: Kanitsara

Instrument Configuration

Configuration:

Serial Number: MY18230004	Turret Type: Automatic
Instrument Model: Varian AA140/240/280	Number Of Lamps: 4
Flame Instrument: True	Mono Type: Automatic
Furnace Instrument: True	Gasbox Type: 'Y' Gas Box
Zeeman Present: False	Auto Burner Adjuster: False
Internal Zeeman: False	Mains Frequency: 50
Internal UltraAA: False	Firmware Version: 2.12
Optics Type: Double Beam	Photomultiplier Type: Normal(900nm)
D2 BG Correction Fitted: True	PWB Version: 181
Boot Block Version: 2.02	

EEPROM Data:

Instrument Run Hours: 16347.950	D2 Run Hours: 4626.033
Zero Wavelength Offset: 25.877	D2 Serial Number: not set
Mono Correction: -0.605	D2 Install Date: 1/1/1970
Flame Hours: 5461.417	D2 Original Intensity: 1.000
	D2 Last Intensity: 400.000

Frequency:

Averaging Period: 30.0	
Datapoint Count: 20	
Upper Limit: 51.00	Highest Measured Frequency: 50.00
Average Frequency: 50.00	
Lower Limit: 49.00	Lowest Measured Frequency: 50.00

Result: **Passed**

Power Supply:**Averaging Period:** 30.0**Datapoint Count:** 20

	Lower Limit (V)	Actual (V)	Upper Limit (V)	Result:
12.00 V Rail	10.80	12.10	13.20	Passed
-12.00 V Rail	-13.20	-11.90	-10.80	Passed
5.00 V Rail	4.50	5.00	5.50	Passed
310.00 V Rail	279.00	318.00	341.00	Passed

Optics

Beam Balance:

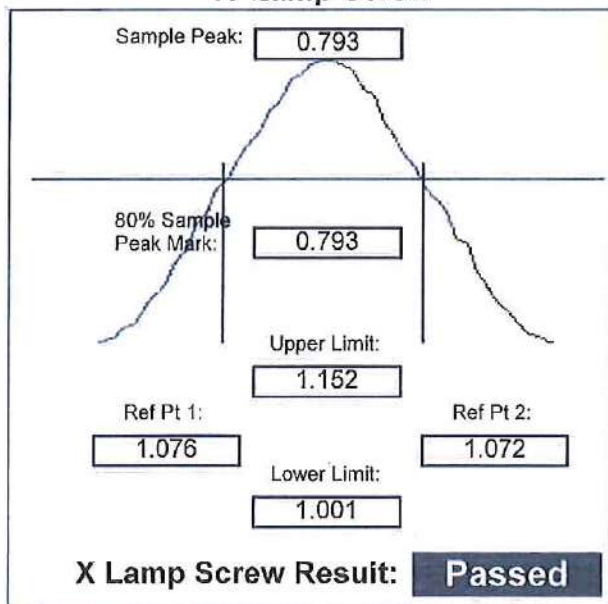
Lamp Type: Copper

Lamp Socket Used: 3

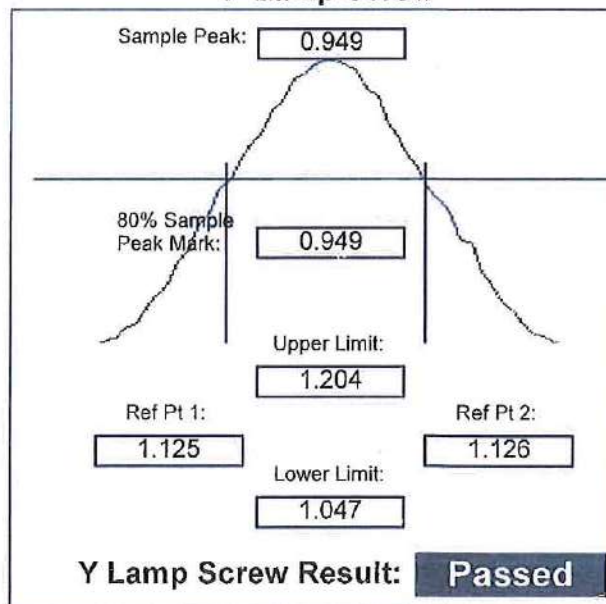
Peak Selected: 324.80

Lamp Alignment: **Performed**

'X' Lamp Screw



'Y' Lamp Screw



Grating Squareness:

Lamp Element(s): Copper

Lamp Turret Position: 3

Lamp Current(mA): 4.00

Slit Width(nm): 0.5

1st Order Wavelength(nm): 324.80

Lamp Alignment: **Performed**

	Lower Limit (nm)	Actual (nm)	Upper Limit (nm)	Result:
Zero Order	-0.10	0.00	0.10	Passed
First Order	324.45	324.62	325.15	Passed
Second Order	649.23	649.54	649.97	Passed

Wavelength Repeatability:

Lamp Used: Copper	Lamp Current(mA): 4
Peak Used(nm): 324.750	Slit Width(nm): 0.2
Connected to Socket: 3	Slit Height: Normal

Lamp Alignment: **Performed**

Lower Limit(nm) 324.551	324.671 Upper Limit(nm)
--------------------------------	--------------------------------

(Approach from Zero Order)

(Approach from end)

Sample 1: 324.611

Sample 2: 324.611

Sample 3: 324.611

Sample 4: 324.611

Sample 5: 324.615

Sample 6: 324.611

Sample 7: 324.615

Sample 8: 324.611

Sample 9: 324.615

Sample 10: 324.611

Mean: 324.613

Standard Deviation: 0.002

Result: **Passed**

Mechanical

Wavelength Drive:

Passed

Slit Drive:

Passed

Turret Drive:

Passed

Auto Burner Adjuster Drive:

Untested

Miscellaneous

Signal Processing Linearity:

Calculate Mode: New Calc Mode

	Lower Limit	Actual	Upper Limit	Result:
S0	114	258	297	Passed
S1	156	166	191	Passed
S2	271	300	332	Passed
S3	474	516	579	Passed
S4	825	933	1008	Passed
S5	1435	1555	1754	Passed
S6	2498	2802	3053	Passed
S7	4347	4795	5313	Passed

Interlocks:

Burner Fitted: Working

Flame Detect: Working

N2O Burner Fitted: Working

GCU Active: Working

Flame Shield Closed: Working

Oxidant Pressure: Working

Gas Control Fitted: Untested

Oxidant Changeover: Working

Pressure Release Bung Fitted: Working

Ignition: Working

Liquid Trap Fitted: Working

Auto Lamp Recognition:

Lamp 1: 42 - Potassium (K)

Lamp 2: 53 - Sodium (Na)

Lamp 3: 14 - Copper (Cu)

Lamp 4: 37 - Nickel (Ni)

Lamp 5: Not Supported

Lamp 6: Not Supported

Lamp 7: Not Supported

Lamp 8: Not Supported

Result: **Passed**

GTA Temperature Monitoring:

Not Performed

Notes:

C2104SU29 PM 1/2

Signatures:

Water Analysis Center Co., LtdDate

Suriya Nacharoen

Date



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

PREVENTATIVE MAINTENANCE (PM) CHECK LIST

FOR ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER

Model & Serial Number: AA 240 FS & AA0911 M073

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.

Date: 04 Feb 2021

Safety

- ☒ Flame, Inspect/replace o-ring nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Clean nebulizer, spray chamber and burner
- ☒ Flame, Check liquid trap interlock, burner interlock, pressure relief bung interlock and shield interlock
- ☐ Furnace, Clean work head, electrode and shroud N/A
- ☐ Furnace, Clean PSD and PSD tray N/A
- ☐ Furnace, Check water pressure N/A
- ☒ Check drain tube
- ☒ Check exhaust system
- ☒ Check gas pressure sensor interlock
- ☒ Check and all gas hoses for SpectrAA
- ☒ Clean computer control

Optics

- ☒ Inspect/Replace that external optics surfaces
- ☒ Check Wavelength Accuracy the copper line at 323.0-326.0 nm = 324.8 nm
- ☒ Check that PMT % Gain the copper at 324.8 nm, 4 mA, 0.5 nm slit width, Gain = 56% (should be $\leq 64\%$ or $\leq 380V$)
- ☒ Flame, Check D2 lamp is work



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

Electronics

- ☒ Check power supply voltage
- ☒ Check cables and connectors
- ☒ Check/Clean all boards in the instrument
- ☐ Furnace, Check camera and align** N/A

**Option for Graphite Zeeman only

Mechanisms

- ☒ Flame, Check the burner adjuster
- ☐ Furnace, Check PSD accessories N/A

Analytical performance

- ☒ Clear the sample compartment
- ☒ Flame, Check uptake rate form 7.2-10.6 mL per minute = 9.8 mL/min
- ☒ Test Photometric noise, STDV = 0.0001 Abs (should be ≤ 0.00050 Abs)
- ☒ Flame, Test high solids nebulizer setting use

-Air/acet Cu 5 ppm = 0.75 Abs, and Precision

(%RSD)= 0.5 % (should be > 0.55 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

or

-N2O/Acet Cu 5 ppm = _____ Abs, and Precision

(%RSD)= _____ % (should be > 0.3 Abs and $< 0.5\%$ RSD)

- ☐ Furnace, Characteristic mass and sensitivity Cu 25 ppb = _____ Abs, and N/A

Precision (%RSD)= _____ % (should be ≥ 0.15 Abs and $\leq 4.0\%$ RSD)

SIGN :

Engineer : Suriya Nachareon

Customer : Kait
(นางสาวคณิศา คุ้มศิริข.)

SVD Results Report



Report ID: 3 **Diagnostic Start Time:** 05-Dec-20 10:38:29 AM **Diagnostic End Time:** 04-Feb-21 11:58:44 AM

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.

Service Engineer: Suriya Nacharoen

Address: Prana khron si ayuthaya

Contact Details: K_Kanitsara

Instrument Configuration

Configuration:

Serial Number: AA0911M073	Turret Type: Automatic
Instrument Model: Varian AA140/240/280	Number Of Lamps: 4
Flame Instrument: True	Mono Type: Automatic
Furnace Instrument: True	Gasbox Type: 'Y' Gas Box
Zeeman Present: False	Auto Burner Adjuster: False
Internal Zeeman: False	Mains Frequency: 50
Internal UltraAA: False	Firmware Version: 2.12
Optics Type: Double Beam	Photomultiplier Type: Normal(900nm)
D2 BG Correction Fitted: True	PWB Version: 181
Boot Block Version: 2.02	

EEPROM Data:

Instrument Run Hours: 20613.650	D2 Run Hours: 2906.000
Zero Wavelength Offset: -18.731	D2 Serial Number: not set !
Mono Correction: -0.370	D2 Install Date: 01-Jan-70
Flame Hours: 4025.000	D2 Original Intensity: 1.000
	D2 Last Intensity: 661.000

Frequency:

Averaging Period: 30.0	
Datapoint Count: 20	
Upper Limit: 51.00	Highest Measured Frequency: 50.00
Average Frequency: 50.00	
Lower Limit: 49.00	Lowest Measured Frequency: 50.00

Result: **Passed**

Power Supply:

Averaging Period: 30.0

Datapoint Count: 20

	Lower Limit (V)	Actual (V)	Upper Limit (V)	Result:
12.00V Rail	10.80	12.20	13.20	Passed
-12.00V Rail	-13.20	-12.00	-10.80	Passed
5.00V Rail	4.50	5.10	5.50	Passed
310.00V Rail	279.00	318.00	341.00	Passed

Optics

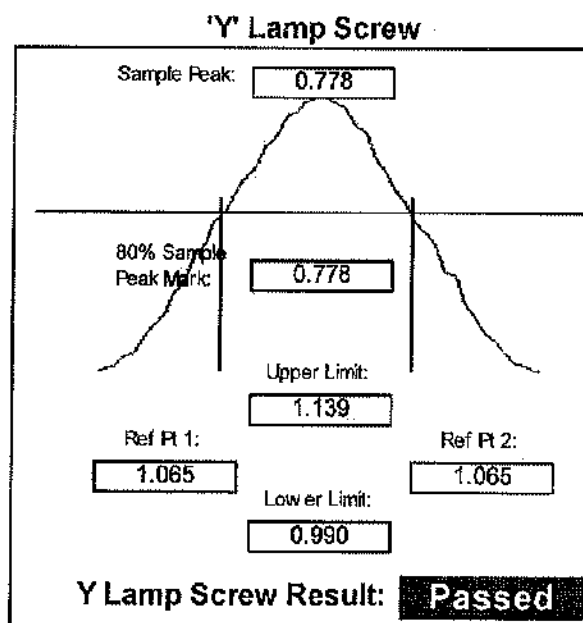
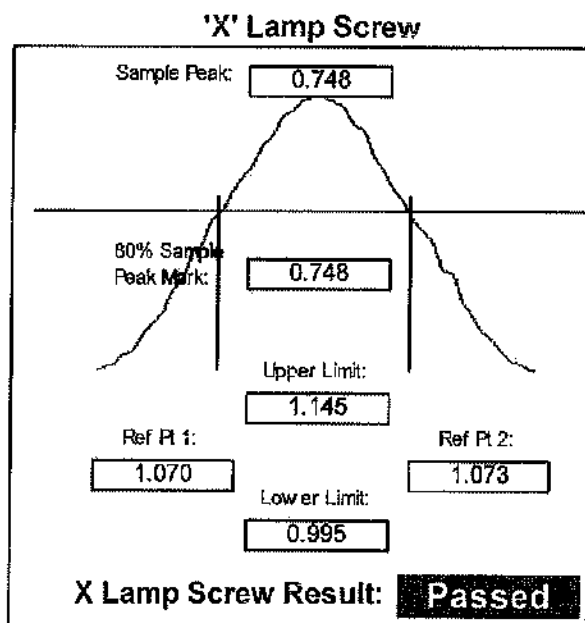
Beam Balance:

Lamp Type: Copper

Lamp Socket Used: 3

Peak Selected: 324.80

Lamp Alignment: **Performed**



Grating Squareness:

Lamp Element(s): Copper

Lamp Turret Position: 3

Lamp Current(mA): 4.00

Slit Width(nm): 0.5

1st Order Wavelength(nm): 324.80

Lamp Alignment: **Performed**

	Lower Limit (nm)	Actual (nm)	Upper Limit (nm)	Result:
Zero Order	-0.10	0.00	0.10	Passed
First Order	324.45	324.73	325.15	Passed
Second Order	649.23	649.56	649.97	Passed

Wavelength Repeatability:

Lamp Used: Copper	Lamp Current(mA): 4
Peak Used(nm): 324.750	Slit Width(nm): 0.2
Connected to Socket: 3	Slit Height: Normal

Lamp Alignment: **Performed**

Lower Limit(nm) 324.751	324.871 Upper Limit(nm)
--------------------------------	--------------------------------

(Approach from Zero Order)

(Approach from end)

Sample 1: 324.811

Sample 2: 324.807

Sample 3: 324.811

Sample 4: 324.811

Sample 5: 324.815

Sample 6: 324.811

Sample 7: 324.815

Sample 8: 324.811

Sample 9: 324.815

Sample 10: 324.815

Mean: 324.812

Standard Deviation: 0.003

Result: **Passed**

Mechanical

Wavelength Drive:

Passed

Slit Drive:

Passed

Turret Drive:

Passed

Auto Burner Adjuster Drive:

Untested

Miscellaneous

Signal Processing Linearity:

Calculate Mode: New Calc Mode

	Lower Limit	Actual	Upper Limit	Result:
S0	114	248	297	Passed
S1	156	165	191	Passed
S2	271	294	332	Passed
S3	474	506	579	Passed
S4	825	908	1008	Passed
S5	1435	1516	1754	Passed
S6	2498	2723	3053	Passed
S7	4347	4681	5313	Passed

Interlocks:

Burner Fitted: Working

Flame Detect: Working

N2O Burner Fitted: Working

GCU Active: Working

Flame Shield Closed: Working

Oxidant Pressure: Working

Gas Control Fitted: Untested

Oxidant Changeover: Working

Pressure Release Bung Fitted: Working

Liquid Trap Fitted: Working

Ignition: Working

Auto Lamp Recognition:

Lamp 1: 50 - Selenium (Se)

Lamp 2: 3 - Arsenic (As)

Lamp 3: 14 - Copper (Cu)

Lamp 4: 42 - Potassium (K)

Lamp 5: Not Supported

Lamp 6: Not Supported

Lamp 7: Not Supported

Lamp 8: Not Supported

Result: **Passed**

GTA Temperature Monitoring:


Not Performed

Notes:

C2102SU11 PM1/2

Signatures:

Water Analysis Center Co., Ltd. Date



Suriya Nacharoen

04 Feb 21

Date

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No. : M 0834/20

Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

Customer Address : 1/94 Moo 5 T.Kanharm, A.U-Thai,
Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet **Class II Type A2**

Manufacturer : Microtech

Model : V6-T

Serial No. : 0972

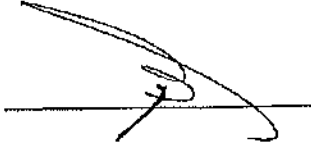
ID No. : WWL0084

Were in accordance with ☒ EN 12469 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 06 October 2020

Due Date : 06 October 2021 *or after HEPA filters are replaced or unit is moved*

Test by : Mr.Piyapong Phuesena

Approved by : 
(Mr.Kridsada Thinhuatoei)
Authorized Signatory

Issued Date : 13 October 2020

Certificate No. : M 0834/20

Procedure Used :

- : European Standard EN12469 : 2000 has the status of British Standard, Biotechnology Performance criteria for microbiological safety cabinets.
- : NSF International Standard / American National Standard NSF / ANSI 49-2008 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance and Field Certification.
- : Australian Standard : AS 1807.23-2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamps.
- : Manufacturer's specification

1. Downflow velocity test.

Measurement Information

No. of Rows	No. of Readings	Grid Spacing Front-Back	Grid Spacing Side-Side	Probe height Above sash
2	8	1/4 , 3/4	1/8 , 3/8	100

Measurement Data.

0.33	0.37	0.35	0.34
0.26	0.29	0.31	0.30

Average velocity 0.32 m/s (63 FPM.) (Velocity range 0.25 - 0.50 m/s) (49 -98 FPM.)

Uniformity (EN :+/-20% avg.) 0.26 - 0.38 m/s (51-75 FPM.)

Supply filter dimension 24 x 72 (inch x inch) Supply filter area 10.69 SQ.FT

Downflow volume (Q) 673 CFM

Result Summary



Pass



Fail

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 03004786 Calibration date : 20/02/2020

Certificate No. : M 0834/20

2. Inflow velocity test.

Select method. :

☐ DIM

☒ Exhaust velocity.

☐ MFG's Specifications

0.41	0.48	0.50	0.52	0.55
0.51	0.54	0.56	0.58	0.57
0.54	0.56	0.51	0.49	0.50
0.53	0.54	0.58	0.59	0.61
0.59	0.57	0.54	0.58	0.52

Average Inflow velocity 0.45 m/s (89 FPM.) (Velocity range >0.40 m/s (≥ 79 FPM.)

Inflow dimension 8 x 72 (inch x inch) Inflow area 4.00 SQ.FT

Inflow volume(Q) 356 CFM

Result Summary



Pass



Fail



No document acceptance criteria.

Adjustments Required



Fan Speed



Damper

Equipment used : Thermo Anemometer Model 425 S/N : 03004786 Calibration date : 20/02/2020

3. HEPA filter leak test.

Measurement Data

HEPA Filter	PAO Upstream Conc.(calculated)	Specification	Measured leak penetration
Supply HEPA Filter	<u>20</u> $\mu\text{g/l.}$	< 0.003%	<u>< 0.003%</u>
Exhaust HEPA Filter	<u>20</u> $\mu\text{g/l.}$	< 0.003%	<u>< 0.003%</u>

Certificate No. : M 0834/20

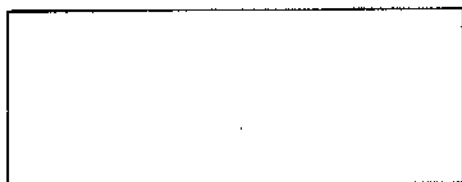
Leak location

Supply HEPA Filter

Exhaust HEPA Filter

Back

Back



Front

Front

Result Summary



Pass



Fail

Equipment used (1) : Aerosol Photometer **Model** ATI-2H **S/N** 21683 **Calibration date** 20/02/2020

Equipment used (2) : Smoke Generator **Model** TDA-6C **S/N** 21623

4. Airflow smoke patterns test

Measurement Information

1. Downflow Pattern test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, along the centerline of the work surface, at a height of 4 inch (10 cm) above the top of the access opening.
2. View screen retention test : Smoke shall be passed from one end of the cabinet to the other, 1.0 in (2.5 cm) behind the view screen, at a height 6.0 inch (15 cm) above the top of the access opening.
3. Work opening edge retention test : Smoke shall be passed along the entire perimeter of the work opening. Particular attention should be paid to corners and vertical edges.
4. Sash/window seal test : Smoke shall be passed up the inside of the window 2 in (5 cm) from the sides and along the top of the work area.

Certificate No. : M 0834/20

Result Summary

Downflow Pattern test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

View screen retention test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

Work opening edge retention test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

Sash/window seal test

☒

Pass

☐

Fail

☐

N/A

5. Site installation

Sash Alarm.

☐

Pass

☐

Fail

☒

N/A

Interlock System.

☐

Pass

☐

Fail

☒

N/A

Exhaust System Performance

☐

Pass

☐

Fail

☒

N/A

Remark / Recommendation

ระบบ Site installation ไม่มีการตรวจสอบ เนื่องจากตู้ไม่มี Function นี้

6. Illumination Test (Lighting) : Option

Lighting should be adequate for safe working within the cabinet. Illumination measured at the work surface.

Lux

662	1065	1060	619
962	1610	1593	843

Remark : -

Certificate No. : M 0834/20

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.

Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m²

850	2270	2340	1020
500	1110	1210	580

Remark : _____

รูปภาพแสดงการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางประกอบที่ 2



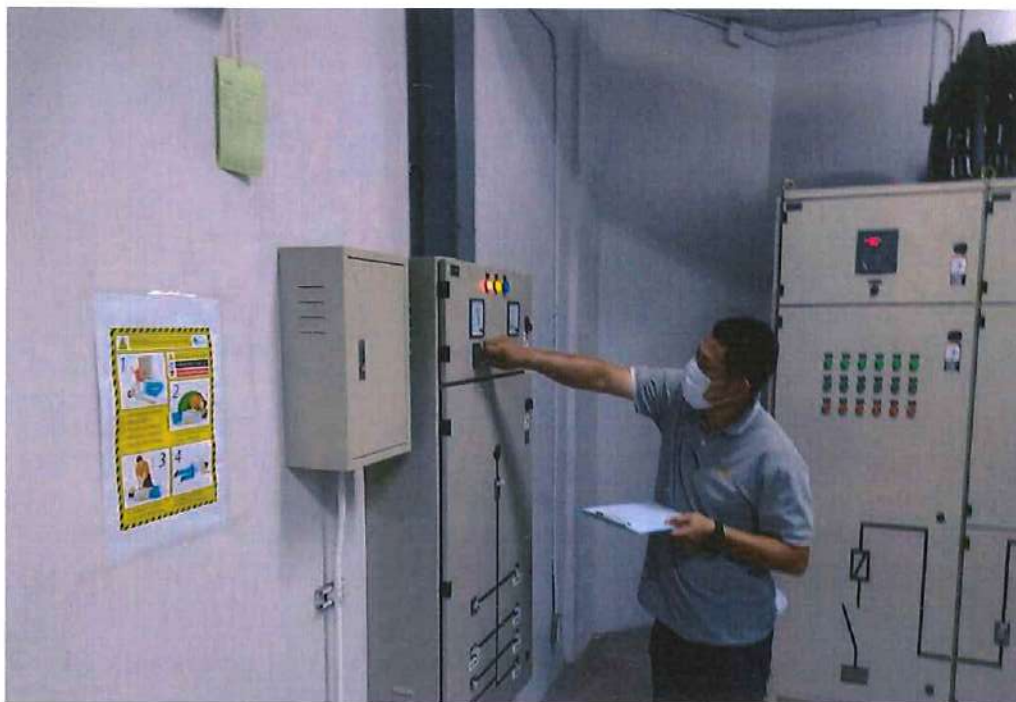
รูปแสดงการตรวจสอบการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ตารางประกอบที่ 3



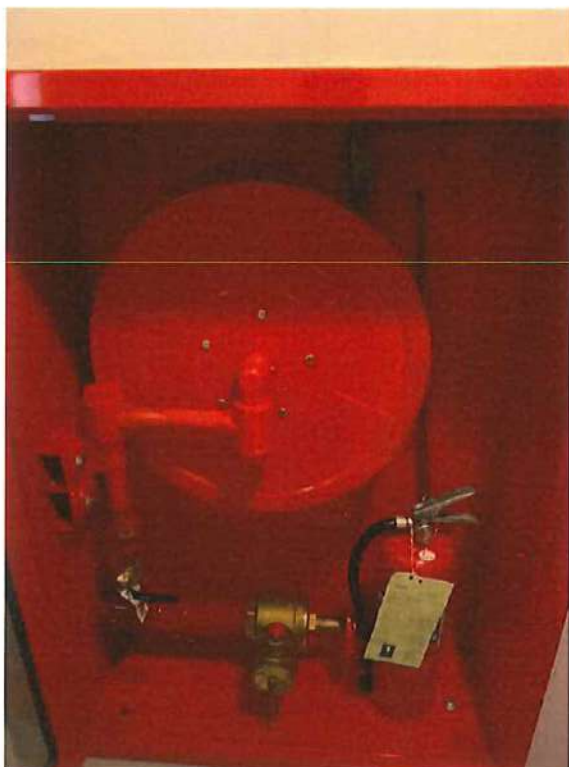
รูปแสดงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ตารางประกอบที่ 4



ตารางแสดงผลตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า ตารางประกอบที่ 5



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6



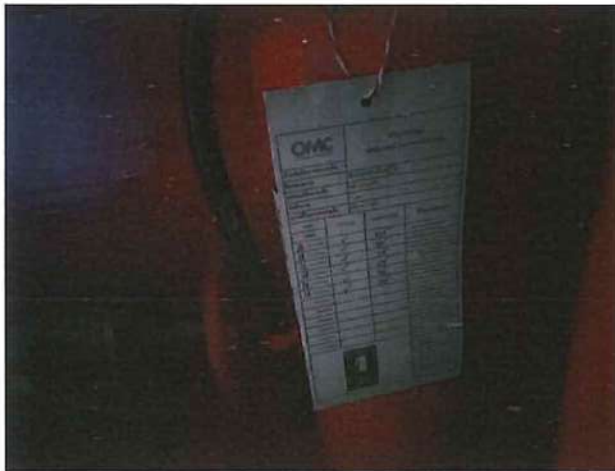
รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงอาชีพอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



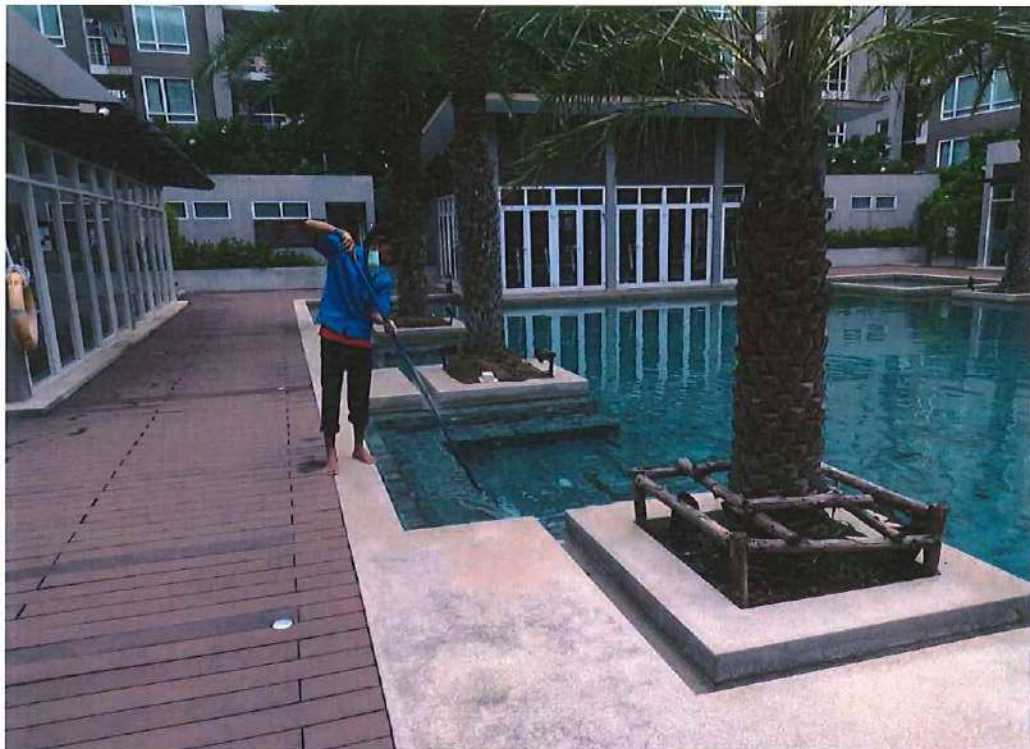
รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



รูปแสดงอาชีวอนามัยและความปลอดภัยรูปภาพประกอบที่ 6 (ต่อ)



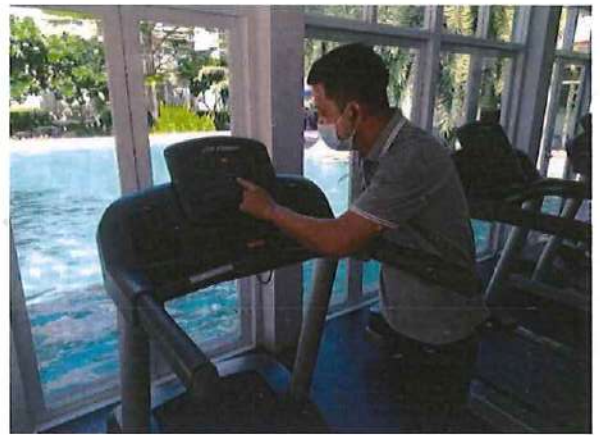
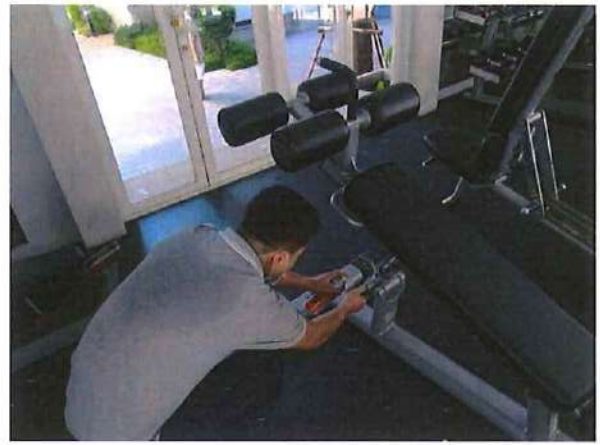
รูปแสดงผลการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ รูปภาพประกอบที่ 7



รูปแสดงผลการจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ รูปภาพประกอบที่ 7 (ต่อ)



รูปแสดงผลการจัดการ ห้องออกกำลังกาย รูปภาพประกอบที่ 8



รูปแสดงการสื่อสารและการโทรคมนาคมรูปภาพประกอบที่ 9



รูปแสดงการตรวจสอบทัศนียภาพรูปภาพประกอบที่ 10

